

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES  
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ENERO A FEBRERO DE 2019-20**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2019	1,980	272,076	162,930,774	123,120,246	39,810,528	1,939	218,311	107,161,259	98,680,250	8,481,009	41	53,765	55,769,515	24,439,996	31,329,519
Aguadulce	34	4,564	1,448,734	1,268,425	180,309	32	2,401	678,457	515,665	162,792	2	2,163	770,277	752,760	17,517
Arraiján	253	42,306	21,709,212	19,666,772	2,042,440	248	32,590	13,019,306	12,203,398	815,908	5	9,716	8,689,906	7,463,374	1,226,532
Colón	85	27,700	11,225,188	10,582,929	642,259	77	13,835	3,529,779	3,281,284	248,495	8	13,865	7,695,409	7,301,645	393,764
Chitré	122	12,278	3,048,699	2,441,035	607,664	122	12,278	2,887,649	2,441,035	446,614	-	-	161,050	-	161,050
David	80	13,621	5,900,898	4,990,085	910,813	77	10,159	4,358,398	3,920,085	438,313	3	3,462	1,542,500	1,070,000	472,500
La Chorrera	780	73,543	24,799,922	23,854,346	945,576	778	70,033	22,522,615	22,216,253	306,362	2	3,510	2,277,307	1,638,093	639,214
Panamá	572	90,673	92,370,580	58,437,598	33,932,982	558	72,562	58,219,264	52,633,704	5,585,560	14	18,111	34,151,316	5,803,894	28,347,422
Santiago	54	7,391	2,427,541	1,879,056	548,485	47	4,453	1,945,791	1,468,826	476,965	7	2,938	481,750	410,230	71,520
2020 (P)	1,540	264,475	197,985,317	161,000,291	36,985,026	1,511	201,412	112,327,400	107,639,229	4,688,171	29	63,063	85,657,917	53,361,062	32,296,855
Aguadulce	75	5,017	1,386,021	1,133,882	252,139	74	4,720	1,087,971	992,401	95,570	1	297	298,050	141,481	156,569
Arraiján	225	39,346	23,334,279	19,754,058	3,580,221	218	21,892	7,335,622	6,469,994	865,628	7	17,454	15,998,657	13,284,064	2,714,593
Colón	5	1,836	7,162,206	5,436,894	1,725,312	3	1,383	1,947,881	1,386,600	561,281	2	453	5,214,325	4,050,294	1,164,031
Chitré	43	5,164	1,886,159	1,189,442	696,717	42	4,368	1,165,713	963,327	202,386	1	796	720,446	226,115	494,331
David	87	8,681	6,872,036	4,835,876	2,036,160	85	7,523	4,248,448	3,847,388	401,060	2	1,158	2,623,588	988,488	1,635,100
La Chorrera	630	52,001	26,977,131	26,057,912	919,219	627	49,381	19,879,472	19,701,100	178,372	3	2,620	7,097,659	6,356,812	740,847
Panamá	379	131,404	122,349,816	95,602,043	26,747,773	370	102,478	73,172,908	71,256,403	1,916,505	9	28,926	49,176,908	24,345,640	24,831,268
Santiago	96	21,026	8,017,669	6,990,184	1,027,485	92	9,667	3,489,385	3,022,016	467,369	4	11,359	4,528,284	3,968,168	560,116
<b>Variación porcentual acumulada enero a febrero</b>															
2020-19	-22.2	-2.8	21.5	30.8	-7.1	-22.1	-7.7	4.8	9.1	-44.7	-29.3	17.3	53.6	118.3	3.1
<b>Variación porcentual por distrito, acumulada enero a febrero 2020-19</b>															
Aguadulce	120.6	9.9	-4.3	-10.6	39.8	131.3	96.6	60.4	92.5	-41.3	-50.0	-86.3	-61.3	-81.2	793.8
Arraiján	-11.1	-7.0	7.5	0.4	75.3	-12.1	-32.8	-43.7	-47.0	6.1	40.0	79.6	84.1	78.0	121.3
Colón	-94.1	-93.4	-36.2	-48.6	168.6	-96.1	-90.0	-44.8	-57.7	125.9	-75.0	-96.7	-32.2	-44.5	195.6
Chitré	-64.8	-57.9	-38.1	-51.3	14.7	-65.6	-64.4	-59.6	-60.5	-54.7	..	..	347.3	..	206.9
David	8.7	-36.3	16.5	-3.1	123.6	10.4	-25.9	-2.5	-1.9	-8.5	-33.3	-66.6	70.1	-7.6	246.1
La Chorrera	-19.2	-29.3	8.8	9.2	-2.8	-19.4	-29.5	-11.7	-11.3	-41.8	50.0	-25.4	211.7	288.1	15.9
Panamá	-33.7	44.9	32.5	63.6	-21.2	-33.7	41.2	25.7	35.4	-65.7	-35.7	59.7	44.0	319.5	-12.4
Santiago	77.8	184.5	230.3	272.0	87.3	95.7	117.1	79.3	105.7	-2.0	-42.9	286.6	840.0	867.3	683.2

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado de los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.