

Cuadro 324-08. NÚMERO, ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,
POR CLASE, SEGÚN CORREGIMIENTO Y LUGAR DE UBICACIÓN: AÑO 2004 (P)

Corregimiento y lugar de ubicación	Construcciones particulares									
	Total			Clase						
				Residenciales				No residenciales		
	Número	Área (en m ²)	Valor (en balboas) (1)	Número	Unidade s de vivienda	Área (en m ²)	Valor (en balboas) (1)	Número	Área (en m ²)	Valor (en balboas) (1)
TOTAL.....	4,877	2,194,578	234,463,491	4,765	6,886	914,330	171,015,171	112	1,280,248	63,448,320
Ancón.....	235	109,276	25,525,793	219	416	75,710	17,127,673	16	33,566	8,398,120
Urbanizaciones:										
Albrook.....	6	17,206	4,009,674	-	-	-	-	6	17,206	4,009,674
Altos de Amador.....	1	621	9,510	1	1	621	9,510	-	-	-
Altos de Curundu.....	2	1,342	145,553	2	4	1,342	145,553	-	-	-
Altos del Diablo.....	2	509	78,720	2	2	509	78,720	-	-	-
Altos de Panamá.....	30	11,019	2,504,911	28	28	6,812	1,402,675	2	4,207	1,102,236
Curundu.....	1	700	81,140	-	-	-	-	1	700	81,140
Dorado Lakes.....	96	12,748	1,836,690	96	182	12,748	1,836,690	-	-	-
Los Llanos de Curundu	1	574	123,065	1	1	574	123,065	-	-	-
Amador.....	6	9,644	2,957,060	3	3	1,081	330,950	3	8,563	2,626,110
Ancón.....	83	41,865	13,069,145	80	163	39,126	12,521,375	3	2,739	547,770
Clayton.....	6	12,750	632,915	5	31	12,599	601,725	1	151	31,190
Diablo.....	1	298	77,410	1	1	298	77,410	-	-	-
Bella Vista.....	14	154,652	23,640,979	9	378	81,255	15,825,318	5	73,397	7,815,661
Urbanizaciones:										
El Carmen.....	1	200	64,530	1	4	200	64,530	-	-	-
La Cresta.....	1	1,792	119,570	1	1	1,792	119,570	-	-	-
Obarrio.....	1	16,276	2,244,271	1	75	16,276	2,244,271	-	-	-
Bella Vista.....	11	136,384	21,212,608	6	298	62,987	13,396,947	5	73,397	7,815,661
Betania.....	59	66,552	14,710,597	50	337	56,172	12,941,847	9	10,380	1,768,750
Urbanizaciones:										
Club X.....	1	519	107,645	1	1	519	107,645	-	-	-
Dos Mares.....	1	627	51,685	1	1	627	51,685	-	-	-
Edison Park.....	1	14,916	2,439,999	1	65	14,916	2,439,999	-	-	-
El Dorado.....	1	617	39,700	1	1	617	39,700	-	-	-
La Alameda.....	1	431	96,915	1	1	431	96,915	-	-	-
La Gloria.....	36	6,140	2,140,840	36	72	6,140	2,140,840	-	-	-
Las Mercedes.....	1	372	13,395	1	1	372	13,395	-	-	-
Los Ángeles.....	1	1,177	-	-	-	-	-	1	1,177	-
Miraflores.....	1	5,424	1,679,224	1	24	5,424	1,679,224	-	-	-
Villa de Las Fuentes....	3	22,279	4,784,785	2	124	21,212	4,684,105	1	1,067	100,680
Betania.....	5	7,511	1,621,345	1	2	360	112,470	4	7,151	1,508,875
Camino Real.....	5	5,701	1,596,859	4	45	5,554	1,575,869	1	147	20,990
El Ingenio.....	1	721	113,145	-	-	-	-	1	721	113,145
La Locería.....	1	117	25,060	-	-	-	-	1	117	25,060

**Cuadro 324-08. NÚMERO, ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,
POR CLASE, SEGÚN CORREGIMIENTO Y LUGAR DE UBICACIÓN: AÑO 2004 (P)**

