

Cuadro 324-08. ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,
POR CLASE, SEGÚN CORREGIMIENTO Y LUGAR DE UBICACIÓN: AÑO 2007

Corregimiento y lugar de ubicación	Área y valor de las construcciones particulares (1)									
	Total			Clase						
				Residenciales				No residenciales		
	Número	Área (en m²)	Valor (en balboas) (2)	Número	Unidades de vivienda	Área (en m²)	Valor (en balboas) (2)	Número	Área (en m²)	Valor (en balboas) (2)
TOTAL.....	4,233	2,658,109	654,813,603	4,114	10,820	2,294,919	581,276,705	119	363,190	73,536,898
Ancón.....	111	238,711	69,500,486	84	651	166,367	50,141,838	27	72,344	19,358,648
Urbanizaciones:										
Albrook.....	13	36,044	9,803,806	2	76	12,563	3,979,817	11	23,481	5,823,989
Altos de Amador.....	2	34,830	9,919,361	2	78	34,830	9,919,361	-	-	-
Altos de Panamá.....	2	10,483	2,531,833	-	-	-	-	2	10,483	2,531,833
Cristal Spring.....	1	698	83,950	-	-	-	-	1	698	83,950
Curundu.....	1	200	62,525	1	1	200	62,525	-	-	-
Embassy Gardens.....	64	20,992	714,990	64	64	20,992	714,990	-	-	-
Los Llanos de Curundu.....	6	2,774	588,070	6	6	2,774	588,070	-	-	-
Quary Hights.....	1	405	1,340	1	2	405	1,340	-	-	-
Amador.....	8	25,625	8,372,163	-	-	-	-	8	25,625	8,372,163
Balboa.....	3	1,318	324,535	3	3	1,318	324,535	-	-	-
Clayton.....	6	75,809	27,226,647	2	331	64,306	24,744,764	4	11,503	2,481,883
Diablo.....	3	928	153,765	2	4	374	88,935	1	554	64,830
Fuerte Amador.....	1	28,605	9,717,501	1	86	28,605	9,717,501	-	-	-
Bella Vista.....	25	457,371	112,659,920	19	1,560	422,321	104,073,237	6	35,050	8,586,683
Urbanizaciones:										
El Cangrejo.....	8	111,598	33,836,987	6	411	106,717	32,628,939	2	4,881	1,208,048
El Carmen.....	1	17,371	187,375	1	44	17,371	187,375	-	-	-
Herbruger.....	1	546	238,865	1	1	546	238,865	-	-	-
Marbella.....	5	119,106	29,708,449	4	521	118,499	29,602,019	1	607	106,430
Obarrio.....	1	42,813	11,642,228	1	86	42,813	11,642,228	-	-	-
Bella Vista.....	9	165,937	37,046,016	6	497	136,375	29,773,811	3	29,562	7,272,205
Betania.....	20	45,480	8,080,536	12	73	13,595	2,887,082	8	31,885	5,193,454
Urbanizaciones:										
Altos del Chase.....	1	561	125,655	1	1	561	125,655	-	-	-
Club X.....	1	2,999	863,000	1	26	2,999	863,000	-	-	-
Dos Mares.....	4	4,730	984,204	3	4	2,687	343,965	1	2,043	640,239
Edison Park.....	1	1,651	156,395	-	-	-	-	1	1,651	156,395
El Dorado.....	2	23,532	3,430,075	-	-	-	-	2	23,532	3,430,075
La Alameda.....	2	685	57,285	2	2	685	57,285	-	-	-
La Gloria.....	1	787	143,190	1	1	787	143,190	-	-	-
Miraflores.....	1	779	159,315	-	-	-	-	1	779	159,315
San Antonio.....	1	2,430	511,800	-	-	-	-	1	2,430	511,800
Betania.....	2	1,664	336,645	2	8	1,664	336,645	-	-	-
Camino Real.....	1	4,019	941,562	1	30	4,019	941,562	-	-	-
El Ingenio.....	2	1,450	295,630	-	-	-	-	2	1,450	295,630
Villa Cáceres.....	1	193	75,780	1	1	193	75,780	-	-	-
Chilibre.....	6	2,466	375,820	4	4	959	133,715	2	1,507	242,105
Urbanizaciones:										
Altos de Cerro Azul.....	1	331	51,615	1	1	331	51,615	-	-	-
Villa Unida.....	1	83	18,950	-	-	-	-	1	83	18,950
Chilibre.....	3	1,977	300,255	2	2	553	77,100	1	1,424	223,155
San Vicente.....	1	75	5,000	1	1	75	5,000	-	-	-
Curundú.....	1	99	24,275	-	-	-	-	1	99	24,275
El Chorrillo.....	1	240	40,000	-	-	-	-	1	240	40,000

