

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES  
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ABRIL 2019-20**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2019	1,177	196,559	79,411,565	65,588,952	13,822,613	1,153	88,008	37,162,672	32,774,802	4,387,870	24	108,551	42,248,893	32,814,150	9,434,743
Aguadulce	11	1,919	571,749	464,802	106,947	9	994	311,321	208,374	102,947	2	925	260,428	256,428	4,000
Arraiján	45	4,144	4,406,430	3,942,232	464,198	45	4,144	2,290,601	1,986,145	304,456	-	-	2,115,829	1,956,087	159,742
Colón	58	8,865	5,186,713	4,629,000	557,713	57	8,086	1,743,250	1,490,000	253,250	1	779	3,443,463	3,139,000	304,463
Chitré	38	3,542	862,917	805,974	56,943	37	3,307	804,897	750,054	54,843	1	235	58,020	55,920	2,100
David	145	22,666	10,042,335	9,908,755	133,580	141	9,315	4,039,035	3,931,755	107,280	4	13,351	6,003,300	5,977,000	26,300
La Chorrera	284	55,384	9,503,605	9,209,807	293,798	277	24,713	4,667,465	4,566,917	100,548	7	30,671	4,836,140	4,642,890	193,250
Panamá	469	89,806	45,827,477	33,818,622	12,008,855	462	28,363	20,682,949	17,386,787	3,296,162	7	61,443	25,144,528	16,431,835	8,712,693
Santiago	127	10,233	3,010,339	2,809,760	200,579	125	9,086	2,623,154	2,454,770	168,384	2	1,147	387,185	354,990	32,195
2020 (P)	193	19,438	5,780,858	4,484,867	1,295,991	193	19,438	3,881,169	3,864,867	16,302	-	-	1,899,689	620,000	1,279,689
Aguadulce	1	172	59,627	59,627	-	1	172	59,627	59,627	-	-	-	-	-	-
Arraiján	14	4,000	1,451,843	1,415,240	36,603	14	4,000	802,100	795,240	6,860	-	-	649,743	620,000	29,743
Colón	-	-	199,225	10,000	189,225	-	-	10,289	10,000	289	-	-	188,936	-	188,936
Chitré	-	-	4,000	-	4,000	-	-	4,000	-	4,000	-	-	-	-	-
David	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
La Chorrera	178	15,266	3,119,020	3,000,000	119,020	178	15,266	3,001,020	3,000,000	1,020	-	-	118,000	-	118,000
Panamá	-	-	943,010	-	943,010	-	-	-	-	-	-	-	943,010	-	943,010
Santiago	-	-	4,133	-	4,133	-	-	4,133	-	4,133	-	-	-	-	-
<b>Variación porcentual abril</b>															
2020-19	-83.6	-90.1	-92.7	-93.2	-90.6	-83.3	-77.9	-89.6	-88.2	-99.6	-100.0	-100.0	-95.5	-98.1	-86.4
Aguadulce	-90.9	-91.0	-89.6	-87.2	-100.0	-88.9	-82.7	-80.8	-71.4	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0
Arraiján	-68.9	-3.5	-67.1	-64.1	-92.1	-68.9	-3.5	-65.0	-60.0	-97.7	..	..	-69.3	-68.3	-81.4
Colón	-100.0	-100.0	-96.2	-99.8	-66.1	-100.0	-100.0	-99.4	-99.3	-99.9	-100.0	-100.0	-94.5	-100.0	-37.9
Chitré	-100.0	-100.0	-99.5	-100.0	-93.0	-100.0	-100.0	-99.5	-100.0	-92.7	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0
David	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0
La Chorrera	-37.3	-72.4	-67.2	-67.4	-59.5	-35.7	-38.2	-35.7	-34.3	-99.0	-100.0	-100.0	-97.6	-100.0	-38.9
Panamá	-100.0	-100.0	-97.9	-100.0	-92.1	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0	-96.2	-100.0	-89.2
Santiago	-100.0	-100.0	-99.9	-100.0	-97.9	-100.0	-100.0	-99.8	-100.0	-97.5	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado de los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.