

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ENERO 2020-21**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2020	1,067	184,091	108,639,230	90,149,783	18,489,447	1,050	150,512	73,841,644	71,601,047	2,240,597	17	33,579	34,797,586	18,548,736	16,248,850
Aguadulce	71	4,467	1,108,046	931,640	176,406	71	4,467	967,917	931,640	36,277	-	-	140,129	-	140,129
Arraiján	108	23,819	14,886,259	13,372,480	1,513,779	104	9,249	3,987,343	3,533,119	454,224	4	14,570	10,898,916	9,839,361	1,059,555
Colón	1	210	1,000,398	96,000	904,398	1	210	307,422	48,000	259,422	-	-	692,976	48,000	644,976
Chitré	27	2,854	932,943	621,590	311,353	27	2,854	737,859	621,590	116,269	-	-	195,084	-	195,084
David	54	5,342	4,605,673	2,779,352	1,826,321	52	4,184	2,001,185	1,790,864	210,321	2	1,158	2,604,488	988,488	1,616,000
La Chorrera	477	42,223	18,447,711	17,804,876	642,835	475	40,379	17,189,399	17,135,064	54,335	2	1,844	1,258,312	669,812	588,500
Panamá	242	85,613	60,376,139	48,076,156	12,299,983	236	80,628	45,764,177	44,908,684	855,493	6	4,985	14,611,962	3,167,472	11,444,490
Santiago	87	19,563	7,282,061	6,467,689	814,372	84	8,541	2,886,342	2,632,086	254,256	3	11,022	4,395,719	3,835,603	560,116
2021 (P)	325	52,485	33,558,378	20,808,707	12,749,671	318	32,003	26,407,752	18,484,777	7,922,975	7	20,482	7,150,626	2,323,930	4,826,696
Aguadulce	5	373	154,127	105,549	48,578	5	373	154,127	105,549	48,578	-	-	-	-	-
Arraiján	4	1,232	2,409,665	1,923,813	485,852	3	1,160	1,918,455	1,567,676	350,779	1	72	491,210	356,137	135,073
Colón	2	18,574	1,432,384	1,061,433	370,951	1	209	392,383	147,229	245,154	1	18,365	1,040,001	914,204	125,797
Chitré	19	2,197	647,679	539,206	108,473	19	2,197	642,829	539,206	103,623	-	-	4,850	-	4,850
David	55	5,087	2,673,302	2,289,159	384,143	54	4,466	2,360,331	2,100,559	259,772	1	621	312,971	188,600	124,371
La Chorrera	88	5,368	1,162,519	983,892	178,627	88	5,368	1,061,519	983,892	77,627	-	-	101,000	-	101,000
Panamá	147	18,770	24,412,678	13,553,389	10,859,289	145	18,019	19,584,684	12,978,715	6,605,969	2	751	4,827,994	574,674	4,253,320
Santiago	5	884	666,024	352,266	313,758	3	211	293,424	61,951	231,473	2	673	372,600	290,315	82,285
Variación porcentual enero															
2021-20	-69.5	-71.5	-69.1	-76.9	-31.0	-69.7	-78.7	-64.2	-74.2	253.6	-58.8	-39.0	-79.5	-87.5	-70.3
Aguadulce	-93.0	-91.6	-86.1	-88.7	-72.5	-93.0	-91.6	-84.1	-88.7	33.9	..	..	-100.0	..	-100.0
Arraiján	-96.3	-94.8	-83.8	-85.6	-67.9	-97.1	-87.5	-51.9	-55.6	-22.8	-75.0	-99.5	-95.5	-96.4	-87.3
Colón	100.0	8,744.8	43.2	1,005.7	-59.0	-	-0.5	27.6	206.7	-5.5	..	..	50.1	1,804.6	-80.5
Chitré	-29.6	-23.0	-30.6	-13.3	-65.2	-29.6	-23.0	-12.9	-13.3	-10.9	..	..	-97.5	..	-97.5
David	1.9	-4.8	-42.0	-17.6	-79.0	3.8	6.7	17.9	17.3	23.5	-50.0	-46.4	-88.0	-80.9	-92.3
La Chorrera	-81.6	-87.3	-93.7	-94.5	-72.2	-81.5	-86.7	-93.8	-94.3	42.9	-100.0	-100.0	-92.0	-100.0	-82.8
Panamá	-39.3	-78.1	-59.6	-71.8	-11.7	-38.6	-77.7	-57.2	-71.1	672.2	-66.7	-84.9	-67.0	-81.9	-62.8
Santiago	-94.3	-95.5	-90.9	-94.6	-61.5	-96.4	-97.5	-89.8	-97.6	-9.0	-33.3	-93.9	-91.5	-92.4	-85.3

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.