Cuadro 324-08. ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,
POR CLASE, SEGÚN CORREGIMIENTO Y LUGAR DE UBICACIÓN: AÑO 2007

Corregimiento y lugar de ubicación	Área y valor de las construcciones particulares (1)									
	Total			Clase						
				Residenciales				No residenciales		
	Número	Área (en m²)	Valor (en balboas) (2)	Número	Unidades de vivienda	Área (en m²)	Valor (en balboas) (2)	Número	Área (en m²)	Valor (en balboas) (2)
Juan Díaz.....	287	231,926	42,717,658	270	820	148,412	32,162,890	17	83,514	10,554,768
Urbanizaciones:										
Altos de las Acacias.....	1	476	55,460	1	2	476	55,460	-	-	-
Altos de San Pedro.....	1	192	38,320	1	2	192	38,320	-	-	-
Anasa.....	35	3,927	710,800	35	35	3,927	710,800	-	-	-
Bello Horizonte.....	10	1,181	350,000	10	10	1,181	350,000	-	-	-
Campo Limberth.....	1	8,009	590,664	-	-	-	-	1	8,009	590,664
Costa del Este.....	10	121,605	21,362,345	7	333	98,193	18,824,580	3	23,412	2,537,765
Don Bosco.....	1	57	15,900	1	1	57	15,900	-	-	-
Jardín Olímpico.....	1	10,296	1,402,388	-	-	-	-	1	10,296	1,402,388
La Riviera.....	4	400	91,140	4	4	400	91,140	-	-	-
Las Acacias.....	14	5,581	970,920	14	72	5,581	970,920	-	-	-
Quintas de las Acacias.....	8	1,141	539,400	8	26	1,141	539,400	-	-	-
San Cristóbal.....	2	3,216	160,035	-	-	-	-	2	3,216	160,035
Versalles I.....	49	14,146	4,623,660	49	87	14,146	4,623,660	-	-	-
Villa de las Acacias.....	36	2,648	366,070	36	36	2,648	366,070	-	-	-
Villas de Andalucía.....	90	9,013	2,085,520	89	89	8,980	2,077,810	1	33	7,710
Ciudad Radial.....	12	11,791	2,337,935	11	20	1,876	321,215	1	9,915	2,016,720
Juan Díaz.....	8	24,934	3,370,366	3	3	496	86,295	5	24,438	3,284,071
Llano Bonito.....	3	4,195	555,415	-	-	-	-	3	4,195	555,415
San Pedro.....	1	9,118	3,091,320	1	100	9,118	3,091,320	-	-	-
La Exposición o Calidonia.....	7	154,636	39,746,014	4	520	139,608	36,032,294	3	15,028	3,713,720
Las Cumbres.....	831	104,366	19,301,497	824	828	96,526	18,009,492	7	7,840	1,292,005
Urbanizaciones:										
Ciudad San Lorenzo.....	41	5,235	843,830	41	41	5,235	843,830	-	-	-
Colinas de Montserrat.....	23	2,377	568,370	23	23	2,377	568,370	-	-	-
Jardines de Sevilla.....	1	925	114,670	-	-	-	-	1	925	114,670
La Alambra.....	15	1,619	333,795	15	15	1,619	333,795	-	-	-
La Rotonda.....	96	10,814	2,376,025	96	97	10,814	2,376,025	-	-	-
Las Cumbrecitas.....	2	640	136,260	1	1	168	44,255	1	472	92,005
Louis Martinz.....	1	352	17,270	1	1	352	17,270	-	-	-
Palmas Bellas.....	40	6,035	1,490,875	40	40	6,035	1,490,875	-	-	-
Praderas del Rocío.....	11	1,690	334,345	11	11	1,690	334,345	-	-	-
Quintas Reales.....	62	10,831	1,905,240	62	62	10,831	1,905,240	-	-	-
Residencial Plaza Valencia...	4	442	110,820	4	4	442	110,820	-	-	-
Residencial San Marino.....	82	5,758	2,533,936	82	85	5,758	2,533,936	-	-	-
San Andrés.....	2	2,718	416,555	-	-	-	-	2	2,718	416,555
San Lorenzo.....	35	4,510	1,004,605	35	35	4,510	1,004,605	-	-	-
Santa Mónica.....	2	276	52,960	2	2	276	52,960	-	-	-
Villa Florence.....	1	213	50,645	1	1	213	50,645	-	-	-
Villa Magna.....	1	367	75,985	1	1	367	75,985	-	-	-
Villa Zaíta.....	193	29,909	2,560,806	192	192	29,678	2,476,206	1	231	84,600
Villas Alpinas.....	4	627	131,555	4	4	627	131,555	-	-	-
Alcalde Díaz.....	5	2,173	352,145	4	4	331	48,350	1	1,842	303,795
Las Cumbres.....	210	16,855	3,890,805	209	209	15,203	3,610,425	1	1,652	280,380

