

PRINCIPALES INDICADORES ECONÓMICOS MENSUALES EN LA REPÚBLICA: ENERO-AGOSTO 2025-26

4. Construcción

b. Área en m² de construcciones particulares basado en los permisos registrados por algunos municipios de la República

Período	Área de construcciones particulares (en m²) (1)														
	TOTAL					Residenciales					No residenciales				
	TOTAL	Panamá	Colón	Aguadulce, Chitré, David, La Chorrera y Santiago	Arraiján	Total	Panamá	Colón	Aguadulce, Chitré, David, La Chorrera y Santiago	Arraiján	Total	Panamá	Colón	Aguadulce, Chitré, David, La Chorrera y Santiago	Arraiján
Enero-agosto															
2022	1,067,131	556,912	37,101	336,741	136,377	766,091	340,534	5,064	292,870	127,623	301,040	216,378	32,037	43,871	8,754
2023	1,414,561	607,391	79,297	503,896	223,977	884,661	357,853	4,412	344,352	178,044	529,900	249,538	74,885	159,544	45,933
2024	1,192,480	387,250	90,981	478,626	235,623	906,380	293,337	40,307	378,687	194,049	286,100	93,913	50,674	99,939	41,574
2025	919,004	631,759	19,402	239,535	28,308	551,152	425,588	7,500	98,958	19,106	367,852	206,171	11,902	140,577	9,202
Enero	146,700	84,868	2,778	51,034	8,020	90,023	69,810	-	19,961	252	56,677	15,058	2,778	31,073	7,768
Febrero	126,528	106,538	4,594	9,841	5,555	102,378	88,228	-	9,086	5,064	24,150	18,310	4,594	755	491
Marzo	53,728	37,866	395	15,381	86	42,122	29,890	-	12,232	-	11,606	7,976	395	3,149	86
Abril	117,116	73,835	716	35,129	7,436	52,319	36,230	-	8,743	7,346	64,797	37,605	716	26,386	90
Mayo	109,721	79,223	7,500	21,327	1,671	43,418	21,318	7,500	12,929	1,671	66,303	57,905	-	8,398	-
Junio	177,975	130,044	-	47,874	57	104,008	96,658	-	7,293	57	73,967	33,386	-	40,581	-
Julio	114,057	67,911	2,646	40,394	3,106	56,652	40,204	-	13,765	2,683	57,405	27,707	2,646	26,629	423
Agosto	73,179	51,474	773	18,555	2,377	60,232	43,250	-	14,949	2,033	12,947	8,224	773	3,606	344
2026 (P)	1,227,975	777,638	40,105	232,347	177,885	826,393	630,467	5,780	112,766	77,380	401,582	147,171	34,325	119,581	100,505
Enero	175,566	121,855	7,439	32,832	13,440	111,065	90,016	837	9,903	10,309	64,501	31,839	6,602	22,929	3,131
Febrero	77,008	32,636	6,993	31,391	5,988	34,789	18,540	-	10,261	5,988	42,219	14,096	6,993	21,130	-
Marzo	159,633	97,246	-	23,794	38,593	106,853	67,978	-	11,970	26,905	52,780	29,268	-	11,824	11,688
Abril	172,568	108,642	397	24,016	39,513	113,469	92,925	397	17,099	3,048	59,099	15,717	-	6,917	36,465
Mayo	119,479	55,529	19,183	36,659	8,108	76,111	48,010	1,982	18,105	8,014	43,368	7,519	17,201	18,554	94
Junio	197,267	149,798	440	16,730	30,299	172,233	149,523	440	11,063	11,207	25,034	275	-	5,667	19,092
Julio	129,348	91,456	2,741	22,509	12,642	81,630	60,506	1,254	15,403	4,467	47,718	30,950	1,487	7,106	8,175
Agosto	197,106	120,476	2,912	44,416	29,302	130,243	102,969	870	18,962	7,442	66,863	17,507	2,042	25,454	21,860
Variación porcentual acumulada enero-agosto															
2023-22	32.6	9.1	113.7	49.6	64.2	15.5	5.1	-12.9	17.6	39.5	76.0	15.3	133.7	263.7	424.7
2024-23	-15.7	-36.2	14.7	-5.0	5.2	2.5	-18.0	813.6	10.0	9.0	-46.0	-62.4	-32.3	-37.4	-9.5
2025-24	-22.9	63.1	-78.7	-50.0	-88.0	-39.2	45.1	-81.4	-73.9	-90.2	28.6	119.5	-76.5	40.7	-77.9
2026-25	33.6	23.1	106.7	-3.0	528.4	49.9	48.1	-22.9	14.0	305.0	9.2	-28.6	188.4	-14.9	992.2
Variación porcentual mensual 2026-25															
Enero	19.7	43.6	167.8	-35.7	67.6	23.4	28.9	..	-50.4	3,990.9	13.8	111.4	137.7	-26.2	-59.7
Febrero	-39.1	-69.4	52.2	219.0	7.8	-66.0	-79.0	..	12.9	18.2	74.8	-23.0	52.2	2,698.7	-100.0
Marzo	197.1	156.8	-100.0	54.7	44,775.6	153.7	127.4	..	-2.1	..	354.8	267.0	-100.0	275.5	13,490.7
Abril	47.3	47.1	-44.6	-31.6	431.4	116.9	156.5	..	95.6	-58.5	-8.8	-58.2	-100.0	-73.8	40,416.7
Mayo	8.9	-29.9	155.8	71.9	385.2	75.3	125.2	-73.6	40.0	379.6	-34.6	-87.0	..	120.9	..
Junio	10.8	15.2	..	-65.1	53,056.1	65.6	54.7	..	51.7	19,561.4	-66.2	-99.2	..	-86.0	..
Julio	13.4	34.7	3.6	-44.3	307.0	44.1	50.5	..	11.9	66.5	-16.9	11.7	-43.8	-73.3	1,832.6
Agosto	169.3	134.1	276.7	139.4	1,132.7	116.2	138.1	..	26.8	266.1	416.4	112.9	164.2	605.9	6,254.7

NOTA: Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede no coincidir.

(1) El área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No incluyen las obras estatales.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Sección de Estadísticas Industriales, con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes, INEC.