

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ENERO A NOVIEMBRE DE 2019-20**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2019	9,871	1,948,203	1,072,498,228	879,056,176	193,442,052	9,646	1,383,676	645,560,996	612,485,536	33,075,460	225	564,527	426,937,232	266,570,640	160,366,592
Aguadulce	257	37,951	12,414,956	11,425,793	989,163	249	19,348	4,919,250	4,259,952	659,298	8	18,603	7,495,706	7,165,841	329,865
Arraiján	1,280	167,831	89,102,564	74,389,866	14,712,698	1,256	118,090	57,989,270	51,633,695	6,355,575	24	49,741	31,113,294	22,756,171	8,357,123
Colón	313	141,131	73,703,912	66,235,483	7,468,429	287	51,819	13,642,922	10,986,633	2,656,289	26	89,312	60,060,990	55,248,850	4,812,140
Chitré	522	49,727	13,489,754	10,746,148	2,743,606	518	44,800	11,435,717	9,758,202	1,677,515	4	4,927	2,054,037	987,946	1,066,091
David	742	94,108	51,219,082	41,711,910	9,507,172	722	64,127	30,867,335	29,266,273	1,601,062	20	29,981	20,351,747	12,445,637	7,906,110
La Chorrera	3,536	353,836	105,430,613	98,927,144	6,503,469	3,494	262,572	83,062,456	81,459,440	1,603,016	42	91,264	22,368,157	17,467,704	4,900,453
Panamá	2,465	1,010,367	695,278,811	547,185,861	148,092,950	2,393	753,141	418,721,563	402,258,997	16,462,566	72	257,226	276,557,248	144,926,864	131,630,384
Santiago	756	93,252	31,858,536	28,433,971	3,424,565	727	69,779	24,922,483	22,862,344	2,060,139	29	23,473	6,936,053	5,571,627	1,364,426
2020 (P)	3,296	727,111	458,077,769	365,625,455	92,452,314	3,202	462,609	249,680,455	231,425,586	18,254,869	94	264,502	208,397,314	134,199,869	74,197,445
Aguadulce	140	15,910	4,812,586	3,850,702	961,884	136	11,372	2,888,875	2,526,505	362,370	4	4,538	1,923,711	1,324,197	599,514
Arraiján	486	76,338	43,143,503	34,763,171	8,380,332	472	54,725	22,264,406	18,869,477	3,394,929	14	21,613	20,879,097	15,893,694	4,985,403
Colón	100	64,867	20,732,349	16,339,624	4,392,725	90	13,261	5,103,759	3,673,724	1,430,035	10	51,606	15,628,590	12,665,900	2,962,690
Chitré	166	18,270	6,217,256	4,559,968	1,657,288	162	16,810	4,799,828	4,121,260	678,568	4	1,460	1,417,428	438,708	978,720
David	337	35,621	26,557,502	22,508,182	4,049,320	326	28,356	15,550,729	14,260,783	1,289,946	11	7,265	11,006,773	8,247,399	2,759,374
La Chorrera	1,091	104,292	51,283,218	48,377,881	2,905,337	1,079	91,320	38,807,536	38,077,441	730,095	12	12,972	12,475,682	10,300,440	2,175,242
Panamá	741	365,658	286,837,337	219,540,855	67,296,482	711	223,615	151,088,511	142,213,019	8,875,492	30	142,043	135,748,826	77,327,836	58,420,990
Santiago	235	46,155	18,494,018	15,685,072	2,808,946	226	23,150	9,176,811	7,683,377	1,493,434	9	23,005	9,317,207	8,001,695	1,315,512
Variación porcentual acumulada enero a noviembre															
2020-19	-66.6	-62.7	-57.3	-58.4	-52.2	-66.8	-66.6	-61.3	-62.2	-44.8	-58.2	-53.1	-51.2	-49.7	-53.7
Aguadulce	-45.5	-58.1	-61.2	-66.3	-2.8	-45.4	-41.2	-41.3	-40.7	-45.0	-50.0	-75.6	-74.3	-81.5	81.7
Arraiján	-62.0	-54.5	-51.6	-53.3	-43.0	-62.4	-53.7	-61.6	-63.5	-46.6	-41.7	-56.5	-32.9	-30.2	-40.3
Colón	-68.1	-54.0	-71.9	-75.3	-41.2	-68.6	-74.4	-62.6	-66.6	-46.2	-61.5	-42.2	-74.0	-77.1	-38.4
Chitré	-68.2	-63.3	-53.9	-57.6	-39.6	-68.7	-62.5	-58.0	-57.8	-59.5	-	-70.4	-31.0	-55.6	-8.2
David	-54.6	-62.1	-48.1	-46.0	-57.4	-54.8	-55.8	-49.6	-51.3	-19.4	-45.0	-75.8	-45.9	-33.7	-65.1
La Chorrera	-69.1	-70.5	-51.4	-51.1	-55.3	-69.1	-65.2	-53.3	-53.3	-54.5	-71.4	-85.8	-44.2	-41.0	-55.6
Panamá	-69.9	-63.8	-58.7	-59.9	-54.6	-70.3	-70.3	-63.9	-64.6	-46.1	-58.3	-44.8	-50.9	-46.6	-55.6
Santiago	-68.9	-50.5	-41.9	-44.8	-18.0	-68.9	-66.8	-63.2	-66.4	-27.5	-69.0	-2.0	34.3	43.6	-3.6

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.