

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ENERO A MAYO DE 2019-20**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2019	5,558	809,620	404,138,721	317,303,052	86,835,669	5,455	594,142	248,354,926	227,906,109	20,448,817	103	215,478	155,783,795	89,396,943	66,386,852
Aguadulce	139	13,112	3,663,335	3,212,849	450,486	135	10,024	2,545,167	2,203,661	341,506	4	3,088	1,118,168	1,009,188	108,980
Arraiján	565	75,952	50,379,587	38,925,125	11,454,462	550	60,266	29,740,054	24,802,346	4,937,708	15	15,686	20,639,533	14,122,779	6,516,754
Colón	262	49,264	30,072,675	27,356,730	2,715,945	250	34,410	7,012,541	6,021,984	990,557	12	14,854	23,060,134	21,334,746	1,725,388
Chitré	257	25,727	6,125,706	5,128,645	997,061	255	23,618	5,743,076	5,012,725	730,351	2	2,109	382,630	115,920	266,710
David	285	43,554	21,265,238	18,989,524	2,275,714	276	25,540	12,190,292	11,377,524	812,768	9	18,014	9,074,946	7,612,000	1,462,946
La Chorrera	2,431	238,134	62,829,675	59,170,938	3,658,737	2,415	186,530	45,878,109	45,345,978	532,131	16	51,604	16,951,566	13,824,960	3,126,606
Panamá	1,327	332,586	219,064,539	154,924,369	64,140,170	1,295	228,129	135,917,120	124,819,119	11,098,001	32	104,457	83,147,419	30,105,250	53,042,169
Santiago	292	31,291	10,737,966	9,594,872	1,143,094	279	25,625	9,328,567	8,322,772	1,005,795	13	5,666	1,409,399	1,272,100	137,299
2020 (P)	2,338	449,618	290,166,619	240,780,856	49,385,763	2,298	311,539	162,035,267	155,692,274	6,342,993	40	138,079	128,131,352	85,088,582	43,042,770
Aguadulce	89	6,154	1,796,605	1,382,292	414,313	88	5,857	1,346,055	1,240,811	105,244	1	297	450,550	141,481	309,069
Arraiján	355	56,792	30,305,160	26,338,156	3,967,004	346	37,385	12,115,440	10,962,987	1,152,453	9	19,407	18,189,720	15,375,169	2,814,551
Colón	72	11,195	10,336,706	7,979,969	2,356,737	70	10,742	3,956,805	3,232,935	723,870	2	453	6,379,901	4,747,034	1,632,867
Chitré	63	8,067	2,754,297	1,976,645	777,652	61	6,938	1,911,073	1,627,752	283,321	2	1,129	843,224	348,893	494,331
David	109	12,553	8,517,847	6,283,450	2,234,397	105	9,644	5,123,792	4,609,208	514,584	4	2,909	3,394,055	1,674,242	1,719,813
La Chorrera	898	79,549	42,506,989	40,626,176	1,880,813	895	76,929	34,553,532	34,248,166	305,366	3	2,620	7,953,457	6,378,010	1,575,447
Panamá	587	248,777	183,111,452	146,920,157	36,191,295	572	148,872	97,054,813	94,464,572	2,590,241	15	99,905	86,056,639	52,455,585	33,601,054
Santiago	165	26,531	10,837,563	9,274,011	1,563,552	161	15,172	5,973,757	5,305,843	667,914	4	11,359	4,863,806	3,968,168	895,638

Variación porcentual acumulada enero a mayo

2020-19	-57.9	-44.5	-28.2	-24.1	-43.1	-57.9	-47.6	-34.8	-31.7	-69.0	-61.2	-35.9	-17.8	-4.8	-35.2
Aguadulce	-36.0	-53.1	-51.0	-57.0	-8.0	-34.8	-41.6	-47.1	-43.7	-69.2	-75.0	-90.4	-59.7	-86.0	183.6
Arraiján	-37.2	-25.2	-39.8	-32.3	-65.4	-37.1	-38.0	-59.3	-55.8	-76.7	-40.0	23.7	-11.9	8.9	-56.8
Colón	-72.5	-77.3	-65.6	-70.8	-13.2	-72.0	-68.8	-43.6	-46.3	-26.9	-83.3	-97.0	-72.3	-77.7	-5.4
Chitré	-75.5	-68.6	-55.0	-61.5	-22.0	-76.1	-70.6	-66.7	-67.5	-61.2	-	-46.5	120.4	201.0	85.3
David	-61.8	-71.2	-59.9	-66.9	-1.8	-62.0	-62.2	-58.0	-59.5	-36.7	-55.6	-83.9	-62.6	-78.0	17.6
La Chorrera	-63.1	-66.6	-32.3	-31.3	-48.6	-62.9	-58.8	-24.7	-24.5	-42.6	-81.3	-94.9	-53.1	-53.9	-49.6
Panamá	-55.8	-25.2	-16.4	-5.2	-43.6	-55.8	-34.7	-28.6	-24.3	-76.7	-53.1	-4.4	3.5	74.2	-36.7
Santiago	-43.5	-15.2	0.9	-3.3	36.8	-42.3	-40.8	-36.0	-36.2	-33.6	-69.2	100.5	245.1	211.9	552.3

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado de los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.