

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ENERO A NOVIEMBRE DE 2018-19**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2018	9,858	2,202,362	1,227,875,650	1,030,678,935	197,196,715	9,578	1,594,895	753,205,131	718,925,537	34,279,594	280	607,467	474,670,519	311,753,398	162,917,121
Aguadulce	235	26,887	9,864,906	8,463,828	1,401,078	225	17,890	4,983,054	4,345,923	637,131	10	8,997	4,881,852	4,117,905	763,947
Arraiján	2,042	246,848	92,968,533	84,106,023	8,862,510	2,003	198,784	76,270,887	71,409,309	4,861,578	39	48,064	16,697,646	12,696,714	4,000,932
Colón	116	108,940	88,227,167	83,713,311	4,513,856	86	12,152	4,718,168	4,152,152	566,016	30	96,788	83,508,999	79,561,159	3,947,840
Chitré	532	67,333	15,949,954	14,318,166	1,631,788	522	47,610	11,030,104	10,046,495	983,609	10	19,723	4,919,850	4,271,671	648,179
David	767	113,331	44,791,991	40,498,748	4,293,243	732	66,425	25,905,218	24,445,372	1,459,846	35	46,906	18,886,773	16,053,376	2,833,397
La Chorrera	2,087	226,454	102,221,394	94,709,873	7,511,521	2,048	175,218	73,242,787	72,351,181	891,606	39	51,236	28,978,607	22,358,692	6,619,915
Panamá	3,354	1,296,024	825,729,721	660,054,827	165,674,894	3,268	1,021,565	533,387,180	510,669,088	22,718,092	86	274,459	292,342,541	149,385,739	142,956,802
Santiago	725	116,545	48,121,984	44,814,159	3,307,825	694	55,251	23,667,733	21,506,017	2,161,716	31	61,294	24,454,251	23,308,142	1,146,109
2019 (P)	9,871	1,948,203	1,072,498,228	879,056,176	193,442,052	9,646	1,383,676	645,560,996	612,485,536	33,075,460	225	564,527	426,937,232	266,570,640	160,366,592
Aguadulce	257	37,951	12,414,956	11,425,793	989,163	249	19,348	4,919,250	4,259,952	659,298	8	18,603	7,495,706	7,165,841	329,865
Arraiján	1,280	167,831	89,102,564	74,389,866	14,712,698	1,256	118,090	57,989,270	51,633,695	6,355,575	24	49,741	31,113,294	22,756,171	8,357,123
Colón	313	141,131	73,703,912	66,235,483	7,468,429	287	51,819	13,642,922	10,986,633	2,656,289	26	89,312	60,060,990	55,248,850	4,812,140
Chitré	522	49,727	13,489,754	10,746,148	2,743,606	518	44,800	11,435,717	9,758,202	1,677,515	4	4,927	2,054,037	987,946	1,066,091
David	742	94,108	51,219,082	41,711,910	9,507,172	722	64,127	30,867,335	29,266,273	1,601,062	20	29,981	20,351,747	12,445,637	7,906,110
La Chorrera	3,536	353,836	105,430,613	98,927,144	6,503,469	3,494	262,572	83,062,456	81,459,440	1,603,016	42	91,264	22,368,157	17,467,704	4,900,453
Panamá	2,465	1,010,367	695,278,811	547,185,861	148,092,950	2,393	753,141	418,721,563	402,258,997	16,462,566	72	257,226	276,557,248	144,926,864	131,630,384
Santiago	756	93,252	31,858,536	28,433,971	3,424,565	727	69,779	24,922,483	22,862,344	2,060,139	29	23,473	6,936,053	5,571,627	1,364,426
Variación porcentual acumulada enero a noviembre															
2019-18	0.1	-11.5	-12.7	-14.7	-1.9	0.7	-13.2	-14.3	-14.8	-3.5	-19.6	-7.1	-10.1	-14.5	-1.6
Variación porcentual por distrito, acumulada enero a noviembre 2019-18															
Aguadulce	9.4	41.1	25.8	35.0	-29.4	10.7	8.1	-1.3	-2.0	3.5	-20.0	106.8	53.5	74.0	-56.8
Arraiján	-37.3	-32.0	-4.2	-11.6	66.0	-37.3	-40.6	-24.0	-27.7	30.7	-38.5	3.5	86.3	79.2	108.9
Colón	169.8	29.5	-16.5	-20.9	65.5	233.7	326.4	189.2	164.6	369.3	-13.3	-7.7	-28.1	-30.6	21.9
Chitré	-1.9	-26.1	-15.4	-24.9	68.1	-0.8	-5.9	3.7	-2.9	70.5	-60.0	-75.0	-58.3	-76.9	64.5
David	-3.3	-17.0	14.3	3.0	121.4	-1.4	-3.5	19.2	19.7	9.7	-42.9	-36.1	7.8	-22.5	179.0
La Chorrera	69.4	56.3	3.1	4.5	-13.4	70.6	49.9	13.4	12.6	79.8	7.7	78.1	-22.8	-21.9	-26.0
Panamá	-26.5	-22.0	-15.8	-17.1	-10.6	-26.8	-26.3	-21.5	-21.2	-27.5	-16.3	-6.3	-5.4	-3.0	-7.9
Santiago	4.3	-20.0	-33.8	-36.6	3.5	4.8	26.3	5.3	6.3	-4.7	-6.5	-61.7	-71.6	-76.1	19.0

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado de los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.