

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES  
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: JULIO 2018-19**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2018	996	233,531	130,877,063	108,148,202	22,728,861	971	205,317	100,567,600	94,576,170	5,991,430	25	28,214	30,309,463	13,572,032	16,737,431
Aguadulce	15	1,650	621,611	386,243	235,368	15	1,650	450,545	386,243	64,302	-	-	171,066	-	171,066
Arraiján	476	37,579	11,644,219	10,842,617	801,602	472	31,196	9,984,904	9,575,621	409,283	4	6,383	1,659,315	1,266,996	392,319
Colón	4	4,273	1,587,771	1,070,443	517,328	2	280	172,513	63,383	109,130	2	3,993	1,415,258	1,007,060	408,198
Chitré	28	5,311	1,204,375	1,085,725	118,650	25	2,600	678,625	559,975	118,650	3	2,711	525,750	525,750	-
David	113	14,345	4,959,314	4,718,206	241,108	110	9,470	3,437,758	3,222,650	215,108	3	4,875	1,521,556	1,495,556	26,000
La Chorrera	168	14,502	9,099,868	5,867,434	3,232,434	163	9,753	4,549,782	4,494,489	55,293	5	4,749	4,550,086	1,372,945	3,177,141
Panamá	168	153,137	100,757,072	83,357,290	17,399,782	162	148,535	80,548,284	75,673,565	4,874,719	6	4,602	20,208,788	7,683,725	12,525,063
Santiago	24	2,734	1,002,833	820,244	182,589	22	1,833	745,189	600,244	144,945	2	901	257,644	220,000	37,644
2019 (P)	494	346,219	173,054,966	157,128,949	15,926,017	469	240,437	118,806,138	116,732,676	2,073,462	25	105,782	54,248,828	40,396,273	13,852,555
Aguadulce	14	1,649	470,360	391,199	79,161	14	1,649	453,594	391,199	62,395	-	-	16,766	-	16,766
Arraiján	32	2,449	2,128,931	1,744,601	384,330	32	2,449	1,934,573	1,714,397	220,176	-	-	194,358	30,204	164,154
Colón	4	43,352	16,572,778	16,296,000	276,778	-	-	116,990	-	116,990	4	43,352	16,455,788	16,296,000	159,788
Chitré	40	6,020	1,768,653	1,315,565	453,088	39	3,515	856,781	770,160	86,621	1	2,505	911,872	545,405	366,467
David	88	7,466	3,936,061	3,717,483	218,578	86	6,931	3,656,746	3,507,575	149,171	2	535	279,315	209,908	69,407
La Chorrera	83	10,252	5,645,668	5,503,911	141,757	80	8,402	4,996,344	4,860,911	135,433	3	1,850	649,324	643,000	6,324
Panamá	212	269,055	141,299,881	126,964,206	14,335,675	202	215,934	106,277,901	105,011,875	1,266,026	10	53,121	35,021,980	21,952,331	13,069,649
Santiago	21	5,976	1,232,634	1,195,984	36,650	16	1,557	513,209	476,559	36,650	5	4,419	719,425	719,425	-
<b>Variación porcentual julio</b>															
2019/2018	-50.4	48.3	32.2	45.3	-29.9	-51.7	17.1	18.1	23.4	-65.4	-	274.9	79.0	197.6	-17.2
<b>Variación porcentual por distrito: julio 2019/2018</b>															
Aguadulce	-6.7	-0.1	-24.3	1.3	-66.4	-6.7	-0.1	0.7	1.3	-3.0	..	..	-90.2	..	-90.2
Arraiján	-93.3	-93.5	-81.7	-83.9	-52.1	-93.2	-92.1	-80.6	-82.1	-46.2	-100.0	-100.0	-88.3	-97.6	-58.2
Colón	-	914.6	943.8	1,422.4	-46.5	-100.0	-100.0	-32.2	-100.0	7.2	100.0	985.7	1,062.7	1,518.2	-60.9
Chitré	42.9	13.3	46.9	21.2	281.9	56.0	35.2	26.3	37.5	-27.0	-66.7	-7.6	73.4	3.7	..
David	-22.1	-48.0	-20.6	-21.2	-9.3	-21.8	-26.8	6.4	8.8	-30.7	-33.3	-89.0	-81.6	-86.0	167.0
La Chorrera	-50.6	-29.3	-38.0	-6.2	-95.6	-50.9	-13.9	9.8	8.2	144.9	-40.0	-61.0	-85.7	-53.2	-99.8
Panamá	26.2	75.7	40.2	52.3	-17.6	24.7	45.4	31.9	38.8	-74.0	66.7	1,054.3	73.3	185.7	4.3
Santiago	-12.5	118.6	22.9	45.8	-79.9	-27.3	-15.1	-31.1	-20.6	-74.7	150.0	390.5	179.2	227.0	-100.0

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Incluye el costo declarado de los permisos de construcción, para realizar las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.