Corregimiento y lugar de ubicación	Construcciones particulares									
	Total			Clase						
				Residenciales				No residenciales		
	Número	Área (en m²)	Valor (en balboas) (1)	Número	Unidade s de vivienda	Área (en m²)	Valor (en balboas) (1)	Número	Área (en m²)	Valor (en balboas) (1)
Chilibre	4	2,873	1,875,043	4	4	2,873	1,875,043	-	-	-
Urbanizaciones:										
Altos de Cerro Azul.....	1	460	75,865	1	1	460	75,865	-	-	-
Chilibre.....	3	2,413	1,799,178	3	3	2,413	1,799,178	-	-	-
Juan Díaz.....	664	154,207	23,210,625	651	962	128,124	20,111,152	13	26,083	3,099,473
Urbanizaciones:										
Altos de las Acacias.....	2	2,352	350,605	1	1	248	36,945	1	2,104	313,660
Anasa.....	9	1,502	202,805	9	10	1,502	202,805	-	-	-
Campo Limbergh.....	2	10,605	2,754,633	1	72	10,521	2,735,513	1	84	19,120
Costa del Este.....	6	8,374	847,613	4	4	3,660	491,773	2	4,714	355,840
La Riviera.....	583	60,904	12,686,070	582	582	58,742	12,377,650	1	2,162	308,420
La Toscana.....	23	1,035	150,006	23	23	1,035	150,006	-	-	-
San Fernando.....	4	604	110,520	4	4	604	110,520	-	-	-
Villa Bonita.....	4	459	100,665	4	4	459	100,665	-	-	-
Villa de Las Acacias.....	1	393	64,285	1	1	393	64,285	-	-	-
Villa Venus.....	1	232	26,985	1	1	232	26,985	-	-	-
Ciudad Radial.....	8	1,915	306,720	7	7	751	182,550	1	1,164	124,170
Concepción.....	1	119	21,755	1	1	119	21,755	-	-	-
Juan Díaz.....	11	24,745	2,994,263	8	203	19,240	2,112,115	3	5,505	882,148
Llano Bonito.....	8	40,306	2,482,215	4	48	29,956	1,386,100	4	10,350	1,096,115
San Pedro.....	1	662	111,485	1	1	662	111,485	-	-	-
La Exposición o Calidonia....	2	31,270	5,445,765	-	-	-	-	2	31,270	5,445,765
Las Cumbres.....	669	80,524	12,474,803	662	663	69,792	11,136,250	7	10,732	1,338,553
Urbanizaciones:										
Altos del Lago.....	1	770	100,025	1	1	770	100,025	-	-	-
Colinas de Las Cumbre	456	39,102	5,379,900	456	456	39,102	5,379,900	-	-	-
La Rotonda.....	1	411	71,945	1	1	411	71,945	-	-	-
Las Lajas.....	1	893	64,880	1	1	893	64,880	-	-	-
Princesa de Gales.....	18	2,644	644,210	18	18	2,644	644,210	-	-	-
San Lorenzo.....	21	3,595	515,330	21	21	3,595	515,330	-	-	-
San Andrés.....	8	1,277	262,540	8	8	1,277	262,540	-	-	-
Santa Librada.....	1	175	17,668	-	-	-	-	1	175	17,668
Santa Mónica.....	1	158	32,775	1	1	158	32,775	-	-	-
Villa Grecia.....	1	157	26,725	1	1	157	26,725	-	-	-
Villa Zaíta.....	75	8,582	1,580,770	75	76	8,582	1,580,770	-	-	-
Villas Alpinas.....	4	841	153,360	4	4	841	153,360	-	-	-

Cuadro 324-08. NÚMERO, ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,
POR CLASE, SEGÚN CORREGIMIENTO Y LUGAR DE UBICACIÓN: AÑO 2004 (P)

Corregimiento y lugar de ubicación	Construcciones particulares									
	Total			Clase						
				Residenciales				No residenciales		
	Número	Área (en m ²)	Valor (en balboas) (1)	Número	Unidades de vivienda	Área (en m ²)	Valor (en balboas) (1)	Número	Área (en m ²)	Valor (en balboas) (1)
Alcalde Díaz.....	26	6,269	729,957	24	24	4,091	583,297	2	2,178	146,660
Ciudad Bolívar.....	1	480	72,000	-	-	-	-	1	480	72,000
Las Cumbres.....	54	15,170	2,822,718	51	51	7,271	1,720,493	3	7,899	1,102,225
Las Mañanitas.....	43	3,063	505,540	42	42	2,874	474,880	1	189	30,660
Urbanizaciones:										
Los Nogales.....	41	2,542	440,545	41	41	2,542	440,545	-	-	-
Las Mañanitas.....	2	521	64,995	1	1	332	34,335	1	189	30,660
Pacora.....	120	8,402	1,409,415	119	119	7,422	1,311,900	1	980	97,515
Urbanizaciones:										
El Trébol.....	117	6,296	1,078,445	117	117	6,296	1,078,445	-	-	-
Altos del Tataré.....	1	633	69,160	1	1	633	69,160	-	-	-
Pacora.....	1	493	164,295	1	1	493	164,295	-	-	-
Paso Blanco.....	1	980	97,515	-	-	-	-	1	980	97,515
Parque Lefevre.....	34	562,374	10,331,841	10	103	28,121	4,365,236	24	534,253	5,966,605
Urbanizaciones:										
Costa del Este.....	18	541,756	5,345,650	1	12	12,765	-	17	528,991	5,345,650
Chanis.....	2	977	142,095	1	1	328	68,495	1	649	73,600
Panamá Viejo.....	2	2,808	618,308	1	1	2,339	592,298	1	469	26,010
Parque Lefevre.....	9	12,559	1,651,760	6	53	9,206	1,212,505	3	3,353	439,255
Santa Elena.....	3	4,274	2,574,028	1	36	3,483	2,491,938	2	791	82,090
Pedregal.....	17	8,601	790,825	13	13	2,084	338,680	4	6,517	452,145
Urbanizaciones:										
Villa Graciela.....	9	810	112,995	9	9	810	112,995	-	-	-
Pedregal.....	3	5,501	425,410	-	-	-	-	3	5,501	425,410
San Joaquín.....	2	171	31,890	2	2	171	31,890	-	-	-
Villalobos.....	3	2,119	220,530	2	2	1,103	193,795	1	1,016	26,735
Pueblo Nuevo.....	8	66,118	6,507,847	6	161	38,403	3,963,212	2	27,715	2,544,635
Urbanizaciones:										
Hato Pintado.....	4	32,159	2,829,755	4	120	32,159	2,829,755	-	-	-
Pueblo Nuevo.....	4	33,959	3,678,092	2	41	6,244	1,133,457	2	27,715	2,544,635
Río Abajo.....	16	20,583	3,836,009	12	110	15,746	3,137,315	4	4,837	698,694
Urbanizaciones:										
La Pulida.....	1	4,270	1,266,665	1	36	4,270	1,266,665	-	-	-
San Cristóbal.....	1	139	30,550	1	1	139	30,550	-	-	-

