

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**PRINCIPALES INDICADORES ECONÓMICOS MENSUALES EN LA REPÚBLICA: ENERO-DICIEMBRE 2023-24**

**4. Construcción**

**b. Área en m<sup>2</sup> de construcción particulares registrado por algunos municipios en la República**

Período	Área de construcción (en m <sup>2</sup> ) (1)														
	TOTAL					Residenciales					No residenciales				
	TOTAL	Panamá	Colón	Aguadulce, Chitré, David, La Chorrera y Santiago	Arraiján	Total	Panamá	Colón	Aguadulce, Chitré, David, La Chorrera y Santiago	Arraiján	Total	Panamá	Colón	David, Santiago, Chitré, Aguadulce y La Chorrera	Arraiján
<b>Enero-diciembre</b>															
2020	782,287	407,269	67,270	229,065	78,683	524,988	263,574	15,402	188,942	57,070	257,299	143,695	51,868	40,123	21,613
2021	1,231,276	540,447	67,141	444,715	178,973	1,002,400	448,446	6,081	391,332	156,541	228,876	92,001	61,060	53,383	22,432
2022	1,701,038	850,600	40,838	553,358	256,242	1,262,663	563,441	5,669	477,498	216,055	438,375	287,159	35,169	75,860	40,187
2023	2,121,184	1,041,838	126,874	624,390	328,082	1,361,106	698,916	7,219	422,156	232,815	760,078	342,922	119,655	202,234	95,267
Enero	247,766	44,343	13,172	164,420	25,831	162,920	31,770	-	105,664	25,486	84,846	12,573	13,172	58,756	345
Febrero	151,079	87,845	2,664	24,459	36,111	79,909	21,954	561	23,225	34,169	71,170	65,891	2,103	1,234	1,942
Marzo	246,498	141,531	238	71,747	32,982	156,007	90,504	238	51,873	13,392	90,491	51,027	-	19,874	19,590
Abril	120,454	47,634	1,902	45,085	25,833	82,686	35,986	806	20,991	24,903	37,768	11,648	1,096	24,094	930
Mayo	247,404	144,450	51,643	37,159	14,152	158,099	115,008	-	32,738	10,353	89,305	29,442	51,643	4,421	3,799
Junio	93,616	38,843	5,477	36,050	13,246	56,955	15,127	-	29,585	12,243	36,661	23,716	5,477	6,465	1,003
Julio	155,199	60,067	1,537	70,548	23,047	87,502	32,190	143	34,959	20,210	67,697	27,877	1,394	35,589	2,837
Agosto	152,545	42,678	2,664	54,428	52,775	100,583	15,314	2,664	45,317	37,288	51,962	27,364	-	9,111	15,487
Septiembre	225,143	143,851	32,572	46,810	1,910	167,353	142,481	484	22,503	1,885	57,790	1,370	32,088	24,307	25
Octubre	210,865	121,981	6,186	32,154	50,544	153,843	103,926	-	24,813	25,104	57,022	18,055	6,186	7,341	25,440
Noviembre	116,103	53,666	5,675	21,865	34,897	81,621	40,668	1,951.00	14,628	24,374	34,482	12,998	3,724	7,237	10,523
Diciembre	154,512	114,949	3,144	19,665	16,754	73,628	53,988	372.00	15,860	3,408	80,884	60,961	2,772	3,805	13,346
2024 (P)	1,697,297	729,097	93,209	566,997	307,994	1,148,400	439,448	42,464	426,296	240,192	548,897	289,649	50,745	140,701	67,802
Enero	159,626	54,950	8,330	75,101	21,245	124,865	45,188	636	65,075	13,966	34,761	9,762	7,694	10,026	7,279
Febrero	110,213	61,922	17,581	22,728	7,982	68,617	47,678	116	14,190	6,633	41,596	14,244	17,465	8,538	1,349
Marzo	99,297	47,637	10,045	38,488	3,127	69,405	41,288	88	25,192	2,837	29,892	6,349	9,957	13,296	290
Abril	195,691	61,018	15,240	67,211	52,222	144,820	34,572	3,780	55,326	51,142	50,871	26,446	11,460	11,885	1,080
Mayo	193,500	55,465	37,909	78,667	21,459	161,822	37,339	35,121	67,903	21,459	31,678	18,126	2,788	10,764	-
Junio	279,614	26,845	1,876	124,945	125,948	221,952	19,539	566	107,475	94,372	57,662	7,306	1,310	17,470	31,576
Julio	54,979	27,783	-	23,556	3,640	49,022	26,555	-	18,827	3,640	5,957	1,228	-	4,729	-
Agosto	81,032	33,381	-	47,651	-	47,349	22,929	-	24,420	-	33,683	10,452	-	23,231	-
Septiembre	110,504	78,810	-	28,446	3,248	76,838	60,954	-	13,936	1,948	33,666	17,856	-	14,510	1,300
Octubre	200,341	132,815	387	22,350	44,789	123,006	87,034	316	11,258	24,398	77,335	45,781	71	11,092	20,391
Noviembre	69,583	43,624	-	21,422	4,537	22,429	7,142	-	15,287	-	47,154	36,482	-	6,135	4,537
Diciembre	142,917	104,847	1,841	16,432	19,797	38,275	9,230	1,841.00	7,407	19,797.00	104,642	95,617	-	9,025	-
<b>Variación porcentual acumulada enero-diciembre</b>															
2021-20	57.4	32.7	-0.2	94.1	127.5	90.9	70.1	-60.5	107.1	174.3	-11.0	-36.0	17.7	33.0	3.8
2022-21	38.2	57.4	-39.2	24.4	43.2	26.0	25.6	-6.8	22.0	38.0	91.5	212.1	-42.4	42.1	79.2
2023-22	24.7	22.5	210.7	12.8	28.0	7.8	24.0	27.3	-11.6	7.8	73.4	19.4	240.2	166.6	137.1
2024-23	-20.0	-30.0	-26.5	-9.2	-6.1	-15.6	-37.1	488.2	1.0	3.2	-27.8	-15.5	-57.6	-30.4	-28.8
<b>Variación porcentual mensual 2024-23</b>															
Enero	-35.6	23.9	-36.8	-54.3	-17.8	-23.4	42.2	..	-38.4	-45.2	-59.0	-22.4	-41.6	-82.9	2,009.9
Febrero	-27.0	-29.5	559.9	-7.1	-77.9	-14.1	117.2	-79.3	-38.9	-80.6	-41.6	-78.4	730.5	591.9	-30.5
Marzo	-59.7	-66.3	4,120.6	-46.4	-90.5	-55.5	-54.4	-63.0	-51.4	-78.8	-67.0	-87.6	..	-33.1	-98.5
Abril	62.5	28.1	701.3	49.1	102.2	75.1	-3.9	369.0	163.6	105.4	34.7	127.0	945.6	-50.7	16.1
Mayo	-21.8	-61.6	-26.6	111.7	51.6	2.4	-67.5	..	107.4	107.3	-64.5	-38.4	-94.6	143.5	-100.0
Junio	198.7	-30.9	-65.7	246.6	850.8	289.7	29.2	..	263.3	670.8	57.3	-69.2	-76.1	170.2	3,048.2
Julio	-64.6	-53.7	-100.0	-66.6	-84.2	-44.0	-17.5	-100.0	-46.1	-82.0	-91.2	-95.6	-100.0	-86.7	-100.0
Agosto	-46.9	-21.8	-100.0	-12.5	-100.0	-52.9	49.7	-100.0	-46.1	-100.0	-35.2	-61.8	..	155.0	-100.0
Septiembre	-50.9	-45.2	-100.0	-39.2	70.1	-54.1	-57.2	-100.0	-38.1	3.3	-41.7	1,203.4	-100.0	-40.3	5,100.0
Octubre	-5.0	8.9	-93.7	-30.5	-11.4	-20.0	-16.3	..	-54.6	-2.8	35.6	153.6	-98.9	51.1	-19.8
Noviembre	-40.1	-18.7	-100.0	-2.0	-87.0	-72.5	-82.4	-100.0	4.5	-100.0	36.7	180.7	-100.0	-15.2	-56.9
Diciembre	-7.5	-8.8	-41.4	-16.4	18.2	-48.0	-82.9	394.9	-53.3	480.9	29.4	56.8	-100.0	137.2	-100.0

NOTA: Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede no coincidir.

(1) El área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No incluyen las obras estatales.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Sección de Estadísticas Industriales, con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes, INEC.