Cuadro 324-08. ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,
POR CLASE, SEGÚN CORREGIMIENTO Y LUGAR DE UBICACIÓN: AÑO 2007

Corregimiento y lugar de ubicación	Área y valor de las construcciones particulares (1)									
	Total			Clase						
				Residenciales				No residenciales		
	Número	Área (en m²)	Valor (en balboas) (2)	Número	Unidades de vivienda	Área (en m²)	Valor (en balboas) (2)	Número	Área (en m²)	Valor (en balboas) (2)
Las Mañanitas.....	129	7,194	1,585,700	129	129	7,194	1,585,700	-	-	-
Urbanizaciones:										
Barriada Los Nogales.....	129	7,194	1,585,700	129	129	7,194	1,585,700	-	-	-
Pacora.....	1,569	96,479	17,536,552	1,567	1,567	91,974	17,061,182	2	4,505	475,370
Urbanizaciones:										
Altos de Santa Clara.....	22	1,480	238,860	22	22	1,480	238,860	-	-	-
Altos del Angel.....	13	806	129,025	13	13	806	129,025	-	-	-
Colinas Campestres.....	98	5,292	1,000,000	98	98	5,292	1,000,000	-	-	-
El Trébol.....	252	14,753	2,549,905	252	252	14,753	2,549,905	-	-	-
Las Colinas de Pacora.....	109	7,192	1,690,815	109	109	7,192	1,690,815	-	-	-
Llanos de Cerro Azul.....	46	3,258	725,325	46	46	3,258	725,325	-	-	-
Pradera de Utivé.....	1	75	5,000	1	1	75	5,000	-	-	-
Residencial San Juan.....	686	40,851	6,807,820	685	685	37,800	6,509,510	1	3,051	298,310
Residencial Santa Isabel.....	223	11,627	2,508,255	223	223	11,627	2,508,255	-	-	-
Pacora.....	118	9,691	1,704,487	118	118	9,691	1,704,487	-	-	-
Paso Blanco.....	1	1,454	177,060	-	-	-	-	1	1,454	177,060
Parque Lefevre.....	44	249,930	67,696,930	27	619	220,744	61,196,807	17	29,186	6,500,123
Urbanizaciones:										
Costa del Este.....	17	189,663	56,718,687	7	417	172,333	52,664,875	10	17,330	4,053,812
La Fontana.....	1	565	100,060	1	1	565	100,060	-	-	-
Reparto Nuevo Panamá.....	12	23,005	1,608,935	12	61	23,005	1,608,935	-	-	-
Parque Lefevre.....	10	34,282	8,692,853	5	130	23,200	6,402,947	5	11,082	2,289,906
Santa Elena.....	4	2,415	576,395	2	10	1,641	419,990	2	774	156,405
Pedregal.....	287	65,248	8,678,776	284	371	52,124	5,512,490	3	13,124	3,166,286
Urbanizaciones:										
Altos de Villalobos.....	199	13,690	2,754,868	199	199	13,690	2,754,868	-	-	-
Balmoral.....	27	2,010	484,010	27	27	2,010	484,010	-	-	-
La Concordia.....	1	75	5,000	1	1	75	5,000	-	-	-
La Primavera.....	6	324	55,470	6	6	324	55,470	-	-	-
Rana de Oro.....	1	291	1,201,799	-	-	-	-	1	291	1,201,799
Villa Cecilia.....	1	32,040	1,327,782	1	88	32,040	1,327,782	-	-	-
Villa Graciela.....	42	3,395	770,595	42	42	3,395	770,595	-	-	-
Pedregal.....	2	12,833	1,964,487	-	-	-	-	2	12,833	1,964,487
San Joaquín.....	3	268	53,065	3	3	268	53,065	-	-	-
Villalobos.....	5	322	61,700	5	5	322	61,700	-	-	-
Pueblo Nuevo.....	14	114,302	25,671,045	8	404	93,864	22,623,835	6	20,438	3,047,210
Urbanizaciones:										
Hato Pintado.....	4	18,699	3,790,117	2	105	15,729	3,456,552	2	2,970	333,565
Las Lomas.....	3	51,473	10,197,979	2	194	45,874	8,923,049	1	5,599	1,274,930
Pueblo Nuevo.....	6	43,205	11,474,739	4	105	32,261	10,244,234	2	10,944	1,230,505
Vista Hermosa.....	1	925	208,210	-	-	-	-	1	925	208,210
Río Abajo.....	8	21,468	5,023,307	3	144	17,350	4,223,147	5	4,118	800,160

