

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 4. CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,  
 POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO:  
 AÑO 2019 (P), POR TRIMESTRE**

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No Residencial		
	Número de edificaciones	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )	Número de edificaciones	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )	Número de edificaciones	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )
<b>TOTAL</b>	<b>4,506</b>	<b>396,801</b>	<b>1,228,410</b>	<b>4,228</b>	<b>271,399</b>	<b>854,423</b>	<b>278</b>	<b>125,402</b>	<b>373,987</b>
Panamá	4,283	361,755	1,121,901	4,038	254,972	807,171	245	106,783	314,730
Alcalde Díaz	68	5,739	10,465	59	1,513	3,267	9	4,226	7,198
Ancón	194	25,972	79,225	178	8,624	39,159	16	17,348	40,066
Bella Vista	8	14,729	121,584	6	12,404	92,783	2	2,325	28,801
Betania	15	6,045	51,804	10	3,302	45,418	5	2,743	6,386
Calidonia	2	1,398	2,287	-	-	-	2	1,398	2,287
Chilibre	390	12,284	25,826	354	8,676	18,407	36	3,608	7,419
Curundú	3	220	6,378	-	-	-	3	220	6,378
El Chorrillo	3	78	139	1	68	80	2	10	59
Ernesto Córdoba Campos	78	6,272	11,634	67	3,854	8,467	11	2,418	3,167
Juan Díaz	84	33,197	162,118	72	13,619	68,780	12	19,578	93,338
Las Cumbres	430	25,102	42,309	424	23,326	33,756	6	1,776	8,553
Las Mañanitas	77	4,163	7,032	67	2,894	5,151	10	1,269	1,881
Pacora	2,024	117,297	265,939	1,973	101,554	237,696	51	15,743	28,243
Parque Lefevre	23	10,461	37,064	18	7,760	32,006	5	2,701	5,058
Pedregal	112	4,796	10,494	97	3,284	7,471	15	1,512	3,023
Pueblo Nuevo	7	8,178	38,395	4	7,484	37,649	3	694	746
Río Abajo	11	7,565	28,809	9	7,175	27,959	2	390	850
San Felipe	7	682	6,947	4	356	4,458	3	326	2,489
San Francisco	15	33,138	101,273	12	13,134	73,840	3	20,004	27,433
San Martín	70	2,385	4,727	64	1,917	3,901	6	468	826
Santa Ana	3	1,977	29,776	1	1,062	11,796	2	915	17,980
Tocumen	96	4,349	20,875	80	2,241	5,895	16	2,108	14,980
24 de Diciembre	563	35,728	56,801	538	30,725	49,232	25	5,003	7,569
San Miguelito	223	35,046	106,509	190	16,427	47,252	33	18,619	59,257
Amelia Denis de Icaza	4	1,477	9,769	3	194	604	1	1,283	9,165
Arnulfo Arias Madrid	26	510	1,136	22	411	916	4	99	220
Belisario Frías	16	1,152	1,480	9	769	970	7	383	510
Belisario Porras	10	1,347	11,508	6	826	8,734	4	521	2,774
José Domingo Espinar	10	2,357	3,616	6	680	1,389	4	1,677	2,227
Mateo Iturralde	2	385	478	-	-	-	2	385	478
Omar Torrijos	18	8,374	36,182	12	654	1,826	6	7,720	34,356
Rufina Alfaro	132	19,178	39,784	128	12,748	32,269	4	6,430	7,515
Victoriano Lorenzo	5	266	2,556	4	145	544	1	121	2,012

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 4. CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,  
 POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO:  
 AÑO 2019 (P), POR TRIMESTRE**

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No Residencial		
	Número de edificaciones	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )	Número de edificaciones	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )	Número de edificaciones	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )
<b>Primer trimestre</b>									
<b>TOTAL</b>	<b>1,345</b>	<b>132,914</b>	<b>353,600</b>	<b>1,261</b>	<b>76,035</b>	<b>216,030</b>	<b>84</b>	<b>56,879</b>	<b>137,570</b>
Panamá	1,310	129,539	337,860	1,235	75,072	211,751	75	54,467	126,109
Alcalde Díaz	15	1,237	2,473	12	392	831	3	845	1,642
Ancón	112	17,106	33,438	107	3,430	6,627	5	13,676	26,811
Bella Vista	3	9,118	43,196	2	9,073	42,896	1	45	300
Betania	6	1,245	4,123	3	824	2,681	3	421	1,442
Chilibre	140	4,833	9,579	126	3,109	6,909	14	1,724	2,670
Curundú	1	15	20	-	-	-	1	15	20
El Chorrillo	2	75	124	1	68	80	1	7	44
Ernesto Córdoba Campos	23	1,894	4,757	22	1,684	4,290	1	210	467
Juan Díaz	32	14,990	60,805	29	7,814	26,560	3	7,176	34,245
Las Cumbres	205	11,494	19,626	202	11,012	17,045	3	482	2,581
Las Mañanitas	24	925	1,680	23	599	1,305	1	326	375
Pacora	438	26,298	63,648	422	19,660	47,551	16	6,638	16,097
Parque Lefevre	9	1,444	8,101	7	1,026	6,881	2	418	1,220
Pedregal	34	974	2,766	30	864	2,254	4	110	512
Pueblo Nuevo	3	2,749	15,101	3	2,749	15,101	-	-	-
Rio Abajo	3	226	1,755	2	176	1,305	1	50	450
San Felipe	1	20	252	1	20	252	-	-	-
San Francisco	5	18,567	33,388	3	511	7,903	2	18,056	25,485
San Martín	31	951	2,041	29	908	1,764	2	43	277
Santa Ana	1	679	6,172	-	-	-	1	679	6,172
Tocumen	28	858	2,020	26	711	1,669	2	147	351
24 de Diciembre	194	13,841	22,795	185	10,442	17,847	9	3,399	4,948
San Miguelito	35	3,375	15,740	26	963	4,279	9	2,412	11,461
Amelia Denis de Icaza	1	144	350	1	144	350	-	-	-
Arnulfo Arias Madrid	6	113	303	5	94	266	1	19	37
Belisario Frías	5	134	235	2	63	93	3	71	142
Belisario Porras	3	123	256	3	123	256	-	-	-
José Domingo Espinar	1	819	900	-	-	-	1	819	900
Mateo Iturralde	1	184	242	-	-	-	1	184	242
Omar Torrijos	5	930	9,801	4	59	124	1	871	9,677
Rufina Alfaro	13	928	3,653	11	480	3,190	2	448	463

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 4. CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,  
 POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO:  
 AÑO 2019 (P), POR TRIMESTRE**

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No Residencial		
	Número de edificaciones	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )	Número de edificaciones	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )	Número de edificaciones	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )
<b>Segundo trimestre</b>									
<b>TOTAL</b>	<b>1,206</b>	<b>116,895</b>	<b>442,535</b>	<b>1,122</b>	<b>73,542</b>	<b>278,592</b>	<b>84</b>	<b>43,353</b>	<b>163,943</b>
Panamá	1,101	96,605	382,100	1,028	66,259	250,013	73	30,346	132,087
Alcalde Díaz	10	238	1,996	8	209	500	2	29	1,496
Ancón	40	4,051	31,127	33	2,832	28,204	7	1,219	2,923
Bella Vista	1	2,280	28,501	-	-	-	1	2,280	28,501
Betania	3	2,256	43,656	2	1,654	40,485	1	602	3,171
Calidonia	1	839	1,645	-	-	-	1	839	1,645
Chilibre	120	3,189	6,360	110	2,716	5,786	10	473	574
Curundú	2	205	6,358	-	-	-	2	205	6,358
El Chorrillo	1	3	15	-	-	-	1	3	15
Ernesto Córdoba Campos	12	319	623	9	267	490	3	52	133
Juan Díaz	23	15,542	78,264	18	3,390	19,706	5	12,152	58,558
Las Cumbres	120	6,616	8,899	120	6,616	8,899	-	-	-
Las Mañanitas	9	1,910	2,228	8	1,243	1,518	1	667	710
Pacora	506	33,987	77,117	488	27,007	69,084	18	6,980	8,033
Parque Lefevre	6	2,466	5,230	4	561	2,092	2	1,905	3,138
Pedregal	17	2,452	3,181	14	1,347	1,889	3	1,105	1,292
Río Abajo	5	3,211	21,908	4	2,871	21,508	1	340	400
San Felipe	1	115	640	-	-	-	1	115	640
San Francisco	4	2,861	19,240	4	2,861	19,240	-	-	-
San Martín	11	324	636	10	276	556	1	48	80
Santa Ana	2	1,298	23,604	1	1,062	11,796	1	236	11,808
Tocumen	21	1,132	3,637	19	690	2,421	2	442	1,216
24 de Diciembre	186	11,311	17,235	176	10,657	15,839	10	654	1,396
San Miguelito	105	20,290	60,435	94	7,283	28,579	11	13,007	31,856
Amelia Denis de Icaza	1	46	242	1	46	242	-	-	-
Arnulfo Arias Madrid	10	279	513	8	209	341	2	70	172
Belisario Frías	2	568	598	2	568	598	-	-	-
Belisario Porras	5	224	7,996	2	123	7,848	3	101	148
José Domingo Espinar	3	129	338	3	129	338	-	-	-
Mateo Iturralde	1	201	236	-	-	-	1	201	236
Omar Torrijos	7	6,968	24,918	3	296	633	4	6,672	24,285
Rufina Alfaro	74	11,842	25,552	73	5,879	18,537	1	5,963	7,015
Victoriano Lorenzo	2	33	42	2	33	42	-	-	-

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 4. CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,  
 POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO:  
 AÑO 2019 (P), POR TRIMESTRE**

