

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ENERO A DICIEMBRE DE 2018-19**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2018	10,437	2,296,730	1,310,998,381	1,094,739,238	216,259,143	10,137	1,663,323	795,578,062	757,506,477	38,071,585	300	633,407	515,420,319	337,232,761	178,187,558
Aguadulce	252	29,516	10,484,269	9,025,558	1,458,711	241	19,889	5,477,966	4,783,202	694,764	11	9,627	5,006,303	4,242,356	763,947
Arraiján	2,120	258,532	97,469,118	87,948,380	9,520,738	2,078	207,062	80,409,203	75,085,852	5,323,351	42	51,470	17,059,915	12,862,528	4,197,387
Colón	120	111,062	88,670,695	83,916,041	4,754,654	88	12,401	4,845,066	4,194,652	650,414	32	98,661	83,825,629	79,721,389	4,104,240
Chitré	561	71,395	16,958,099	15,230,895	1,727,204	549	49,527	11,500,319	10,474,866	1,025,453	12	21,868	5,457,780	4,756,029	701,751
David	820	118,132	48,205,832	43,484,807	4,721,025	782	70,299	27,393,047	25,818,431	1,574,616	38	47,833	20,812,785	17,666,376	3,146,409
La Chorrera	2,197	237,317	107,029,225	98,482,392	8,546,833	2,157	185,237	76,667,618	75,745,750	921,868	40	52,080	30,361,607	22,736,642	7,624,965
Panamá	3,596	1,349,117	890,939,429	708,899,394	182,040,035	3,503	1,059,987	563,224,898	537,676,349	25,548,549	93	289,130	327,714,531	171,223,045	156,491,486
Santiago	771	121,659	51,241,714	47,751,771	3,489,943	739	58,921	26,059,945	23,727,375	2,332,570	32	62,738	25,181,769	24,024,396	1,157,373
2019 (P)	10,390	2,011,919	1,130,983,604	925,407,494	205,576,110	10,155	1,436,314	682,459,436	647,035,316	35,424,120	235	575,605	448,524,168	278,372,178	170,151,990
Aguadulce	296	41,148	13,352,725	12,091,892	1,260,833	287	22,474	5,596,086	4,917,126	678,960	9	18,674	7,756,639	7,174,766	581,873
Arraiján	1,343	181,112	96,039,529	80,378,714	15,660,815	1,318	130,887	64,195,447	57,339,918	6,855,529	25	50,225	31,844,082	23,038,796	8,805,286
Colón	318	142,702	74,918,986	66,968,982	7,950,004	291	53,096	14,187,991	11,224,132	2,963,859	27	89,606	60,730,995	55,744,850	4,986,145
Chitré	529	50,326	13,712,629	10,897,354	2,815,275	525	45,399	11,658,592	9,909,408	1,749,184	4	4,927	2,054,037	987,946	1,066,091
David	905	106,348	59,862,817	47,128,060	12,734,757	884	76,078	36,049,078	34,288,023	1,761,055	21	30,270	23,813,739	12,840,037	10,973,702
La Chorrera	3,654	365,316	114,649,232	107,973,658	6,675,574	3,609	271,128	91,102,974	89,447,353	1,655,621	45	94,188	23,546,258	18,526,305	5,019,953
Panamá	2,580	1,030,950	725,907,952	571,296,011	154,611,941	2,505	766,708	434,294,239	416,808,160	17,486,079	75	264,242	291,613,713	154,487,851	137,125,862
Santiago	765	94,017	32,539,734	28,672,823	3,866,911	736	70,544	25,375,029	23,101,196	2,273,833	29	23,473	7,164,705	5,571,627	1,593,078
Variación porcentual acumulada enero a diciembre															
2019-18	-0.5	-12.4	-13.7	-15.5	-4.9	0.2	-13.6	-14.2	-14.6	-7.0	-21.7	-9.1	-13.0	-17.5	-4.5
Variación porcentual por distrito, acumulada enero a diciembre 2019-18															
Aguadulce	17.5	39.4	27.4	34.0	-13.6	19.1	13.0	2.2	2.8	-2.3	-18.2	94.0	54.9	69.1	-23.8
Arraiján	-36.7	-29.9	-1.5	-8.6	64.5	-36.6	-36.8	-20.2	-23.6	28.8	-40.5	-2.4	86.7	79.1	109.8
Colón	165.0	28.5	-15.5	-20.2	67.2	230.7	328.2	192.8	167.6	355.7	-15.6	-9.2	-27.6	-30.1	21.5
Chitré	-5.7	-29.5	-19.1	-28.5	63.0	-4.4	-8.3	1.4	-5.4	70.6	-66.7	-77.5	-62.4	-79.2	51.9
David	10.4	-10.0	24.2	8.4	169.7	13.0	8.2	31.6	32.8	11.8	-44.7	-36.7	14.4	-27.3	248.8
La Chorrera	66.3	53.9	7.1	9.6	-21.9	67.3	46.4	18.8	18.1	79.6	12.5	80.9	-22.4	-18.5	-34.2
Panamá	-28.3	-23.6	-18.5	-19.4	-15.1	-28.5	-27.7	-22.9	-22.5	-31.6	-19.4	-8.6	-11.0	-9.8	-12.4
Santiago	-0.8	-22.7	-36.5	-40.0	10.8	-0.4	19.7	-2.6	-2.6	-2.5	-9.4	-62.6	-71.5	-76.8	37.6

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado de los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.