



Comentario

En el segundo trimestre de 2019, el Censo de Construcción de Edificaciones investigó 1,206 edificaciones nuevas con un total de área construida de 116,895 m² en los distritos de Panamá y San Miguelito, en este aspecto los destinos con mayor contribución en este período fueron: viviendas individuales 35.6%, edificios de apartamentos 23.3%, el destino otros 13.3%, administración pública 12.0% y comercio 7.2%.

Para los destinos residenciales y no residenciales, los corregimientos con mayor aporte en cuanto a área construida en el distrito de Panamá tenemos a: Pacora con 33,987 m², Juan Díaz 15,542 m², 24 de Diciembre 11,311 m², Las Cumbres 6,616 m² y Ancón 4,051 m²; en el distrito de San Miguelito estuvieron: Rufina Alfaro 11,842 m², Omar Torrijos con 6,968 m² y Belisario Frías con 568 m².

La fase predominante en las construcciones en proceso de los distritos de Panamá y San Miguelito, tanto para los destinos residenciales como no residenciales, fue la de estructuras con 475 edificaciones, seguida de fundaciones 270, techo 249 y acabados 212.

En cuanto a nuevas adiciones a edificaciones se registraron 98 en el distrito de Panamá con un área construida de 2,301 m² y 17 en el distrito de San Miguelito con un área construida de 533 m².