

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ENERO A JULIO DE 2019-20**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2019	6,921	1,338,044	683,471,284	557,389,070	126,082,214	6,764	927,051	419,729,829	394,752,733	24,977,096	157	410,993	263,741,455	162,636,337	101,105,118
Aguadulce	192	17,672	4,829,392	4,252,329	577,063	188	14,584	3,694,458	3,243,141	451,317	4	3,088	1,134,934	1,009,188	125,746
Arraiján	709	86,729	58,053,975	45,960,079	12,093,896	694	71,043	36,518,927	31,213,224	5,305,703	15	15,686	21,535,048	14,746,855	6,788,193
Colón	298	133,805	59,070,260	55,366,258	3,704,002	274	45,279	9,824,222	8,495,484	1,328,738	24	88,526	49,246,038	46,870,774	2,375,264
Chitré	350	36,324	9,275,869	7,438,101	1,837,768	347	31,710	7,862,648	6,776,776	1,085,872	3	4,614	1,413,221	661,325	751,896
David	431	55,983	27,596,209	24,878,607	2,717,602	420	37,434	18,128,563	17,056,699	1,071,864	11	18,549	9,467,646	7,821,908	1,645,738
La Chorrera	2,660	285,111	79,723,634	74,855,199	4,868,435	2,629	205,603	59,902,774	59,198,269	704,505	31	79,508	19,820,860	15,656,930	4,163,930
Panamá	1,926	669,984	428,389,297	329,749,292	98,640,005	1,881	489,101	272,373,658	258,515,381	13,858,277	45	180,883	156,015,639	71,233,911	84,781,728
Santiago	355	52,436	16,532,648	14,889,205	1,643,443	331	32,297	11,424,579	10,253,759	1,170,820	24	20,139	5,108,069	4,635,446	472,623
2020 (P)	2,521	511,448	310,489,472	253,521,242	56,968,230	2,475	326,053	167,378,530	159,939,999	7,438,531	46	185,395	143,110,942	93,581,243	49,529,699
Aguadulce	103	7,406	2,114,160	1,641,221	472,939	102	7,109	1,657,154	1,499,740	157,414	1	297	457,006	141,481	315,525
Arraiján	357	57,121	31,681,022	26,552,394	5,128,628	348	37,714	12,614,689	11,177,225	1,437,464	9	19,407	19,066,333	15,375,169	3,691,164
Colón	75	47,568	15,961,224	12,504,465	3,456,759	71	12,087	4,524,874	3,521,885	1,002,989	4	35,481	11,436,350	8,982,580	2,453,770
Chitré	72	8,965	3,327,872	2,193,463	1,134,409	70	7,836	2,199,066	1,844,570	354,496	2	1,129	1,128,806	348,893	779,913
David	188	17,817	10,655,683	7,922,232	2,733,451	184	14,908	6,908,232	6,247,990	660,242	4	2,909	3,747,451	1,674,242	2,073,209
La Chorrera	947	82,004	42,903,822	40,963,989	1,939,833	943	79,344	34,863,567	34,532,166	331,401	4	2,660	8,040,255	6,431,823	1,608,432
Panamá	605	252,563	188,898,593	148,456,783	40,441,810	588	150,744	98,202,138	95,472,376	2,729,762	17	101,819	90,696,455	52,984,407	37,712,048
Santiago	174	38,004	14,947,096	13,286,695	1,660,401	169	16,311	6,408,810	5,644,047	764,763	5	21,693	8,538,286	7,642,648	895,638

Variación porcentual acumulada enero a julio

2020-19	-63.6	-61.8	-54.6	-54.5	-54.8	-63.4	-64.8	-60.1	-59.5	-70.2	-70.7	-54.9	-45.7	-42.5	-51.0
Aguadulce	-46.4	-58.1	-56.2	-61.4	-18.0	-45.7	-51.3	-55.1	-53.8	-65.1	-75.0	-90.4	-59.7	-86.0	150.9
Arraiján	-49.6	-34.1	-45.4	-42.2	-57.6	-49.9	-46.9	-65.5	-64.2	-72.9	-40.0	23.7	-11.5	4.3	-45.6
Colón	-74.8	-64.4	-73.0	-77.4	-6.7	-74.1	-73.3	-53.9	-58.5	-24.5	-83.3	-59.9	-76.8	-80.8	3.3
Chitré	-79.4	-75.3	-64.1	-70.5	-38.3	-79.8	-75.3	-72.0	-72.8	-67.4	-33.3	-75.5	-20.1	-47.2	3.7
David	-56.4	-68.2	-61.4	-68.2	0.6	-56.2	-60.2	-61.9	-63.4	-38.4	-63.6	-84.3	-60.4	-78.6	26.0
La Chorrera	-64.4	-71.2	-46.2	-45.3	-60.2	-64.1	-61.4	-41.8	-41.7	-53.0	-87.1	-96.7	-59.4	-58.9	-61.4
Panamá	-68.6	-62.3	-55.9	-55.0	-59.0	-68.7	-69.2	-63.9	-63.1	-80.3	-62.2	-43.7	-41.9	-25.6	-55.5
Santiago	-51.0	-27.5	-9.6	-10.8	1.0	-48.9	-49.5	-43.9	-45.0	-34.7	-79.2	7.7	67.2	64.9	89.5

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.