

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ENERO A DICIEMBRE DE 2019-20**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2019	10,390	2,011,919	1,130,983,604	925,407,494	205,576,110	10,155	1,436,314	682,459,436	647,035,316	35,424,120	235	575,605	448,524,168	278,372,178	170,151,990
Aguadulce	296	41,148	13,352,725	12,091,892	1,260,833	287	22,474	5,596,086	4,917,126	678,960	9	18,674	7,756,639	7,174,766	581,873
Arraiján	1,343	181,112	96,039,529	80,378,714	15,660,815	1,318	130,887	64,195,447	57,339,918	6,855,529	25	50,225	31,844,082	23,038,796	8,805,286
Colón	318	142,702	74,918,986	66,968,982	7,950,004	291	53,096	14,187,991	11,224,132	2,963,859	27	89,606	60,730,995	55,744,850	4,986,145
Chitré	529	50,326	13,712,629	10,897,354	2,815,275	525	45,399	11,658,592	9,909,408	1,749,184	4	4,927	2,054,037	987,946	1,066,091
David	905	106,348	59,862,817	47,128,060	12,734,757	884	76,078	36,049,078	34,288,023	1,761,055	21	30,270	23,813,739	12,840,037	10,973,702
La Chorrera	3,654	365,316	114,649,232	107,973,658	6,675,574	3,609	271,128	91,102,974	89,447,353	1,655,621	45	94,188	23,546,258	18,526,305	5,019,953
Panamá	2,580	1,030,950	725,907,952	571,296,011	154,611,941	2,505	766,708	434,294,239	416,808,160	17,486,079	75	264,242	291,613,713	154,487,851	137,125,862
Santiago	765	94,017	32,539,734	28,672,823	3,866,911	736	70,544	25,375,029	23,101,196	2,273,833	29	23,473	7,164,705	5,571,627	1,593,078
2020 (P)	3,705	792,621	509,873,178	407,712,676	102,160,502	3,602	524,988	283,073,497	263,263,025	19,810,472	103	267,633	226,799,681	144,449,651	82,350,030
Aguadulce	169	17,860	5,368,218	4,353,554	1,014,664	165	13,322	3,331,216	2,936,043	395,173	4	4,538	2,037,002	1,417,511	619,491
Arraiján	517	78,683	45,609,631	36,436,713	9,172,918	503	57,070	24,427,597	20,543,019	3,884,578	14	21,613	21,182,034	15,893,694	5,288,340
Colón	107	67,270	26,638,071	22,070,638	4,567,433	95	15,402	6,092,703	4,556,426	1,536,277	12	51,868	20,545,368	17,514,212	3,031,156
Chitré	187	20,085	6,798,161	5,017,331	1,780,830	183	18,625	5,378,383	4,578,623	799,760	4	1,460	1,419,778	438,708	981,070
David	413	41,257	31,616,530	24,706,916	6,909,614	401	33,835	17,838,312	16,362,120	1,476,192	12	7,422	13,778,218	8,344,796	5,433,422
La Chorrera	1,188	111,045	53,486,899	50,344,979	3,141,920	1,176	98,073	40,860,417	40,044,539	815,878	12	12,972	12,626,482	10,300,440	2,326,042
Panamá	865	407,269	320,911,512	248,220,706	72,690,806	831	263,574	175,296,323	165,960,514	9,335,809	34	143,695	145,615,189	82,260,192	63,354,997
Santiago	259	49,152	19,444,156	16,561,839	2,882,317	248	25,087	9,848,546	8,281,741	1,566,805	11	24,065	9,595,610	8,280,098	1,315,512

Variación porcentual acumulada enero a diciembre

2020-19	-64.3	-60.6	-54.9	-55.9	-50.3	-64.5	-63.4	-58.5	-59.3	-44.1	-56.2	-53.5	-49.4	-48.1	-51.6
Aguadulce	-42.9	-56.6	-59.8	-64.0	-19.5	-42.5	-40.7	-40.5	-40.3	-41.8	-55.6	-75.7	-73.7	-80.2	6.5
Arraiján	-61.5	-56.6	-52.5	-54.7	-41.4	-61.8	-56.4	-61.9	-64.2	-43.3	-44.0	-57.0	-33.5	-31.0	-39.9
Colón	-66.4	-52.9	-64.4	-67.0	-42.5	-67.4	-71.0	-57.1	-59.4	-48.2	-55.6	-42.1	-66.2	-68.6	-39.2
Chitré	-64.7	-60.1	-50.4	-54.0	-36.7	-65.1	-59.0	-53.9	-53.8	-54.3	-	-70.4	-30.9	-55.6	-8.0
David	-54.4	-61.2	-47.2	-47.6	-45.7	-54.6	-55.5	-50.5	-52.3	-16.2	-42.9	-75.5	-42.1	-35.0	-50.5
La Chorrera	-67.5	-69.6	-53.3	-53.4	-52.9	-67.4	-63.8	-55.1	-55.2	-50.7	-73.3	-86.2	-46.4	-44.4	-53.7
Panamá	-66.5	-60.5	-55.8	-56.6	-53.0	-66.8	-65.6	-59.6	-60.2	-46.6	-54.7	-45.6	-50.1	-46.8	-53.8
Santiago	-66.1	-47.7	-40.2	-42.2	-25.5	-66.3	-64.4	-61.2	-64.2	-31.1	-62.1	2.5	33.9	48.6	-17.4

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.