

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: AGOSTO 2018-19**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2018	1,305	207,277	123,481,044	101,207,215	22,273,829	1,265	126,116	76,715,661	74,752,827	1,962,834	40	81,161	46,765,383	26,454,388	20,310,995
Aguadulce	22	1,765	522,940	443,195	79,745	22	1,765	487,985	442,945	45,040	-	-	34,955	250	34,705
Arraiján	57	8,068	5,569,729	4,610,920	958,809	52	4,887	3,203,191	2,871,648	331,543	5	3,181	2,366,538	1,739,272	627,266
Colón	7	34,278	6,480,352	5,823,037	657,315	1	313	138,992	100,000	38,992	6	33,965	6,341,360	5,723,037	618,323
Chitré	56	5,317	1,381,869	1,216,298	165,571	54	4,787	1,196,567	1,129,180	67,387	2	530	185,302	87,118	98,184
David	73	13,349	4,677,101	4,186,030	491,071	70	6,426	2,597,531	2,431,120	166,411	3	6,923	2,079,570	1,754,910	324,660
La Chorrera	414	55,170	23,978,620	23,852,680	125,940	402	35,974	17,724,750	17,674,150	50,600	12	19,196	6,253,870	6,178,530	75,340
Panamá	629	83,726	79,071,203	59,562,381	19,508,822	620	67,833	50,118,573	49,014,380	1,104,193	9	15,893	28,952,630	10,548,001	18,404,629
Santiago	47	5,604	1,799,230	1,512,674	286,556	44	4,131	1,248,072	1,089,404	158,668	3	1,473	551,158	423,270	127,888
2019 (P)	708	234,840	135,679,465	120,984,104	14,695,361	687	158,188	76,105,972	73,774,700	2,331,272	21	76,652	59,573,493	47,209,404	12,364,089
Aguadulce	9	753	243,747	163,617	80,130	9	753	219,169	163,617	55,552	-	-	24,578	-	24,578
Arraiján	180	40,350	13,675,358	13,080,992	594,366	178	14,550	7,002,721	6,849,423	153,298	2	25,800	6,672,637	6,231,569	441,068
Colón	4	3,774	7,941,236	7,524,442	416,794	3	3,115	989,760	829,840	159,920	1	659	6,951,476	6,694,602	256,874
Chitré	68	4,572	1,238,347	913,172	325,175	68	4,572	1,038,347	913,172	125,175	-	-	200,000	-	200,000
David	55	10,551	5,139,390	4,706,200	433,190	51	4,343	1,842,966	1,728,421	114,545	4	6,208	3,296,424	2,977,779	318,645
La Chorrera	101	11,098	8,300,384	7,203,781	1,096,603	98	10,091	7,496,049	6,839,755	656,294	3	1,007	804,335	364,026	440,309
Panamá	61	140,346	90,516,248	79,671,415	10,844,833	53	99,381	49,907,967	49,182,987	724,980	8	40,965	40,608,281	30,488,428	10,119,853
Santiago	230	23,396	8,624,755	7,720,485	904,270	227	21,383	7,608,993	7,267,485	341,508	3	2,013	1,015,762	453,000	562,762

Variación porcentual agosto

2019/2018	-45.7	13.3	9.9	19.5	-34.0	-45.7	25.4	-0.8	-1.3	18.8	-47.5	-5.6	27.4	78.5	-39.1
-----------	-------	------	-----	------	-------	-------	------	------	------	------	-------	------	------	------	-------

Variación porcentual por distrito: agosto 2019/2018

Aguadulce	-59.1	-57.3	-53.4	-63.1	0.5	-59.1	-57.3	-55.1	-63.1	23.3	-29.7	-100.0	-29.2
Arraiján	215.8	400.1	145.5	183.7	-38.0	242.3	197.7	118.6	138.5	-53.8	-60.0	711.1	182.0	258.3	-29.7
Colón	-42.9	-89.0	22.5	29.2	-36.6	200.0	895.2	612.1	729.8	310.1	-83.3	-98.1	9.6	17.0	-58.5
Chitré	21.4	-14.0	-10.4	-24.9	96.4	25.9	-4.5	-13.2	-19.1	85.8	-100.0	-100.0	7.9	-100.0	103.7
David	-24.7	-21.0	9.9	12.4	-11.8	-27.1	-32.4	-29.0	-28.9	-31.2	33.3	-10.3	58.5	69.7	-1.9
La Chorrera	-75.6	-79.9	-65.4	-69.8	770.7	-75.6	-71.9	-57.7	-61.3	1,197.0	-75.0	-94.8	-87.1	-94.1	484.4
Panamá	-90.3	67.6	14.5	33.8	-44.4	-91.5	46.5	-0.4	0.3	-34.3	-11.1	157.8	40.3	189.0	-45.0
Santiago	389.4	317.5	379.4	410.4	215.6	415.9	417.6	509.7	567.1	115.2	-	36.7	84.3	7.0	340.0

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Incluye el costo declarado de los permisos de construcción, para realizar las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.