Cuadro 324-08. ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,
POR CLASE, SEGÚN CORREGIMIENTO Y LUGAR DE UBICACIÓN: AÑO 2007

Corregimiento y lugar de ubicación	Área y valor de las construcciones particulares (1)									
	Total			Clase						
				Residenciales				No residenciales		
	Número	Área (en m²)	Valor (en balboas) (2)	Número	Unidades de vivienda	Área (en m²)	Valor (en balboas) (2)	Número	Área (en m²)	Valor (en balboas) (2)
San Felipe.....	3	4,458	1,768,618	3	20	4,458	1,768,618	-	-	-
San Francisco.....	53	785,260	215,973,697	45	2,249	763,125	210,708,913	8	22,135	5,264,784
Urbanizaciones:										
Coco del Mar.....	1	154	58,805	1	1	154	58,805	-	-	-
Punta Pacífica.....	8	417,304	129,618,081	8	1,139	417,304	129,618,081	-	-	-
Altos del Golf.....	11	6,416	1,927,415	11	11	6,416	1,927,415	-	-	-
Punta Paitilla.....	3	44,557	5,086,838	2	74	44,467	5,041,838	1	90	45,000
San Francisco.....	30	316,829	79,282,558	23	1,024	294,784	74,062,774	7	22,045	5,219,784
Santa Ana.....	1	1,313	235,315	1	24	1,313	235,315	-	-	-
Tocumen.....	815	69,710	16,755,952	810	810	52,312	12,163,845	5	17,398	4,592,107
Urbanizaciones:										
Buena Vista.....	1	186	43,340	-	-	-	-	1	186	43,340
La Siesta.....	91	7,654	1,200,010	90	90	6,661	1,088,370	1	993	111,640
Puerta del Este.....	109	8,502	2,070,455	109	109	8,502	2,070,455	-	-	-
Punta del Este.....	42	3,276	797,790	42	42	3,276	797,790	-	-	-
Residencial Santa Bárbara...	139	28,308	6,767,426	138	138	13,929	3,159,670	1	14,379	3,607,756
El Lago.....	21	1,495	234,110	21	21	1,495	234,110	-	-	-
La Siesta.....	327	13,296	4,394,171	326	326	11,628	3,592,800	1	1,668	801,371
Villas del Este.....	2	228	40,820	2	2	228	40,820	-	-	-
Tocumen.....	83	6,765	1,207,830	82	82	6,593	1,179,830	1	172	28,000
24 de Diciembre.....	21	7,452	1,441,505	20	27	2,673	756,305	1	4,779	685,200
Urbanizaciones:										
Altos de Cerro Azul.....	1	361	145,000	1	1	361	145,000	-	-	-
Altos del Ángel.....	2	180	30,155	2	2	180	30,155	-	-	-
El Lago.....	1	259	74,685	1	1	259	74,685	-	-	-
Las Nubes.....	4	492	199,350	4	4	492	199,350	-	-	-
Monte Rico.....	3	458	80,965	3	3	458	80,965	-	-	-
Nuevo Tocumen.....	7	413	71,585	7	7	413	71,585	-	-	-
24 de Diciembre.....	3	5,289	839,765	2	9	510	154,565	1	4,779	685,200

(1) Cifras preliminares.

(2) Se refiere al valor declarado al obtenerse la aprobación de los planos en la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá.