

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ENERO A OCTUBRE DE 2019-20**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2019	9,413	1,867,895	1,016,386,049	840,192,180	176,193,869	9,202	1,324,548	612,983,353	582,028,771	30,954,582	211	543,347	403,402,696	258,163,409	145,239,287
Aguadulce	244	36,999	12,160,366	11,234,154	926,212	236	18,396	4,686,660	4,068,313	618,347	8	18,603	7,473,706	7,165,841	307,865
Arraiján	1,231	164,132	87,142,988	72,919,316	14,223,672	1,207	114,391	56,208,571	50,185,788	6,022,783	24	49,741	30,934,417	22,733,528	8,200,889
Colón	313	141,131	72,166,726	66,172,828	5,993,898	287	51,819	13,159,841	10,943,983	2,215,858	26	89,312	59,006,885	55,228,845	3,778,040
Chitré	476	45,521	12,005,324	9,412,612	2,592,712	473	40,907	10,277,908	8,751,287	1,526,621	3	4,614	1,727,416	661,325	1,066,091
David	713	90,213	49,253,838	39,946,883	9,306,955	693	60,232	28,963,799	27,510,246	1,453,553	20	29,981	20,290,039	12,436,637	7,853,402
La Chorrera	3,426	342,945	101,322,602	94,866,002	6,456,600	3,386	255,094	79,457,205	77,888,408	1,568,797	40	87,851	21,865,397	16,977,594	4,887,803
Panamá	2,374	965,027	654,459,946	520,879,063	133,580,883	2,313	725,255	399,215,629	383,491,051	15,724,578	61	239,772	255,244,317	137,388,012	117,856,305
Santiago	636	81,927	27,874,259	24,761,322	3,112,937	607	58,454	21,013,740	19,189,695	1,824,045	29	23,473	6,860,519	5,571,627	1,288,892
2020 (P)	3,016	652,369	416,713,683	331,468,309	85,245,374	2,936	433,833	229,924,592	214,531,989	15,392,603	80	218,536	186,789,091	116,936,320	69,852,771
Aguadulce	130	14,091	4,248,742	3,373,573	875,169	126	9,553	2,384,269	2,049,376	334,893	4	4,538	1,864,473	1,324,197	540,276
Arraiján	399	66,200	39,070,453	31,210,736	7,859,717	388	46,716	18,821,373	15,813,880	3,007,493	11	19,484	20,249,080	15,396,856	4,852,224
Colón	95	49,280	17,351,106	13,287,804	4,063,302	87	13,032	4,965,034	3,654,624	1,310,410	8	36,248	12,386,072	9,633,180	2,752,892
Chitré	146	16,376	5,543,576	4,109,968	1,433,608	142	14,916	4,288,793	3,671,260	617,533	4	1,460	1,254,783	438,708	816,075
David	292	32,313	23,242,849	19,629,407	3,613,442	282	25,084	12,551,626	11,394,508	1,157,118	10	7,229	10,691,223	8,234,899	2,456,324
La Chorrera	1,009	95,577	49,089,382	46,291,250	2,798,132	999	84,824	37,135,488	36,491,398	644,090	10	10,753	11,953,894	9,799,852	2,154,042
Panamá	723	333,613	260,207,752	198,249,293	61,958,459	699	217,794	141,135,393	134,142,360	6,993,033	24	115,819	119,072,359	64,106,933	54,965,426
Santiago	222	44,919	17,959,823	15,316,278	2,643,545	213	21,914	8,642,616	7,314,583	1,328,033	9	23,005	9,317,207	8,001,695	1,315,512
Variación porcentual acumulada enero a octubre															
2020-19	-68.0	-65.1	-59.0	-60.5	-51.6	-68.1	-67.2	-62.5	-63.1	-50.3	-62.1	-59.8	-53.7	-54.7	-51.9
Aguadulce	-46.7	-61.9	-65.1	-70.0	-5.5	-46.6	-48.1	-49.1	-49.6	-45.8	-50.0	-75.6	-75.1	-81.5	75.5
Arraiján	-67.6	-59.7	-55.2	-57.2	-44.7	-67.9	-59.2	-66.5	-68.5	-50.1	-54.2	-60.8	-34.5	-32.3	-40.8
Colón	-69.6	-65.1	-76.0	-79.9	-32.2	-69.7	-74.9	-62.3	-66.6	-40.9	-69.2	-59.4	-79.0	-82.6	-27.1
Chitré	-69.3	-64.0	-53.8	-56.3	-44.7	-70.0	-63.5	-58.3	-58.0	-59.5	33.3	-68.4	-27.4	-33.7	-23.5
David	-59.0	-64.2	-52.8	-50.9	-61.2	-59.3	-58.4	-56.7	-58.6	-20.4	-50.0	-75.9	-47.3	-33.8	-68.7
La Chorrera	-70.5	-72.1	-51.6	-51.2	-56.7	-70.5	-66.7	-53.3	-53.1	-58.9	-75.0	-87.8	-45.3	-42.3	-55.9
Panamá	-69.5	-65.4	-60.2	-61.9	-53.6	-69.8	-70.0	-64.6	-65.0	-55.5	-60.7	-51.7	-53.3	-53.3	-53.4
Santiago	-65.1	-45.2	-35.6	-38.1	-15.1	-64.9	-62.5	-58.9	-61.9	-27.2	-69.0	-2.0	35.8	43.6	2.1

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.