

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ENERO A SEPTIEMBRE DE 2018-19**

| Distrito | Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|------------------------------|------------------------|--------------------|--------------------------|---------------|------------------------------|------------------------|--------------------|--------------------------|------------------|------------------------------|------------------------|--------------------|--------------------------|
| | Total | | | | | Residenciales | | | | | No residenciales | | | | |
| | Número | Área (en m ²) | Costo (en balboas) (1) | | | Número | Área (en m ²) | Costo (en balboas) (1) | | | Número | Área (en m ²) | Costo (en balboas) (1) | | |
| | | | Total | Construcciones (2) | Adiciones y reparaciones | | | Total | Construcciones (2) | Adiciones y reparaciones | | | Total | Construcciones (2) | Adiciones y reparaciones |
| 2018 | 7,557 | 1,746,872 | 991,173,952 | 823,722,928 | 167,451,024 | 7,318 | 1,220,267 | 583,974,746 | 553,657,500 | 30,317,246 | 239 | 526,605 | 407,199,206 | 270,065,428 | 137,133,778 |
| Aguadulce | 211 | 23,361 | 8,974,839 | 7,708,119 | 1,266,720 | 204 | 15,808 | 4,432,027 | 3,900,625 | 531,402 | 7 | 7,553 | 4,542,812 | 3,807,494 | 735,318 |
| Arraiján | 1,773 | 198,260 | 81,190,478 | 73,391,288 | 7,799,190 | 1,739 | 167,969 | 66,406,741 | 62,260,078 | 4,146,663 | 34 | 30,291 | 14,783,737 | 11,131,210 | 3,652,527 |
| Colón | 112 | 107,614 | 77,401,455 | 73,891,410 | 3,510,045 | 84 | 11,714 | 3,980,993 | 3,569,252 | 411,741 | 28 | 95,900 | 73,420,462 | 70,322,158 | 3,098,304 |
| Chitré | 373 | 53,653 | 12,664,372 | 11,318,365 | 1,346,007 | 365 | 34,842 | 8,112,800 | 7,248,072 | 864,728 | 8 | 18,811 | 4,551,572 | 4,070,293 | 481,279 |
| David | 676 | 102,687 | 39,851,043 | 35,958,898 | 3,892,145 | 644 | 57,723 | 22,706,620 | 21,559,372 | 1,147,248 | 32 | 44,964 | 17,144,423 | 14,399,526 | 2,744,897 |
| La Chorrera | 1,813 | 191,932 | 89,302,091 | 82,606,453 | 6,695,638 | 1,780 | 148,028 | 62,479,248 | 61,648,871 | 830,377 | 33 | 43,904 | 26,822,843 | 20,957,582 | 5,865,261 |
| Panamá | 1,969 | 964,809 | 637,694,498 | 497,533,961 | 140,160,537 | 1,897 | 737,841 | 395,100,725 | 374,617,147 | 20,483,578 | 72 | 226,968 | 242,593,773 | 122,916,814 | 119,676,959 |
| Santiago | 630 | 104,556 | 44,095,176 | 41,314,434 | 2,780,742 | 605 | 46,342 | 20,755,592 | 18,854,083 | 1,901,509 | 25 | 58,214 | 23,339,584 | 22,460,351 | 879,233 |
| 2019 (P) | 8,339 | 1,699,951 | 884,441,638 | 730,092,957 | 154,348,681 | 8,144 | 1,174,468 | 535,531,845 | 506,297,050 | 29,234,795 | 195 | 525,483 | 348,909,793 | 223,795,907 | 125,113,886 |
