

PRINCIPALES INDICADORES ECONÓMICOS MENSUALES EN LA REPÚBLICA: ENERO-DICIEMBRE 2024-25

4. Construcción

b. Área en m² de construcciones particulares basado en los permisos registrados por algunos municipios en la República

Período	Área de construcciones particulares (en m²) (1)														
	TOTAL					Residenciales					No residenciales				
	TOTAL	Panamá	Colón	Aguadulce, Chitré, David, La Chorrera y Santiago	Arraiján	Total	Panamá	Colón	Aguadulce, Chitré, David, La Chorrera y Santiago	Arraiján	Total	Panamá	Colón	Aguadulce, Chitré, David, La Chorrera y Santiago	Arraiján
Enero-diciembre															
2021	1,231,276	540,447	67,141	444,715	178,973	1,002,400	448,446	6,081	391,332	156,541	228,876	92,001	61,060	53,383	22,432
2022	1,701,038	850,600	40,838	553,358	256,242	1,262,663	563,441	5,669	477,498	216,055	438,375	287,159	35,169	75,860	40,187
2023	2,121,184	1,041,838	126,874	624,390	328,082	1,361,106	698,916	7,219	422,156	232,815	760,078	342,922	119,655	202,234	95,267
2024	1,671,036	747,346	93,209	567,276	263,205	1,142,530	457,697	42,464	426,575	215,794	528,506	289,649	50,745	140,701	47,411
Enero	159,626	54,950	8,330	75,101	21,245	124,865	45,188	636	65,075	13,966	34,761	9,762	7,694	10,026	7,279
Febrero	110,213	61,922	17,581	22,728	7,982	68,617	47,678	116	14,190	6,633	41,596	14,244	17,465	8,538	1,349
Marzo	99,576	47,637	10,045	38,767	3,127	69,684	41,288	88	25,471	2,837	29,892	6,349	9,957	13,296	290
Abril	195,691	61,018	15,240	67,211	52,222	144,820	34,572	3,780	55,326	51,142	50,871	26,446	11,460	11,885	1,080
Mayo	193,500	55,465	37,909	78,667	21,459	161,822	37,339	35,121	67,903	21,459	31,678	18,126	2,788	10,764	-
Junio	279,614	26,845	1,876	124,945	125,948	221,952	19,539	566	107,475	94,372	57,662	7,306	1,310	17,470	31,576
Julio	73,228	46,032	-	23,556	3,640	67,271	44,804	-	18,827	3,640	5,957	1,228	-	4,729	-
Agosto	81,032	33,381	-	47,651	-	47,349	22,929	-	24,420	-	33,683	10,452	-	23,231	-
Septiembre	110,504	78,810	-	28,446	3,248	76,838	60,954	-	13,936	1,948	33,666	17,856	-	14,510	1,300
Octubre	155,552	132,815	387	22,350	-	98,608	87,034	316	11,258	-	56,944	45,781	71	11,092	-
Noviembre	69,583	43,624	-	21,422	4,537	22,429	7,142	-	15,287	-	47,154	36,482	-	6,135	4,537
Diciembre	142,917	104,847	1,841	16,432	19,797	38,275	9,230	1,841	7,407	19,797	104,642	95,617	-	9,025	-
2025 (P)	1,471,878	968,107	36,615	357,370	109,786	854,931	663,276	8,268	136,236	47,151	616,947	304,831	28,347	221,134	62,635
Enero	146,700	84,868	2,778	51,034	8,020	90,023	69,810	-	19,961	252	56,677	15,058	2,778	31,073	7,768
Febrero	126,528	106,538	4,594	9,841	5,555	102,378	88,228	-	9,086	5,064	24,150	18,310	4,594	755	491
Marzo	53,728	37,866	395	15,381	86	42,122	29,890	-	12,232	-	11,606	7,976	395	3,149	86
Abril	117,116	73,835	716	35,129	7,436	52,319	36,230	-	8,743	7,346	64,797	37,605	716	26,386	90
Mayo	109,721	79,223	7,500	21,327	1,671	43,418	21,318	7,500	12,929	1,671	66,303	57,905	-	8,398	-
Junio	177,975	130,044	-	47,874	57	104,008	96,658	-	7,293	57	73,967	33,386	-	40,581	-
Julio	114,057	67,911	2,646	40,394	3,106	56,652	40,204	-	13,765	2,683	57,405	27,707	2,646	26,629	423
Agosto	73,179	51,474	773	18,555	2,377	60,232	43,250	-	14,949	2,033	12,947	8,224	773	3,606	344
Septiembre	127,722	58,219	9,468	11,948	48,087	48,269	39,027	-	5,319	3,923	79,453	19,192	9,468	6,629	44,164
Octubre	145,387	93,766	753	29,333	21,535	83,488	56,807	-	13,326	13,355	61,899	36,959	753	16,007	8,180
Noviembre	197,840	126,460	2,763	61,034	7,583	130,398	112,875	653	9,287	7,583	67,442	13,585	2,110	51,747	-
Diciembre	81,925	57,903	4,229	15,520	4,273	41,624	28,979	115	9,346	3,184	40,301	28,924	4,114	6,174	1,089
Variación porcentual acumulada enero-diciembre															
2022-21	38.2	57.4	-39.2	24.4	43.2	26.0	25.6	-6.8	22.0	38.0	91.5	212.1	-42.4	42.1	79.2
2023-22	24.7	22.5	210.7	12.8	28.0	7.8	24.0	27.3	-11.6	7.8	73.4	19.4	240.2	166.6	137.1
2024-23	-21.2	-28.3	-26.5	-9.1	-19.8	-16.1	-34.5	488.2	1.0	-7.3	-30.5	-15.5	-57.6	-30.4	-50.2
2025-24	-11.9	29.5	-60.7	-37.0	-58.3	-25.2	44.9	-80.5	-68.1	-78.1	16.7	5.2	-44.1	57.2	32.1
Variación porcentual mensual 2025-24															
Enero	-8.1	54.4	-66.7	-32.0	-62.2	-27.9	54.5	-100.0	-69.3	-98.2	63.0	54.3	-63.9	209.9	6.7
Febrero	14.8	72.1	-73.9	-56.7	-30.4	49.2	85.0	-100.0	-36.0	-23.7	-41.9	28.5	-73.7	-91.2	-63.6
Marzo	-46.0	-20.5	-96.1	-60.3	-97.2	-39.6	-27.6	-100.0	-52.0	-100.0	-61.2	25.6	-96.0	-76.3	-70.3
Abril	-40.2	21.0	-95.3	-47.7	-85.8	-63.9	4.8	-100.0	-84.2	-85.6	27.4	42.2	-93.8	122.0	-91.7
Mayo	-43.3	42.8	-80.2	-72.9	-92.2	-73.2	-42.9	-78.6	-81.0	-92.2	109.3	219.5	-100.0	-22.0	..
Junio	-36.3	384.4	-100.0	-61.7	-100.0	-53.1	394.7	-100.0	-93.2	-99.9	28.3	357.0	-100.0	132.3	-100.0
Julio	55.8	47.5	..	71.5	-14.7	-15.8	-10.3	..	-26.9	-26.3	863.7	2,156.3	..	463.1	..
Agosto	-9.7	54.2	..	-61.1	..	27.2	88.6	..	-38.8	..	-61.6	-21.3	..	-84.5	..
Septiembre	15.6	-26.1	..	-58.0	1,380.5	-37.2	-36.0	..	-61.8	101.4	136.0	7.5	..	-54.3	3,297.2
Octubre	-6.5	-29.4	94.6	31.2	..	-15.3	-34.7	-100.0	18.4	..	8.7	-19.3	960.6	44.3	..
Noviembre	184.3	189.9	..	184.9	67.1	481.4	1,480.4	..	-39.2	..	43.0	-62.8	..	743.5	-100.0
Diciembre	-42.7	-44.8	129.7	-5.6	-78.4	8.7	214.0	-93.8	26.2	-83.9	-61.5	-69.8	..	-31.6	..

NOTA: Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede no coincidir.

(1) El área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No incluyen las obras estatales.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Sección de Estadísticas Industriales, con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes, INEC.