

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: SEPTIEMBRE 2019-20**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2019	710	127,067	65,290,889	51,719,783	13,571,106	693	89,229	39,696,044	37,769,617	1,926,427	17	37,838	25,594,845	13,950,166	11,644,679
Aguadulce	30	17,187	6,684,125	6,487,275	196,850	29	2,115	517,414	451,239	66,175	1	15,072	6,166,711	6,036,036	130,675
Arraiján	123	14,319	7,483,301	6,524,830	958,471	121	10,832	5,915,849	5,632,678	283,171	2	3,487	1,567,452	892,152	675,300
Colón	5	1,371	1,428,621	677,669	750,952	4	1,244	729,350	423,700	305,650	1	127	699,271	253,969	445,302
Chitré	46	3,477	1,104,439	809,045	295,394	46	3,477	990,244	809,045	181,199	-	-	114,195	-	114,195
David	76	9,258	6,344,461	3,674,934	2,669,527	74	7,673	3,399,246	3,263,109	136,137	2	1,585	2,945,215	411,825	2,533,390
La Chorrera	319	26,642	6,584,260	6,435,604	148,656	316	21,904	6,077,873	5,945,043	132,830	3	4,738	506,387	490,561	15,826
Panamá	69	49,537	33,353,739	25,218,991	8,134,748	63	38,029	20,462,221	19,836,549	625,672	6	11,508	12,891,518	5,382,442	7,509,076
Santiago	42	5,276	2,307,943	1,891,435	416,508	40	3,955	1,603,847	1,408,254	195,593	2	1,321	704,096	483,181	220,915
2020 (P)	137	77,599	46,920,760	36,830,158	10,090,602	122	66,160	33,048,283	31,021,994	2,026,289	15	11,439	13,872,477	5,808,164	8,064,313
Aguadulce	14	1,499	410,440	333,817	76,623	14	1,499	397,337	330,217	67,120	-	-	13,103	3,600	9,503
Arraiján	5	4,904	2,466,373	1,802,962	663,411	5	4,904	2,337,537	1,802,962	534,575	-	-	128,836	-	128,836
Colón	3	564	674,066	478,800	195,266	2	192	167,316	28,800	138,516	1	372	506,750	450,000	56,750
Chitré	18	1,878	631,686	488,158	143,528	17	1,732	592,657	459,823	132,834	1	146	39,029	28,335	10,694
David	27	5,775	3,134,420	2,831,697	302,723	23	2,865	1,551,082	1,373,474	177,608	4	2,910	1,583,338	1,458,223	125,115
La Chorrera	25	4,264	2,460,239	1,995,840	464,399	23	1,585	811,692	697,090	114,602	2	2,679	1,648,547	1,298,750	349,797
Panamá	11	53,775	35,529,736	27,564,854	7,964,882	8	49,755	25,962,438	25,354,645	607,793	3	4,020	9,567,298	2,210,209	7,357,089
Santiago	34	4,940	1,613,800	1,334,030	279,770	30	3,628	1,228,224	974,983	253,241	4	1,312	385,576	359,047	26,529
Variación porcentual septiembre															
2020-19	-80.7	-38.9	-28.1	-28.8	-25.6	-82.4	-25.9	-16.7	-17.9	5.2	-11.8	-69.8	-45.8	-58.4	-30.7
Aguadulce	-53.3	-91.3	-93.9	-94.9	-61.1	-51.7	-29.1	-23.2	-26.8	1.4	-100.0	-100.0	-99.8	-99.9	-92.7
Arraiján	-95.9	-65.8	-67.0	-72.4	-30.8	-95.9	-54.7	-60.5	-68.0	88.8	-100.0	-100.0	-91.8	-100.0	-80.9
Colón	-40.0	-58.9	-52.8	-29.3	-74.0	-50.0	-84.6	-77.1	-93.2	-54.7	-	192.9	-27.5	77.2	-87.3
Chitré	-60.9	-46.0	-42.8	-39.7	-51.4	-63.0	-50.2	-40.2	-43.2	-26.7	-65.8	..	-90.6
David	-64.5	-37.6	-50.6	-22.9	-88.7	-68.9	-62.7	-54.4	-57.9	30.5	100.0	83.6	-46.2	254.1	-95.1
La Chorrera	-92.2	-84.0	-62.6	-69.0	212.4	-92.7	-92.8	-86.6	-88.3	-13.7	-33.3	-43.5	225.6	164.7	2,110.3
Panamá	-84.1	8.6	6.5	9.3	-2.1	-87.3	30.8	26.9	27.8	-2.9	-50.0	-65.1	-25.8	-58.9	-2.0
Santiago	-19.0	-6.4	-30.1	-29.5	-32.8	-25.0	-8.3	-23.4	-30.8	29.5	100.0	-0.7	-45.2	-25.7	-88.0

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.