

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES  
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: DICIEMBRE 2019-20**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2019	519	63,716	58,485,376	46,351,318	12,134,058	509	52,638	36,898,440	34,549,780	2,348,660	10	11,078	21,586,936	11,801,538	9,785,398
Aguadulce	39	3,197	937,769	666,099	271,670	38	3,126	676,836	657,174	19,662	1	71	260,933	8,925	252,008
Arraiján	63	13,281	6,936,965	5,988,848	948,117	62	12,797	6,206,177	5,706,223	499,954	1	484	730,788	282,625	448,163
Colón	5	1,571	1,215,074	733,499	481,575	4	1,277	545,069	237,499	307,570	1	294	670,005	496,000	174,005
Chitré	7	599	222,875	151,206	71,669	7	599	222,875	151,206	71,669	-	-	-	-	-
David	163	12,240	8,643,735	5,416,150	3,227,585	162	11,951	5,181,743	5,021,750	159,993	1	289	3,461,992	394,400	3,067,592
La Chorrera	118	11,480	9,218,619	9,046,514	172,105	115	8,556	8,040,518	7,987,913	52,605	3	2,924	1,178,101	1,058,601	119,500
Panamá	115	20,583	30,629,141	24,110,150	6,518,991	112	13,567	15,572,676	14,549,163	1,023,513	3	7,016	15,056,465	9,560,987	5,495,478
Santiago	9	765	681,198	238,852	442,346	9	765	452,546	238,852	213,694	-	-	228,652	-	228,652
2020 (P)	409	65,510	51,795,409	42,087,221	9,708,188	400	62,379	33,393,042	31,837,439	1,555,603	9	3,131	18,402,367	10,249,782	8,152,585
Aguadulce	29	1,950	555,632	502,852	52,780	29	1,950	442,341	409,538	32,803	-	-	113,291	93,314	19,977
Arraiján	31	2,345	2,466,128	1,673,542	792,586	31	2,345	2,163,191	1,673,542	489,649	-	-	302,937	-	302,937
Colón	7	2,403	5,905,722	5,731,014	174,708	5	2,141	988,944	882,702	106,242	2	262	4,916,778	4,848,312	68,466
Chitré	21	1,815	580,905	457,363	123,542	21	1,815	578,555	457,363	121,192	-	-	2,350	-	2,350
David	76	5,636	5,059,028	2,198,734	2,860,294	75	5,479	2,287,583	2,101,337	186,246	1	157	2,771,445	97,397	2,674,048
La Chorrera	97	6,753	2,203,681	1,967,098	236,583	97	6,753	2,052,881	1,967,098	85,783	-	-	150,800	-	150,800
Panamá	124	41,611	34,074,175	28,679,851	5,394,324	120	39,959	24,207,812	23,747,495	460,317	4	1,652	9,866,363	4,932,356	4,934,007
Santiago	24	2,997	950,138	876,767	73,371	22	1,937	671,735	598,364	73,371	2	1,060	278,403	278,403	-

**Variación porcentual diciembre**

2020-19	-21.2	2.8	-11.4	-9.2	-20.0	-21.4	18.5	-9.5	-7.9	-33.8	-10.0	-71.7	-14.8	-13.1	-16.7
Aguadulce	-25.6	-39.0	-40.7	-24.5	-80.6	-23.7	-37.6	-34.6	-37.7	66.8	-100.0	-100.0	-56.6	945.5	-92.1
Arraiján	-50.8	-82.3	-64.4	-72.1	-16.4	-50.0	-81.7	-65.1	-70.7	-2.1	-100.0	-100.0	-58.5	-100.0	-32.4
Colón	40.0	53.0	386.0	681.3	-63.7	25.0	67.7	81.4	271.7	-65.5	100.0	-10.9	633.8	877.5	-60.7
Chitré	200.0	203.0	160.6	202.5	72.4	200.0	203.0	159.6	202.5	69.1	..	..	..	..	..
David	-53.4	-54.0	-41.5	-59.4	-11.4	-53.7	-54.2	-55.9	-58.2	16.4	-	-45.7	-19.9	-75.3	-12.8
La Chorrera	-17.8	-41.2	-76.1	-78.3	37.5	-15.7	-21.1	-74.5	-75.4	63.1	-100.0	-100.0	-87.2	-100.0	26.2
Panamá	7.8	102.2	11.2	19.0	-17.3	7.1	194.5	55.5	63.2	-55.0	33.3	-76.5	-34.5	-48.4	-10.2
Santiago	166.7	291.8	39.5	267.1	-83.4	144.4	153.2	48.4	150.5	-65.7	..	..	21.8	..	-100.0

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.