

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
Instituto Nacional de Estadística y Censo

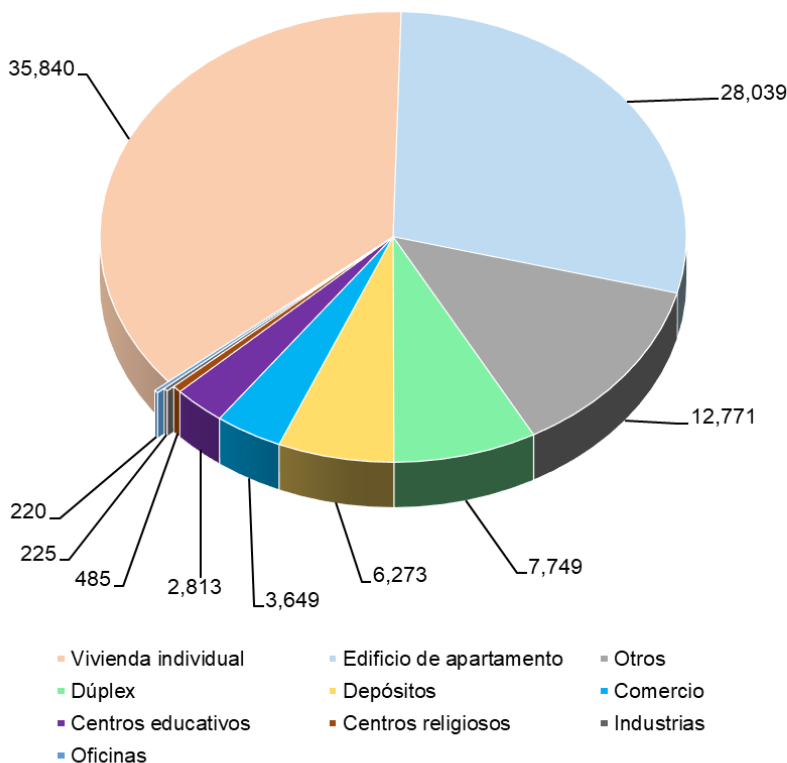
Comentarios

El Censo de Construcción de Edificaciones del primer trimestre de 2022, respecto al mismo período de 2021, reflejó un incremento total de áreas construidas en metros cuadrados de 45.2%, en los distritos de Panamá y San Miguelito. Las edificaciones con mayores áreas construidas fueron: Edificios de apartamentos con 152,808 m², vivienda individual 52,829 m² y otros 17,133 m².

En el primer trimestre del 2021, en los distritos de Panamá y San Miguelito, se realizaron 691 obras nuevas, con un total de área construida de 45,144 m²; mientras que en el mismo trimestre de 2022 hubo 987, con 98,064 m², presentando un incremento de 42.8% en el número de edificaciones nuevas.

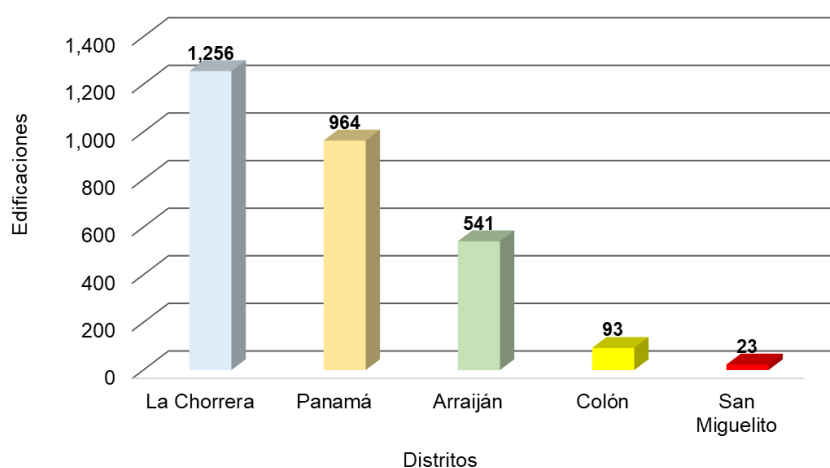
De las áreas construidas en estos dos distritos, para el 2022, las viviendas individuales ocuparon 35,840 m², edificio de apartamento 28,039 m², otros 12,771 m², dúplex 7,749 m², depósitos 6,273 m², comercio 3,649 m², centros educativos 2,813 m², centros religiosos 485 m², industria 225 m², oficinas 220 m², como se refleja en la gráfica a continuación:

**ÁREAS CONSTRUIDAS NUEVAS EN METROS CUADRADOS EN LOS DISTRITOS DE
PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN:
PRIMER TRIMESTRE 2022(P)**



En el primer trimestre 2022, se edificaron un total de 2,877 obras nuevas en proceso de construcción, de las que en La Chorrera se ubicaron 1,256, Panamá 964, Arraiján 541, Colón 93 y San Miguelito 23; los metros cuadrados construidos en total fueron 209,746 m²: Distrito de Panamá con 96,394 m², La Chorrera 53,082 m², Arraiján 49,613 m², Colón 8,987 m² y San Miguelito 1,670 m².

**CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO, EN LOS DISTRITOS DE
PANAMÁ, LA CHORRERA, ARRAIJÁN, COLÓN Y SAN MIGUELITO:
PRIMER TRIMESTRE 2022 (P)**



En las fases de las construcciones nuevas en proceso, en los distritos investigados, se reportaron desarrollo en las etapas de acabados con 897, estructura 776, en fundaciones 696 y en techo 508 construcciones.

**CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO POR FASE, DE LOS DISTRITOS
DE ARRAIJÁN, COLÓN, LA CHORRERA, PANAMÁ Y SAN MIGUELITO:
PRIMER TRIMESTRE 2022 (P)**

