

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES  
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: MARZO 2019-20**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2019	1,415	157,065	79,591,995	69,328,797	10,263,198	1,400	129,626	46,224,256	44,146,014	2,078,242	15	27,439	33,367,739	25,182,783	8,184,956
Aguadulce	5	580	252,133	157,312	94,821	5	580	192,586	157,312	35,274	-	-	59,547	-	59,547
Arraiján	36	5,239	7,704,928	6,872,809	832,119	33	3,079	3,795,455	3,274,843	520,612	3	2,160	3,909,473	3,597,966	311,507
Colón	115	12,253	12,586,911	12,038,601	548,310	114	12,160	1,417,125	1,206,500	210,625	1	93	11,169,786	10,832,101	337,685
Chitré	61	5,049	1,219,321	1,123,314	96,007	61	5,049	1,219,321	1,123,314	96,007	-	-	-	-	-
David	52	5,943	3,464,366	2,597,110	867,256	50	4,742	2,124,670	2,032,110	92,560	2	1,201	1,339,696	565,000	774,696
La Chorrera	882	61,636	14,711,875	14,596,303	115,572	879	53,643	9,720,383	9,643,753	76,630	3	7,993	4,991,492	4,952,550	38,942
Panamá	201	59,182	36,312,289	28,816,035	7,496,254	196	43,270	24,461,424	23,595,719	865,705	5	15,912	11,850,865	5,220,316	6,630,549
Santiago	63	7,183	3,340,172	3,127,313	212,859	62	7,103	3,293,292	3,112,463	180,829	1	80	46,880	14,850	32,030
2020 (P)	510	159,426	75,269,770	66,094,881	9,174,889	499	84,410	36,138,074	35,010,449	1,127,625	11	75,016	39,131,696	31,084,432	8,047,264
Aguadulce	12	901	326,850	176,208	150,642	12	901	182,350	176,208	6,142	-	-	144,500	-	144,500
Arraiján	91	11,972	4,969,002	4,650,050	318,952	89	10,019	3,427,682	3,178,945	248,737	2	1,953	1,541,320	1,471,105	70,215
Colón	67	9,359	2,784,535	2,516,585	267,950	67	9,359	1,926,385	1,825,335	101,050	-	-	858,150	691,250	166,900
Chitré	14	2,416	720,012	666,972	53,040	13	2,083	597,234	544,194	53,040	1	333	122,778	122,778	-
David	12	3,008	1,278,391	1,125,154	153,237	10	1,257	552,924	439,400	113,524	2	1,751	725,467	685,754	39,713
La Chorrera	89	12,165	4,590,833	4,456,259	134,574	89	12,165	4,571,633	4,452,659	118,974	-	-	19,200	3,600	15,600
Panamá	208	117,373	59,184,626	51,318,114	7,866,512	202	46,394	23,501,905	23,208,169	293,736	6	70,979	35,682,721	28,109,945	7,572,776
Santiago	17	2,232	1,415,521	1,185,539	229,982	17	2,232	1,377,961	1,185,539	192,422	-	-	37,560	-	37,560
<b>Variación porcentual marzo</b>															
2020-19	-64.0	1.5	-5.4	-4.7	-10.6	-64.4	-34.9	-21.8	-20.7	-45.7	-26.7	173.4	17.3	23.4	-1.7
Aguadulce	140.0	55.3	29.6	12.0	58.9	140.0	55.3	-5.3	12.0	-82.6	..	..	142.7	..	142.7
Arraiján	152.8	128.5	-35.5	-32.3	-61.7	169.7	225.4	-9.7	-2.9	-52.2	-33.3	-9.6	-60.6	-59.1	-77.5
Colón	-41.7	-23.6	-77.9	-79.1	-51.1	-41.2	-23.0	35.9	51.3	-52.0	-100.0	-100.0	-92.3	-93.6	-50.6
Chitré	-77.0	-52.1	-40.9	-40.6	-44.8	-78.7	-58.7	-51.0	-51.6	-44.8	..	..	..	..	..
David	-76.9	-49.4	-63.1	-56.7	-82.3	-80.0	-73.5	-74.0	-78.4	22.6	-	45.8	-45.8	21.4	-94.9
La Chorrera	-89.9	-80.3	-68.8	-69.5	16.4	-89.9	-77.3	-53.0	-53.8	55.3	-100.0	-100.0	-99.6	-99.9	-59.9
Panamá	3.5	98.3	63.0	78.1	4.9	3.1	7.2	-3.9	-1.6	-66.1	20.0	346.1	201.1	438.5	14.2
Santiago	-73.0	-68.9	-57.6	-62.1	8.0	-72.6	-68.6	-58.2	-61.9	6.4	-100.0	-100.0	-19.9	-100.0	17.3

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado de los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.