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No Residencial		
	Número de edificaciones	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )	Número de edificaciones	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )	Número de edificaciones	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )
<b>Tercer trimestre</b>									
<b>TOTAL</b>	<b>937</b>	<b>76,761</b>	<b>266,358</b>	<b>878</b>	<b>60,043</b>	<b>215,189</b>	<b>59</b>	<b>16,718</b>	<b>51,169</b>
Panamá	907	73,927	256,573	853	58,259	210,772	54	15,668	45,801
Alcalde Díaz	23	3,412	4,643	20	502	1,136	3	2,910	3,507
Ancón	20	3,150	11,307	17	702	1,105	3	2,448	10,202
Bella Vista	4	3,331	49,887	4	3,331	49,887	-	-	-
Betania	3	2,212	2,328	2	492	555	1	1,720	1,773
Chilibre	48	1,118	2,148	45	1,051	1,981	3	67	167
Ernesto Córdoba Campos	12	2,459	3,373	10	488	1,073	2	1,971	2,300
Juan Díaz	17	1,814	9,015	14	1,594	8,680	3	220	335
Las Cumbres	42	3,379	8,951	40	2,095	2,998	2	1,284	5,953
Las Mañanitas	25	794	2,120	20	540	1,353	5	254	767
Pacora	518	30,016	79,735	508	29,068	77,671	10	948	2,064
Parque Lefevre	2	505	902	1	127	202	1	378	700
Pedregal	38	935	3,025	34	790	2,232	4	145	793
Pueblo Nuevo	2	536	576	-	-	-	2	536	576
Río Abajo	3	4,128	5,146	3	4,128	5,146	-	-	-
San Felipe	4	442	5,472	2	231	3,623	2	211	1,849
San Francisco	2	6,241	41,401	2	6,241	41,401	-	-	-
San Martín	8	453	703	5	76	234	3	377	469
Tocumen	12	1,360	13,493	7	98	353	5	1,262	13,140
24 de Diciembre	124	7,642	12,348	119	6,705	11,142	5	937	1,206
San Miguelito	30	2,834	9,785	25	1,784	4,417	5	1,050	5,368
Arnulfo Arias Madrid	8	111	272	7	101	261	1	10	11
Belisario Frías	2	54	124	2	54	124	-	-	-
Belisario Porras	1	420	2,626	-	-	-	1	420	2,626
José Domingo Espinar	3	466	908	2	144	583	1	322	325
Omar Torrijos	4	363	1,112	3	186	718	1	177	394
Rufina Alfaro	11	1,299	2,731	11	1,299	2,731	-	-	-
Victoriano Lorenzo	1	121	2,012	-	-	-	1	121	2,012

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 4. CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,  
 POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO:  
 AÑO 2019 (P), POR TRIMESTRE**

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No Residencial		
	Número de edificaciones	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )	Número de edificaciones	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )	Número de edificaciones	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )
<b>Cuarto trimestre</b>									
<b>TOTAL</b>	<b>1,018</b>	<b>70,231</b>	<b>165,917</b>	<b>967</b>	<b>61,779</b>	<b>144,612</b>	<b>51</b>	<b>8,452</b>	<b>21,305</b>
Panamá	965	61,684	145,368	922	55,382	134,635	43	6,302	10,733
Alcalde Díaz	20	852	1,353	19	410	800	1	442	553
Ancón	22	1,665	3,353	21	1,660	3,223	1	5	130
Betania	3	332	1,697	3	332	1,697	-	-	-
Calidonia	1	559	642	-	-	-	1	559	642
Chilibre	82	3,144	7,739	73	1,800	3,731	9	1,344	4,008
Ernesto Córdoba Campos	31	1,600	2,881	26	1,415	2,614	5	185	267
Juan Díaz	12	851	14,034	11	821	13,834	1	30	200
Las Cumbres	63	3,613	4,833	62	3,603	4,814	1	10	19
Las Mañanitas	19	534	1,004	16	512	975	3	22	29
Pacora	562	26,996	45,439	555	25,819	43,390	7	1,177	2,049
Parque Lefevre	6	6,046	22,831	6	6,046	22,831	-	-	-
Pedregal	23	435	1,522	19	283	1,096	4	152	426
Pueblo Nuevo	2	4,893	22,718	1	4,735	22,548	1	158	170
San Felipe	1	105	583	1	105	583	-	-	-
San Francisco	4	5,469	7,244	3	3,521	5,296	1	1,948	1,948
San Martín	20	657	1,347	20	657	1,347	-	-	-
Tocumen	35	999	1,725	28	742	1,452	7	257	273
24 de Diciembre	59	2,934	4,423	58	2,921	4,404	1	13	19
San Miguelito	53	8,547	20,549	45	6,397	9,977	8	2,150	10,572
Amelia Denis de Icaza	2	1,287	9,177	1	4	12	1	1,283	9,165
Arnulfo Arias Madrid	2	7	48	2	7	48	-	-	-
Belisario Frías	7	396	523	3	84	155	4	312	368
Belisario Porras	1	580	630	1	580	630	-	-	-
José Domingo Espinar	3	943	1,470	1	407	468	2	536	1,002
Omar Torrijos	2	113	351	2	113	351	-	-	-
Rufina Alfaro	34	5,109	7,848	33	5,090	7,811	1	19	37
Victoriano Lorenzo	2	112	502	2	112	502	-	-	-

NOTA: Obras que iniciaron proceso de construcción en el período de referencia.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.