República de Panamá

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

Instituto Nacional de Estadística y Censo

PRINCIPALES INDICADORES ECONÓMICOS MENSUALES EN LA REPÚBLICA: ENERO-SEPTIEMBRE 2025-26

4. Construcción

b. Área en m² de construcciones particulares basado en los permisos registrados por algunos municipios de la República

Período	Área de construcciones particulares (en m^2) (1)														
	TOTAL					Residenciales					No residenciales				
	TOTAL	Panamá	Colón	Aguadulce, Chitré, David, La Chorrera y Santiago	Arraiján	Total	Panamá	Colón	Aguadulce, Chitré, David, La Chorrera y Santiago	Arraiján	Total	Panamá	Colón	Aguadulce, Chitré, David, La Chorrera y Santiago	Arraiján
Enero-septiembre															
2022	**1,241,072**	**659,065**	**39,111**	**386,976**	**155,920**	**893,669**	403,105	5,064	338,418	147,082	**347,403**	255,960	34,047	48,558	8,838
2023	**1,639,704**	**751,242**	**111,869**	**550,706**	**225,887**	**1,052,014**	500,334	4,896	366,855	179,929	**587,690**	250,908	106,973	183,851	45,958
2024	**1,302,984**	**466,060**	**90,981**	**507,072**	**238,871**	**983,218**	354,291	40,307	392,623	195,997	**319,766**	111,769	50,674	114,449	42,874
2025	**1,046,726**	**689,978**	**28,870**	**251,483**	**76,395**	**599,421**	**464,615**	**7,500**	**104,277**	**23,029**	**447,305**	**225,363**	**21,370**	**147,206**	**53,366**
Enero	**146,700**	**84,868**	**2,778**	**51,034**	**8,020**	**90,023**	69,810	-	19,961	252	**56,677**	15,058	2,778	31,073	7,768
Febrero	**126,528**	**106,538**	**4,594**	**9,841**	**5,555**	**102,378**	88,228	-	9,086	5,064	**24,150**	18,310	4,594	755	491
Marzo	**53,728**	**37,866**	**395**	**15,381**	**86**	**42,122**	29,890	-	12,232	-	**11,606**	7,976	395	3,149	86
Abril	**117,116**	**73,835**	**716**	**35,129**	**7,436**	**52,319**	36,230	-	8,743	7,346	**64,797**	37,605	716	26,386	90
Mayo	**109,721**	**79,223**	**7,500**	**21,327**	**1,671**	**43,418**	21,318	7,500	12,929	1,671	**66,303**	57,905	-	8,398	-
Junio	**177,975**	**130,044**	**-**	**47,874**	**57**	**104,008**	96,658	-	7,293	57	**73,967**	33,386	-	40,581	-
Julio	**114,057**	**67,911**	**2,646**	**40,394**	**3,106**	**56,652**	40,204	-	13,765	2,683	**57,405**	27,707	2,646	26,629	423
Agosto	**73,179**	**51,474**	**773**	**18,555**	**2,377**	**60,232**	43,250	-	14,949	2,033	**12,947**	8,224	773	3,606	344
Septiembre	**127,722**	**58,219**	**9,468**	**11,948**	**48,087**	**48,269**	39,027	-	5,319	3,923	**79,453**	19,192	9,468	6,629	44,164
2026 (P)	**1,411,333**	**897,465**	**41,102**	**261,420**	**211,346**	**917,185**	**692,286**	**6,777**	**133,073**	**85,049**	**494,148**	**205,179**	**34,325**	**128,347**	**126,297**
Enero	**175,566**	**121,855**	**7,439**	**32,832**	**13,440**	**111,065**	90,016	837	9,903	10,309	**64,501**	31,839	6,602	22,929	3,131
Febrero	**77,008**	**32,636**	**6,993**	**31,391**	**5,988**	**34,789**	18,540	-	10,261	5,988	**42,219**	14,096	6,993	21,130	-
Marzo	**159,633**	**97,246**	**-**	**23,794**	**38,593**	**106,853**	67,978	-	11,970	26,905	**52,780**	29,268	-	11,824	11,688
Abril	**172,568**	**108,642**	**397**	**24,016**	**39,513**	**113,469**	92,925	397	17,099	3,048	**59,099**	15,717	-	6,917	36,465
Mayo	**119,479**	**55,529**	**19,183**	**36,659**	**8,108**	**76,111**	48,010	1,982	18,105	8,014	**43,368**	7,519	17,201	18,554	94
Junio	**197,267**	**149,798**	**440**	**16,730**	**30,299**	**172,233**	149,523	440	11,063	11,207	**25,034**	275	-	5,667	19,092
Julio	**129,348**	**91,456**	**2,741**	**22,509**	**12,642**	**81,630**	60,506	1,254	15,403	4,467	**47,718**	30,950	1,487	7,106	8,175
Agosto	**197,106**	**120,476**	**2,912**	**44,416**	**29,302**	**130,243**	102,969	870	18,962	7,442	**66,863**	17,507	2,042	25,454	21,860
Septiembre	**183,358**	**119,827**	**997**	**29,073**	**33,461**	**90,792**	61,819	997	20,307	7,669	**92,566**	58,008	-	8,766	25,792
Variación porcentual acumulada enero-septiembre															
2023-22	32.1	14.0	186.0	42.3	44.9	17.7	24.1	-3.3	8.4	22.3	69.2	-2.0	214.2	278.6	420.0
2024-23	-20.5	-38.0	-18.7	-7.9	5.7	-6.5	-29.2	723.3	7.0	8.9	-45.6	-55.5	-52.6	-37.7	-6.7
2025-24	-19.7	48.0	-68.3	-50.4	-68.0	-39.0	31.1	-81.4	-73.4	-88.3	39.9	101.6	-57.8	28.6	24.5
2026-25	34.8	30.1	42.4	4.0	176.6	53.0	49.0	-9.6	27.6	269.3	10.5	-9.0	60.6	-12.8	136.7
Variación porcentual mensual 2026-25															
Enero	19.7	43.6	167.8	-35.7	67.6	23.4	28.9	..	-50.4	3,990.9	13.8	111.4	137.7	-26.2	-59.7
Febrero	-39.1	-69.4	52.2	219.0	7.8	-66.0	-79.0	..	12.9	18.2	74.8	-23.0	52.2	2,698.7	-100.0
Marzo	197.1	156.8	-100.0	54.7	44,775.6	153.7	127.4	..	-2.1	..	354.8	267.0	-100.0	275.5	13,490.7
Abril	47.3	47.1	-44.6	-31.6	431.4	116.9	156.5	..	95.6	-58.5	-8.8	-58.2	-100.0	-73.8	40,416.7
Mayo	8.9	-29.9	155.8	71.9	385.2	75.3	125.2	-73.6	40.0	379.6	-34.6	-87.0	..	120.9	..
Junio	10.8	15.2	..	-65.1	53,056.1	65.6	54.7	..	51.7	19,561.4	-66.2	-99.2	..	-86.0	..
Julio	13.4	34.7	3.6	-44.3	307.0	44.1	50.5	..	11.9	66.5	-16.9	11.7	-43.8	-73.3	1,832.6
Agosto	169.3	134.1	276.7	139.4	1,132.7	116.2	138.1	..	26.8	266.1	416.4	112.9	164.2	605.9	6,254.7
Septiembre	43.6	105.8	-89.5	143.3	-30.4	88.1	58.4	..	281.8	95.5	16.5	202.3	-100.0	32.2	-41.6

NOTA: Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede no coincidir.

(1) El área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No incluyen las obras estatales.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Sección de Estadísticas Industriales, con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes, INEC.