

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ENERO A FEBRERO DE 2020-21**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2020	1,540	264,475	197,985,317	161,000,291	36,985,026	1,511	201,412	112,327,400	107,639,229	4,688,171	29	63,063	85,657,917	53,361,062	32,296,855
Aguadulce	75	5,017	1,386,021	1,133,882	252,139	74	4,720	1,087,971	992,401	95,570	1	297	298,050	141,481	156,569
Arraiján	225	39,346	23,334,279	19,754,058	3,580,221	218	21,892	7,335,622	6,469,994	865,628	7	17,454	15,998,657	13,284,064	2,714,593
Colón	5	1,836	7,162,206	5,436,894	1,725,312	3	1,383	1,947,881	1,386,600	561,281	2	453	5,214,325	4,050,294	1,164,031
Chitré	43	5,164	1,886,159	1,189,442	696,717	42	4,368	1,165,713	963,327	202,386	1	796	720,446	226,115	494,331
David	87	8,681	6,872,036	4,835,876	2,036,160	85	7,523	4,248,448	3,847,388	401,060	2	1,158	2,623,588	988,488	1,635,100
La Chorrera	630	52,001	26,977,131	26,057,912	919,219	627	49,381	19,879,472	19,701,100	178,372	3	2,620	7,097,659	6,356,812	740,847
Panamá	379	131,404	122,349,816	95,602,043	26,747,773	370	102,478	73,172,908	71,256,403	1,916,505	9	28,926	49,176,908	24,345,640	24,831,268
Santiago	96	21,026	8,017,669	6,990,184	1,027,485	92	9,667	3,489,385	3,022,016	467,369	4	11,359	4,528,284	3,968,168	560,116
2021 (P)	776	150,325	88,219,509	67,864,632	20,354,877	759	126,636	73,988,195	63,930,421	10,057,774	17	23,689	14,231,314	3,934,211	10,297,103
Aguadulce	10	1,197	469,699	290,805	178,894	9	1,093	385,825	264,237	121,588	1	104	83,874	26,568	57,306
Arraiján	110	8,157	5,128,363	3,875,626	1,252,737	109	8,085	4,530,602	3,519,489	1,011,113	1	72	597,761	356,137	241,624
Colón	5	19,051	2,044,789	1,223,558	821,231	3	638	672,809	306,729	366,080	2	18,413	1,371,980	916,829	455,151
Chitré	52	5,413	1,468,384	1,175,504	292,880	51	5,071	1,279,609	1,093,510	186,099	1	342	188,775	81,994	106,781
David	136	12,436	7,078,671	6,469,610	609,061	135	11,815	6,660,776	6,281,010	379,766	1	621	417,895	188,600	229,295
La Chorrera	194	14,136	4,553,603	3,694,248	859,355	193	13,797	3,785,867	3,610,448	175,419	1	339	767,736	83,800	683,936
Panamá	245	86,744	65,755,664	50,032,065	15,723,599	239	84,018	55,637,149	48,189,526	7,447,623	6	2,726	10,118,515	1,842,539	8,275,976
Santiago	24	3,191	1,720,336	1,103,216	617,120	20	2,119	1,035,558	665,472	370,086	4	1,072	684,778	437,744	247,034
Variación porcentual acumulada enero a febrero															
2021-20	-49.6	-43.2	-55.4	-57.8	-45.0	-49.8	-37.1	-34.1	-40.6	114.5	-41.4	-62.4	-83.4	-92.6	-68.1
Aguadulce	-86.7	-76.1	-66.1	-74.4	-29.0	-87.8	-76.8	-64.5	-73.4	27.2	-	-65.0	-71.9	-81.2	-63.4
Arraiján	-51.1	-79.3	-78.0	-80.4	-65.0	-50.0	-63.1	-38.2	-45.6	16.8	-85.7	-99.6	-96.3	-97.3	-91.1
Colón	-	937.6	-71.5	-77.5	-52.4	-	-53.9	-65.5	-77.9	-34.8	-	3,964.7	-73.7	-77.4	-60.9
Chitré	20.9	4.8	-22.1	-1.2	-58.0	21.4	16.1	9.8	13.5	-8.0	-	-57.0	-73.8	-63.7	-78.4
David	56.3	43.3	3.0	33.8	-70.1	58.8	57.1	56.8	63.3	-5.3	-50.0	-46.4	-84.1	-80.9	-86.0
La Chorrera	-69.2	-72.8	-83.1	-85.8	-6.5	-69.2	-72.1	-81.0	-81.7	-1.7	-66.7	-87.1	-89.2	-98.7	-7.7
Panamá	-35.4	-34.0	-46.3	-47.7	-41.2	-35.4	-18.0	-24.0	-32.4	288.6	-33.3	-90.6	-79.4	-92.4	-66.7
Santiago	-75.0	-84.8	-78.5	-84.2	-39.9	-78.3	-78.1	-70.3	-78.0	-20.8	-	-90.6	-84.9	-89.0	-55.9

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.