

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES  
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ENERO A JULIO DE 2018-19**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2018	5,184	1,404,382	793,238,121	668,456,467	124,781,654	5,003	994,488	471,094,933	444,630,753	26,464,180	181	409,894	322,143,188	223,825,714	98,317,474
Aguadulce	175	20,480	8,092,328	6,985,774	1,106,554	168	12,927	3,602,762	3,178,530	424,232	7	7,553	4,489,566	3,807,244	682,322
Arraiján	1,457	168,488	66,534,065	60,243,990	6,290,075	1,431	142,574	55,261,561	51,895,887	3,365,674	26	25,914	11,272,504	8,348,103	2,924,401
Colón	100	60,764	64,518,300	61,762,170	2,756,130	81	10,701	3,649,098	3,343,749	305,349	19	50,063	60,869,202	58,418,421	2,450,781
Chitré	205	37,716	9,136,735	8,019,333	1,117,402	199	19,435	4,783,465	4,036,158	747,307	6	18,281	4,353,270	3,983,175	370,095
David	466	67,789	26,869,025	23,914,113	2,954,912	438	40,665	16,097,687	15,269,497	828,190	28	27,124	10,771,338	8,644,616	2,126,722
La Chorrera	1,172	105,655	56,687,313	50,542,044	6,145,269	1,154	82,451	37,047,935	36,353,392	694,543	18	23,204	19,639,378	14,188,652	5,450,726
Panamá	1,252	859,920	524,363,841	422,289,930	102,073,911	1,196	658,117	336,254,293	317,791,508	18,462,785	56	201,803	188,109,548	104,498,422	83,611,126
Santiago	357	83,570	37,036,514	34,699,113	2,337,401	336	27,618	14,398,132	12,762,032	1,636,100	21	55,952	22,638,382	21,937,081	701,301
2019 (P)	6,921	1,338,044	683,471,284	557,389,070	126,082,214	6,764	927,051	419,729,829	394,752,733	24,977,096	157	410,993	263,741,455	162,636,337	101,105,118
Aguadulce	192	17,672	4,829,392	4,252,329	577,063	188	14,584	3,694,458	3,243,141	451,317	4	3,088	1,134,934	1,009,188	125,746
Arraiján	709	86,729	58,053,975	45,960,079	12,093,896	694	71,043	36,518,927	31,213,224	5,305,703	15	15,686	21,535,048	14,746,855	6,788,193
Colón	298	133,805	59,070,260	55,366,258	3,704,002	274	45,279	9,824,222	8,495,484	1,328,738	24	88,526	49,246,038	46,870,774	2,375,264
Chitré	350	36,324	9,275,869	7,438,101	1,837,768	347	31,710	7,862,648	6,776,776	1,085,872	3	4,614	1,413,221	661,325	751,896
David	431	55,983	27,596,209	24,878,607	2,717,602	420	37,434	18,128,563	17,056,699	1,071,864	11	18,549	9,467,646	7,821,908	1,645,738
La Chorrera	2,660	285,111	79,723,634	74,855,199	4,868,435	2,629	205,603	59,902,774	59,198,269	704,505	31	79,508	19,820,860	15,656,930	4,163,930
Panamá	1,926	669,984	428,389,297	329,749,292	98,640,005	1,881	489,101	272,373,658	258,515,381	13,858,277	45	180,883	156,015,639	71,233,911	84,781,728
Santiago	355	52,436	16,532,648	14,889,205	1,643,443	331	32,297	11,424,579	10,253,759	1,170,820	24	20,139	5,108,069	4,635,446	472,623
<b>Variación porcentual acumulada enero a julio</b>															
2019/2018	33.5	-4.7	-13.8	-16.6	1.0	35.2	-6.8	-10.9	-11.2	-5.6	-13.3	0.3	-18.1	-27.3	2.8
<b>Variación porcentual por distrito, acumulada enero a julio 2019/2018</b>															
Aguadulce	9.7	-13.7	-40.3	-39.1	-47.9	11.9	12.8	2.5	2.0	6.4	-42.9	-59.1	-74.7	-73.5	-81.6
Arraiján	-51.3	-48.5	-12.7	-23.7	92.3	-51.5	-50.2	-33.9	-39.9	57.6	-42.3	-39.5	91.0	76.6	132.1
Colón	198.0	120.2	-8.4	-10.4	34.4	238.3	323.1	169.2	154.1	335.2	26.3	76.8	-19.1	-19.8	-3.1
Chitré	70.7	-3.7	1.5	-7.2	64.5	74.4	63.2	64.4	67.9	45.3	-50.0	-74.8	-67.5	-83.4	103.2
David	-7.5	-17.4	2.7	4.0	-8.0	-4.1	-7.9	12.6	11.7	29.4	-60.7	-31.6	-12.1	-9.5	-22.6
La Chorrera	127.0	169.9	40.6	48.1	-20.8	127.8	149.4	61.7	62.8	1.4	72.2	242.6	0.9	10.3	-23.6
Panamá	53.8	-22.1	-18.3	-21.9	-3.4	57.3	-25.7	-19.0	-18.7	-24.9	-19.6	-10.4	-17.1	-31.8	1.4
Santiago	-0.6	-37.3	-55.4	-57.1	-29.7	-1.5	16.9	-20.7	-19.7	-28.4	14.3	-64.0	-77.4	-78.9	-32.6

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Incluye el costo declarado de los permisos de construcción, para realizar las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.