

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES  
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ABRIL 2017-18**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
<b>2017</b>	<b>937</b>	<b>346,674</b>	<b>214,052,165</b>	<b>175,570,287</b>	<b>38,481,878</b>	<b>911</b>	<b>261,292</b>	<b>132,945,953</b>	<b>126,122,690</b>	<b>6,823,263</b>	<b>26</b>	<b>85,382</b>	<b>81,106,212</b>	<b>49,447,597</b>	<b>31,658,615</b>
Aguadulce	43	3,125	730,491	663,593	66,898	42	2,983	675,446	629,194	46,252	1	142	55,045	34,399	20,646
Arraiján	247	44,479	14,000,426	12,872,151	1,128,275	245	32,431	12,717,783	12,255,023	462,760	2	12,048	1,282,643	617,128	665,515
Colón	2	1,196	1,966,255	1,459,840	506,415	1	996	413,355	380,640	32,715	1	200	1,552,900	1,079,200	473,700
Chitré	55	5,078	915,737	813,879	101,858	55	5,078	915,737	813,879	101,858	-	-	-	-	-
David	77	13,645	7,920,610	5,327,000	2,593,610	73	10,558	5,396,520	3,802,000	1,594,520	4	3,087	2,524,090	1,525,000	999,090
La Chorrera	223	21,424	8,936,854	8,022,969	913,885	222	20,038	6,434,707	6,360,822	73,885	1	1,386	2,502,147	1,662,147	840,000
Panamá	244	254,845	178,513,759	145,527,166	32,986,593	228	186,330	105,385,872	100,998,943	4,386,929	16	68,515	73,127,887	44,528,223	28,599,664
Santiago	46	2,882	1,068,033	883,689	184,344	45	2,878	1,006,533	882,189	124,344	1	4	61,500	1,500	60,000
<b>2018 (P)</b>	<b>514</b>	<b>231,401</b>	<b>123,042,216</b>	<b>109,080,733</b>	<b>13,961,483</b>	<b>493</b>	<b>175,709</b>	<b>81,952,667</b>	<b>79,020,956</b>	<b>2,931,711</b>	<b>21</b>	<b>55,692</b>	<b>41,089,549</b>	<b>30,059,777</b>	<b>11,029,772</b>
Aguadulce	10	5,999	1,562,556	1,446,885	115,671	9	692	264,621	194,282	70,339	1	5,307	1,297,935	1,252,603	45,332
Arraiján	220	21,226	10,547,767	9,986,072	561,695	219	21,078	10,481,582	9,951,698	529,884	1	148	66,185	34,374	31,811
Colón	4	3,515	1,591,920	1,346,500	245,420	1	99	43,320	20,000	23,320	3	3,416	1,548,600	1,326,500	222,100
Chitré	33	3,116	676,867	627,869	48,998	33	3,116	676,867	627,869	48,998	-	-	-	-	-
David	56	6,281	2,695,800	2,546,300	149,500	54	5,490	2,385,800	2,315,300	70,500	2	791	310,000	231,000	79,000
La Chorrera	59	15,229	7,616,918	7,172,190	444,728	56	3,331	3,221,868	3,066,590	155,278	3	11,898	4,395,050	4,105,600	289,450
Panamá	99	141,736	83,719,137	71,603,364	12,115,773	95	139,331	63,542,064	61,768,850	1,773,214	4	2,405	20,177,073	9,834,514	10,342,559
Santiago	33	34,299	14,631,251	14,351,553	279,698	26	2,572	1,336,545	1,076,367	260,178	7	31,727	13,294,706	13,275,186	19,520

**Variación porcentual abril**

2018/2017	-45.1	-33.3	-42.5	-37.9	-63.7	-45.9	-32.8	-38.4	-37.3	-57.0	-19.2	-34.8	-49.3	-39.2	-65.2
-----------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

**Variación porcentual por distrito abril 2018/2017**

Aguadulce	-76.7	92.0	113.9	118.0	72.9	-78.6	-76.8	-60.8	-69.1	52.1	-	3,637.3	2,258.0	3,541.4	119.6
Arraiján	-10.9	-52.3	-24.7	-22.4	-50.2	-10.6	-35.0	-17.6	-18.8	14.5	-50.0	-98.8	-94.8	-94.4	-95.2
Colón	100.0	193.9	-19.0	-7.8	-51.5	-	-90.1	-89.5	-94.7	-28.7	200.0	1,608.0	-0.3	22.9	-53.1
Chitré	-40.0	-38.6	-26.1	-22.9	-51.9	-40.0	-38.6	-26.1	-22.9	-51.9	-	-	-	-	-
David	-27.3	-54.0	-66.0	-52.2	-94.2	-26.0	-48.0	-55.8	-39.1	-95.6	-50.0	-74.4	-87.7	-84.9	-92.1
La Chorrera	-73.5	-28.9	-14.8	-10.6	-51.3	-74.8	-83.4	-49.9	-51.8	110.2	200.0	758.4	75.7	147.0	-65.5
Panamá	-59.4	-44.4	-53.1	-50.8	-63.3	-58.3	-25.2	-39.7	-38.8	-59.6	-75.0	-96.5	-72.4	-77.9	-63.8
Santiago	-28.3	1,090.1	1,269.9	1,524.1	51.7	-42.2	-10.6	32.8	22.0	109.2	600.0	793,075.0	21,517.4	884,912.4	-67.5

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Incluye el costo declarado de los permisos de construcción, para realizar las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.