| Aguadulce | 231 | 35,612 | 11,757,264 | 10,903,221 | 854,043 | 226 | 17,452 | 4,431,041 | 3,857,997 | 573,044 | 5 | 18,160 | 7,326,223 | 7,045,224 | 280,999 |
| Arraiján | 1,012 | 141,398 | 79,212,634 | 65,565,901 | 13,646,733 | 993 | 96,425 | 49,437,497 | 43,695,325 | 5,742,172 | 19 | 44,973 | 29,775,137 | 21,870,576 | 7,904,561 |
| Colón | 307 | 138,950 | 68,440,117 | 63,568,369 | 4,871,748 | 281 | 49,638 | 11,543,332 | 9,749,024 | 1,794,308 | 26 | 89,312 | 56,896,785 | 53,819,345 | 3,077,440 |
| Chitré | 464 | 44,373 | 11,618,655 | 9,160,318 | 2,458,337 | 461 | 39,759 | 9,891,239 | 8,498,993 | 1,392,246 | 3 | 4,614 | 1,727,416 | 661,325 | 1,066,091 |
| David | 562 | 75,792 | 39,080,060 | 33,259,741 | 5,820,319 | 545 | 49,450 | 23,370,775 | 22,048,229 | 1,322,546 | 17 | 26,342 | 15,709,285 | 11,211,512 | 4,497,773 |
| La Chorrera | 3,080 | 322,851 | 94,608,278 | 88,494,584 | 6,113,694 | 3,043 | 237,598 | 73,476,696 | 71,983,067 | 1,493,629 | 37 | 85,253 | 21,131,582 | 16,511,517 | 4,620,065 |
| Panamá | 2,056 | 859,867 | 552,259,284 | 434,639,698 | 117,619,586 | 1,997 | 626,511 | 342,743,846 | 327,534,917 | 15,208,929 | 59 | 233,356 | 209,515,438 | 107,104,781 | 102,410,657 |
| Santiago | 627 | 81,108 | 27,465,346 | 24,501,125 | 2,964,221 | 598 | 57,635 | 20,637,419 | 18,929,498 | 1,707,921 | 29 | 23,473 | 6,827,927 | 5,571,627 | 1,256,300 |
| Variación porcentual acumulada enero a septiembre | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2019-18 | 10.3 | -2.7 | -10.8 | -11.4 | -7.8 | 11.3 | -3.8 | -8.3 | -8.6 | -3.6 | -18.4 | -0.2 | -14.3 | -17.1 | -8.8 |
| Variación porcentual por distrito, acumulada enero a septiembre 2019-18 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Aguadulce | 9.5 | 52.4 | 31.0 | 41.5 | -32.6 | 10.8 | 10.4 | -0.0 | -1.1 | 7.8 | -28.6 | 140.4 | 61.3 | 85.0 | -61.8 |
| Arraiján | -42.9 | -28.7 | -2.4 | -10.7 | 75.0 | -42.9 | -42.6 | -25.6 | -29.8 | 38.5 | -44.1 | 48.5 | 101.4 | 96.5 | 116.4 |
| Colón | 174.1 | 29.1 | -11.6 | -14.0 | 38.8 | 234.5 | 323.7 | 190.0 | 173.1 | 335.8 | -7.1 | -6.9 | -22.5 | -23.5 | -0.7 |
| Chitré | 24.4 | -17.3 | -8.3 | -19.1 | 82.6 | 26.3 | 14.1 | 21.9 | 17.3 | 61.0 | -62.5 | -75.5 | -62.0 | -83.8 | 121.5 |
| David | -16.9 | -26.2 | -1.9 | -7.5 | 49.5 | -15.4 | -14.3 | 2.9 | 2.3 | 15.3 | -46.9 | -41.4 | -8.4 | -22.1 | 63.9 |
| La Chorrera | 69.9 | 68.2 | 5.9 | 7.1 | -8.7 | 71.0 | 60.5 | 17.6 | 16.8 | 79.9 | 12.1 | 94.2 | -21.2 | -21.2 | -21.2 |
| Panamá | 4.4 | -10.9 | -13.4 | -12.6 | -16.1 | 5.3 | -15.1 | -13.3 | -12.6 | -25.8 | -18.1 | 2.8 | -13.6 | -12.9 | -14.4 |
| Santiago | -0.5 | -22.4 | -37.7 | -40.7 | 6.6 | -1.2 | 24.4 | -0.6 | 0.4 | -10.2 | 16.0 | -59.7 | -70.7 | -75.2 | 42.9 |

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado de los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.