**Cuadro 324-08. NÚMERO, ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,
POR CLASE, SEGÚN CORREGIMIENTO Y LUGAR DE UBICACIÓN: AÑO 2004 (P)**

Corregimiento y lugar de ubicación	Construcciones particulares									
	Total			Clase						
				Residenciales				No residenciales		
	Número	Área (en m ²)	Valor (en balboas) (1)	Número	Unidade s de vivienda	Área (en m ²)	Valor (en balboas) (1)	Número	Área (en m ²)	Valor (en balboas) (1)
Monte Oscuro.....	1	3,522	586,795	1	1	3,522	586,795	-	-	-
Río Abajo.....	8	8,592	1,359,779	4	35	3,755	661,085	4	4,837	698,694
Villa Rica.....	5	4,060	592,220	5	37	4,060	592,220	-	-	-
San Francisco.....	40	719,268	69,930,184	24	633	221,233	47,111,965	16	498,035	22,818,219
Urbanizaciones:										
Punta Pacífica.....	9	505,520	23,117,244	3	43	45,026	7,281,690	6	460,494	15,835,554
Altos del Golf.....	7	29,373	1,448,290	7	46	29,373	1,448,290	-	-	-
Paitilla.....	3	74,467	21,194,765	2	155	49,106	15,408,545	1	25,361	5,786,220
San Francisco.....	21	109,908	24,169,885	12	389	97,728	22,973,440	9	12,180	1,196,445
Santa Ana.....	2	950	187,490	1	1	453	104,790	1	497	82,700
Tocumen.....	758	73,580	12,221,310	752	752	52,203	9,396,625	6	21,377	2,824,685
Urbanizaciones:										
Altos de Tocumen.....	10	1,585	300,370	10	10	1,585	300,370	-	-	-
Dos Ríos.....	1	64	13,310	1	1	64	13,310	-	-	-
La Alborada.....	1	121	24,340	1	1	121	24,340	-	-	-
La Siesta.....	383	21,041	3,715,510	383	383	21,041	3,715,510	-	-	-
Puerta del Este.....	58	3,944	653,950	58	58	3,944	653,950	-	-	-
Villa Belén.....	1	1,354	213,745	-	-	-	-	1	1,354	213,745
Villas del Este.....	180	17,022	3,036,075	180	180	17,022	3,036,075	-	-	-
Tocumen.....	124	28,449	4,264,010	119	119	8,426	1,653,070	5	20,023	2,610,940
24 de diciembre.....	2,192	132,285	21,859,425	2,191	2,192	131,865	21,793,285	1	420	66,140
Urbanizaciones:										-
Altos de Cerro Azul....	4	732	167,255	4	4	732	167,255	-	-	-
Altos del Ángel.....	370	24,020	4,067,100	370	370	24,020	4,067,100	-	-	-
Cerro Azul.....	4	611	142,960	4	4	611	142,960	-	-	-
Los Cántaros.....	303	16,239	2,548,380	303	304	16,239	2,548,380	-	-	-
Los Portales.....	135	9,720	1,895,400	135	135	9,720	1,895,400	-	-	-
Monte Rico.....	4	630	109,235	4	4	630	109,235	-	-	-
Nueva Esperanza.....	1	233	29,515	1	1	233	29,515	-	-	-
Nuevo Tocumen.....	1,130	64,440	10,066,780	1,130	1,130	64,440	10,066,780	-	-	-
Prados del Este.....	240	15,240	2,766,660	240	240	15,240	2,766,660	-	-	-
24 de Diciembre.....	1	420	66,140	-	-	-	-	1	420	66,140

(1) Se refiere al valor declarado al obtenerse la aprobación de los planos en la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá.