

Cuadro 324-08. NÚMERO, ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,
POR CLASE, SEGÚN CORREGIMIENTO Y LUGAR DE UBICACIÓN: AÑO 2005

Corregimiento y lugar de ubicación	Construcciones particulares (1)									
	Total			Clase						
				Residenciales				No residenciales		
	Número	Área (en m ²)	Valor (en balboas) (2)	Número	Unidades de vivienda	Área (en m ²)	Valor (en balboas) (2)	Número	Área (en m ²)	Valor (en balboas) (2)
TOTAL.....	4,891	2,168,154	497,003,989	4,784	8,467	1,818,093	435,194,442	107	350,061	61,809,547
Ancón.....	618	377,350	59,377,623	596	1,011	314,968	43,649,676	22	62,382	15,727,947
Urbanizaciones:										
Albrook.....	17	38,244	7,667,747	3	3	1,621	543,485	14	36,623	7,124,262
Altos de Amador.....	64	103,616	4,777,732	64	204	103,616	4,777,732	-	-	-
Altos de Curundu.....	1	1,622	248,335	-	-	-	-	1	1,622	248,335
Altos de Panamá	1	476	115,460	1	2	476	115,460	-	-	-
Camino de Cruces.....	10	2,024	1,616,480	10	10	2,024	1,616,480	-	-	-
Clayton Village.....	75	23,510	7,512,350	75	75	23,510	7,512,350	-	-	-
Dorado Lakes.....	202	69,738	3,227,767	202	202	69,738	3,227,767	-	-	-
Dorado Springs.....	164	45,096	14,136,920	163	226	42,463	14,010,520	1	2,633	126,400
Los Llanos de Curundu.....	6	2,892	770,760	6	6	2,892	770,760	-	-	-
Rainforest Villages.....	8	1,985	538,290	8	8	1,985	538,290	-	-	-
Ville di Firenze.....	41	9,818	2,240,379	41	59	9,818	2,240,379	-	-	-
Amador.....	1	281	59,610	-	-	-	-	1	281	59,610
Ancón.....	17	33,040	1,689,588	15	173	32,697	1,592,373	2	343	97,215
Balboa.....	1	224	36,490	-	-	-	-	1	224	36,490
Cárdenas.....	1	1,066	338,135	-	-	-	-	1	1,066	338,135
Clayton.....	6	21,081	8,171,010	5	5	1,491	473,510	1	19,590	7,697,500
Diablo.....	1	452	147,125	1	1	452	147,125	-	-	-
Paraíso.....	2	22,185	6,083,445	2	37	22,185	6,083,445	-	-	-
Bella Vista.....	18	231,868	42,860,522	3	225	51,961	13,762,404	15	179,907	29,098,118
Urbanizaciones:										
El Cangrejo.....	1	33,614	9,716,340	1	144	33,614	9,716,340	-	-	-
El Carmen.....	1	531	11,425	-	-	-	-	1	531	11,425
La Cresta.....	2	6,074	1,100,967	-	-	-	-	2	6,074	1,100,967
Marbella.....	2	94,238	11,298,601	-	-	-	-	2	94,238	11,298,601
Obarrio.....	3	4,225	1,125,598	-	-	-	-	3	4,225	1,125,598
Bella Vista.....	8	86,956	18,339,751	2	81	18,347	4,046,064	6	68,609	14,293,687
Campo Alegre.....	1	6,230	1,267,840	-	-	-	-	1	6,230	1,267,840

Cuadro 324-08. NÚMERO, ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,
POR CLASE, SEGÚN CORREGIMIENTO Y LUGAR DE UBICACIÓN: AÑO 2005

Corregimiento y lugar de ubicación	Construcciones particulares (1)									
	Total			Clase						
				Residenciales				No residenciales		
	Número	Área (en m ²)	Valor (en balboas) (2)	Número	Unidade s de vivienda	Área (en m ²)	Valor (en balboas) (2)	Número	Área (en m ²)	Valor (en balboas) (2)
Betania.....	65	153,500	46,372,399	58	713	141,734	44,427,094	7	11,766	1,945,305
Urbanizaciones:										
Altos del Chase.....	1	539	156,790	1	1	539	156,790	-	-	-
Club X.....	1	1,948	132,980	1	20	1,948	132,980	-	-	-
Condado del Rey.....	1	3,145	84,170	-	-	-	-	1	3,145	84,170
Corona Garden.....	13	3,299	1,385,300	13	13	3,299	1,385,300	-	-	-
Dos Mares.....	4	28,832	7,363,680	4	129	28,832	7,363,680	-	-	-
Edison Park.....	1	29,613	8,748,854	1	180	29,613	8,748,854	-	-	-
El Dorado.....	3	33,276	7,631,652	1	66	27,657	6,300,472	2	5,619	1,331,180
La Alameda.....	4	1,804	490,025	4	4	1,804	490,025	-	-	-
La Gloria.....	21	5,313	2,839,854	21	29	5,313	2,839,854	-	-	-
Miraflores.....	2	4,633	1,335,425	2	38	4,633	1,335,425	-	-	-
Villa de Las Fuentes.....	2	18,658	8,067,376	2	81	18,658	8,067,376	-	-	-
Betania.....	5	4,408	1,049,545	3	4	2,717	694,940	2	1,691	354,605
Camino Real.....	2	3,699	752,035	2	16	3,699	752,035	-	-	-
El Ingenio.....	1	554	93,620	-	-	-	-	1	554	93,620
La Locería.....	1	194	43,955	1	2	194	43,955	-	-	-
Villa Cáceres.....	3	13,585	6,197,138	2	130	12,828	6,115,408	1	757	81,730
Chilibre	3	932	169,615	2	2	409	73,540	1	523	96,075
Urbanizaciones:										
Altos de Cerro Azul.....	1	184	30,855	1	1	184	30,855	-	-	-
Chilibre.....	2	748	138,760	1	1	225	42,685	1	523	96,075
Juan Díaz.....	529	204,674	47,315,937	520	604	176,284	42,749,341	9	28,390	4,566,596
Urbanizaciones:										
Altos de Las Acacias.....	1	767	87,700	-	-	-	-	1	767	87,700
Colonias del Prado.....	1	152	34,435	1	1	152	34,435	-	-	-
Costa del Este.....	82	94,798	32,371,081	82	154	94,798	32,371,081	-	-	-
La Riviera.....	372	70,924	8,547,877	371	371	70,475	8,464,307	1	449	83,570
Las Acacias.....	5	1,670	233,070	5	8	1,670	233,070	-	-	-
San Fernando.....	6	834	213,450	6	6	834	213,450	-	-	-
Teremar.....	45	6,098	1,110,460	44	44	5,412	1,010,460	1	686	100,000
Villa de Las Acacias.....	2	440	38,904	2	2	440	38,904	-	-	-
Villa del Mediterráneo.....	1	895	106,110	1	8	895	106,110	-	-	-
Ciudad Radial.....	8	1,608	277,524	8	10	1,608	277,524	-	-	-
Juan Díaz.....	5	23,580	3,963,061	-	-	-	-	5	23,580	3,963,061
Llano Bonito.....	1	2,908	332,265	-	-	-	-	1	2,908	332,265

Cuadro 324-08. NÚMERO, ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,
POR CLASE, SEGÚN CORREGIMIENTO Y LUGAR DE UBICACIÓN: AÑO 2005

Corregimiento y lugar de ubicación	Construcciones particulares (1)									
	Total			Clase						
				Residenciales				No residenciales		
	Número	Área (en m ²)	Valor (en balboas) (2)	Número	Unidades de vivienda	Área (en m ²)	Valor (en balboas) (2)	Número	Área (en m ²)	Valor (en balboas) (2)
La Exposición o Calidonia.....	5	21,873	4,996,136	2	170	18,972	4,232,205	3	2,901	763,931
Las Cumbres.....	872	118,170	22,699,032	869	888	114,938	22,530,782	3	3,232	168,250
Urbanizaciones:										
Ciudad El Amanecer.....	15	1,095	174,750	15	15	1,095	174,750	-	-	-
Ciudad San Lorenzo.....	10	1,714	190,470	10	10	1,714	190,470	-	-	-
Colinas del Rocío.....	1	533	162,435	1	1	533	162,435	-	-	-
La Alhambra.....	22	1,804	299,860	22	22	1,804	299,860	-	-	-
La Rotonda.....	4	1,934	258,845	3	3	1,034	213,845	1	900	45,000
Las Cumbrecitas.....	21	2,604	500,220	21	21	2,604	500,220	-	-	-
Las Lajas.....	1	106	23,850	1	1	106	23,850	-	-	-
Los Laureles.....	17	2,465	494,445	17	17	2,465	494,445	-	-	-
Montisol.....	1	62	16,710	1	1	62	16,710	-	-	-
Palmas Bellas.....	36	5,724	1,990,980	36	36	5,724	1,990,980	-	-	-
Praderas del Rocío.....	67	8,536	1,918,835	67	67	8,536	1,918,835	-	-	-
Princesa de Gales.....	80	9,990	2,818,987	80	80	9,990	2,818,987	-	-	-
Quintas Reales.....	17	3,056	651,750	17	17	3,056	651,750	-	-	-
San Lorenzo.....	25	10,394	461,530	25	25	10,394	461,530	-	-	-
Santa Bárbara.....	3	370	82,275	3	3	370	82,275	-	-	-
Santa Mónica.....	1	317	34,660	1	1	317	34,660	-	-	-
Villa Bella.....	6	1,044	269,640	6	6	1,044	269,640	-	-	-
Villa Flora.....	1	359	66,685	1	1	359	66,685	-	-	-
Villa Magna.....	1	120	26,710	1	1	120	26,710	-	-	-
Villa Zaíta.....	26	6,861	1,479,995	25	28	6,438	1,394,065	1	423	85,930
Villas Alpinas.....	7	1,736	390,010	7	8	1,736	390,010	-	-	-
Alcalde Díaz.....	483	52,804	9,313,270	482	482	50,895	9,275,950	1	1,909	37,320
Ciudad Bolívar.....	2	176	18,345	2	2	176	18,345	-	-	-
Gonzalillo.....	1	218	31,240	1	1	218	31,240	-	-	-
Las Cumbres.....	24	4,148	1,022,535	24	39	4,148	1,022,535	-	-	-
Las Mañanitas.....	121	8,289	1,509,005	121	121	8,289	1,509,005	-	-	-
Urbanizaciones:										
Los Nogales.....	62	3,711	709,920	62	62	3,711	709,920	-	-	-
Parque de Alicante.....	58	4,242	737,010	58	58	4,242	737,010	-	-	-
Las Mañanitas.....	1	336	62,075	1	1	336	62,075	-	-	-
Pacora.....	1,078	67,201	10,797,005	1,075	1,075	63,510	10,433,610	3	3,691	363,395
Urbanizaciones:										
El Trébol.....	202	11,022	1,903,535	202	202	11,022	1,903,535	-	-	-
Residencial San Juan.....	669	37,540	5,645,100	668	668	36,040	5,581,980	1	1,500	63,120
Villa Aurora.....	25	2,153	290,365	25	25	2,153	290,365	-	-	-
Altos del Tataré.....	178	12,816	2,499,120	178	178	12,816	2,499,120	-	-	-
Felipillo.....	1	855	113,805	-	-	-	-	1	855	113,805
Pacora.....	2	1,479	158,610	2	2	1,479	158,610	-	-	-
Paso Blanco.....	1	1,336	186,470	-	-	-	-	1	1,336	186,470

Cuadro 324-08. NÚMERO, ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,
POR CLASE, SEGÚN CORREGIMIENTO Y LUGAR DE UBICACIÓN: AÑO 2005

Corregimiento y lugar de ubicación	Construcciones particulares (1)									
	Total			Clase						
				Residenciales				No residenciales		
	Número	Área (en m ²)	Valor (en balboas) (2)	Número	Unidades de vivienda	Área (en m ²)	Valor (en balboas) (2)	Número	Área (en m ²)	Valor (en balboas) (2)
Parque Lefevre.....	98	107,489	30,337,874	83	150	82,145	25,591,289	15	25,344	4,746,585
Urbanizaciones:										
Costa del Este.....	64	92,043	27,166,034	56	90	72,102	23,271,914	8	19,941	3,894,120
Chanis.....	1	680	186,375	1	3	680	186,375	-	-	-
Reparto Nuevo Panamá.....	20	3,758	690,820	20	20	3,758	690,820	-	-	-
Parque Lefevre.....	13	11,008	2,294,645	6	37	5,605	1,442,180	7	5,403	852,465
Pedregal.....	169	13,842	2,920,808	167	172	12,187	2,720,768	2	1,655	200,040
Urbanizaciones:										
Altos de Villalobos II.....	69	4,677	925,085	68	68	4,398	881,570	1	279	43,515
Altos del Naranjal de Oro.....	1	75	5,000	1	1	75	5,000	-	-	-
Villa Góndola.....	10	780	121,450	10	10	780	121,450	-	-	-
Villa Graciela.....	25	1,915	354,555	25	25	1,915	354,555	-	-	-
Villalobos II.....	57	4,321	1,097,193	57	57	4,321	1,097,193	-	-	-
Pedregal.....	2	1,464	173,175	1	1	88	16,650	1	1,376	156,525
Villalobos.....	5	610	244,350	5	10	610	244,350	-	-	-
Pueblo Nuevo.....	16	32,162	8,247,293	8	138	23,629	6,587,533	8	8,533	1,659,760
Urbanizaciones:										
Altos de Hato Pintado.....	1	9,097	2,645,165	1	30	9,097	2,645,165	-	-	-
Hato Pintado.....	4	11,134	2,920,563	3	81	10,552	2,893,653	1	582	26,910
Monte Oscuro.....	1	624	136,460	1	1	624	136,460	-	-	-
Pueblo Nuevo.....	8	5,932	1,245,500	3	26	3,356	912,255	5	2,576	333,245
Vista Hermosa.....	2	5,375	1,299,605	-	-	-	-	2	5,375	1,299,605
Río Abajo.....	27	55,744	13,777,281	22	192	51,715	13,101,266	5	4,029	676,015
Río Abajo.....	26	55,421	13,708,176	21	191	51,392	13,032,161	5	4,029	676,015
Villa Rica.....	1	323	69,105	1	1	323	69,105	-	-	-
San Felipe.....	2	2,425	457,295	1	24	1,405	329,445	1	1,020	127,850
San Francisco.....	37	669,186	188,596,578	31	1,737	666,292	188,241,563	6	2,894	355,015
Urbanizaciones:										
Coco del Mar.....	1	16,062	6,084,877	1	52	16,062	6,084,877	-	-	-
Gold Point.....	1	1,130	230,495	1	1	1,130	230,495	-	-	-
Loma Alegre.....	1	901	290,000	1	1	901	290,000	-	-	-
Punta Pacífica.....	15	392,030	113,388,275	15	884	392,030	113,388,275	-	-	-
Yolimar.....	1	90,565	33,676,420	1	112	90,565	33,676,420	-	-	-
Altos del Golf.....	3	5,032	1,599,445	3	3	5,032	1,599,445	-	-	-
La Carrasquilla.....	2	4,491	925,260	1	28	4,027	883,775	1	464	41,485
Paitilla.....	1	36,718	6,797,555	1	132	36,718	6,797,555	-	-	-
San Francisco.....	12	122,257	25,604,251	7	524	119,827	25,290,721	5	2,430	313,530

Cuadro 324-08. NÚMERO, ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,
POR CLASE, SEGÚN CORREGIMIENTO Y LUGAR DE UBICACIÓN: AÑO 2005

Corregimiento y lugar de ubicación	Construcciones particulares (1)									
	Total			Clase						
				Residenciales				No residenciales		
	Número	Área (en m ²)	Valor (en balboas) (2)	Número	Unidades de vivienda	Área (en m ²)	Valor (en balboas) (2)	Número	Área (en m ²)	Valor (en balboas) (2)
Santa Ana.....	1	834	224,430	1	7	834	224,430	-	-	-
Tocumen.....	527	44,051	7,846,991	522	535	41,191	7,402,456	5	2,860	444,535
Urbanizaciones:										
Ciudad Belén.....	2	1,591	115,885	1	1	936	77,160	1	655	38,725
Dos Ríos.....	1	78	13,505	1	1	78	13,505	-	-	-
La Siesta.....	504	27,112	4,817,115	504	504	27,112	4,817,115	-	-	-
Los Pílonos.....	6	456	72,630	6	6	456	72,630	-	-	-
Cabuya.....	2	311	48,080	2	2	311	48,080	-	-	-
Tocumen.....	12	14,503	2,779,776	8	21	12,298	2,373,966	4	2,205	405,810
24 de diciembre.....	705	58,564	8,498,165	703	703	47,630	7,628,035	2	10,934	870,130
Urbanizaciones:										
Altos del Ángel.....	114	6,937	1,098,540	114	114	6,937	1,098,540	-	-	-
Cerro Azul.....	5	1,900	337,545	4	4	836	164,905	1	1,064	172,640
Los Cántaros.....	251	16,548	2,608,305	251	251	16,548	2,608,305	-	-	-
Monte Rico.....	2	10,006	726,140	1	1	136	28,650	1	9,870	697,490
Nuevo Tocumen.....	333	23,173	3,727,635	333	333	23,173	3,727,635	-	-	-

(1) Cifras preliminares

(2) Se refiere al valor declarado al obtenerse la aprobación de los planos en la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá.