

**Cuadro 324-08. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS  
DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR TIPO, SEGÚN DISTRITO  
Y DESTINO: AÑO 2007, POR TRIMESTRE**

| Distrito y destino          | Total | Fases de las construcciones en proceso |                                  |       |          |
|-----------------------------|-------|----------------------------------------|----------------------------------|-------|----------|
|                             |       | Fundaciones<br>(subestructura)         | Estructuras<br>(superestructura) | Techo | Acabados |
| PRIMER TRIMESTRE            |       |                                        |                                  |       |          |
| PANAMÁ.....                 | 1,887 | 236                                    | 617                              | 257   | 777      |
| Residencial.....            | 1,824 | 227                                    | 599                              | 243   | 755      |
| Vivienda individual.....    | 1,749 | 210                                    | 560                              | 236   | 743      |
| Dúplex.....                 | 20    | 2                                      | 11                               | 4     | 3        |
| Apartamento.....            | 55    | 15                                     | 28                               | 3     | 9        |
| No Residencial.....         | 63    | 9                                      | 18                               | 14    | 22       |
| Comercio.....               | 28    | 3                                      | 6                                | 6     | 13       |
| Oficinas.....               | 5     | 1                                      | 3                                | -     | 1        |
| Depósitos.....              | 8     | -                                      | 5                                | 2     | 1        |
| Industria.....              | 2     | -                                      | 2                                | -     | -        |
| Centros educativos.....     | 8     | 1                                      | -                                | 3     | 4        |
| Hoteles.....                | 2     | 2                                      | -                                | -     | -        |
| Hospitales y clínicas.....  | 1     | -                                      | -                                | 1     | -        |
| Centros religiosos.....     | 7     | 2                                      | 1                                | 2     | 2        |
| Administración pública..... | 1     | -                                      | -                                | -     | 1        |
| Otros.....                  | 1     | -                                      | 1                                | -     | -        |
| SAN MIGUELITO.....          | 374   | 20                                     | 162                              | 26    | 166      |
| Residencial.....            | 367   | 20                                     | 159                              | 25    | 163      |
| Vivienda individual.....    | 338   | 19                                     | 131                              | 25    | 163      |
| Dúplex.....                 | 24    | 1                                      | 23                               | -     | -        |
| Apartamento.....            | 5     | -                                      | 5                                | -     | -        |
| No Residencial .....        | 7     | -                                      | 3                                | 1     | 3        |
| Comercio.....               | 3     | -                                      | 3                                | -     | -        |
| Centros educativos.....     | 1     | -                                      | -                                | -     | 1        |
| Centros religiosos.....     | 2     | -                                      | -                                | 1     | 1        |
| Otros.....                  | 1     | -                                      | -                                | -     | 1        |

**Cuadro 324-08. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS  
DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR TIPO, SEGÚN DISTRITO  
Y DESTINO: AÑO 2007, POR TRIMESTRE**

| Distrito y destino | Total | Fases de las construcciones en proceso |                                  |       |          |
|--------------------|-------|----------------------------------------|----------------------------------|-------|----------|
|                    |       | Fundaciones<br>(subestructura)         | Estructuras<br>(superestructura) | Techo | Acabados |

**SEGUNDO TRIMESTRE**

|                             |              |            |            |            |            |
|-----------------------------|--------------|------------|------------|------------|------------|
| PANAMÁ.....                 | <b>1,426</b> | <b>120</b> | <b>690</b> | <b>165</b> | <b>451</b> |
| Residencial.....            | <b>1,362</b> | <b>113</b> | <b>659</b> | <b>157</b> | <b>433</b> |
| Vivienda individual.....    | 1,315        | 95         | 640        | 155        | 425        |
| Dúplex.....                 | 7            | -          | 3          | 1          | 3          |
| Apartamento.....            | 40           | 18         | 16         | 1          | 5          |
| No Residencial.....         | <b>64</b>    | <b>7</b>   | <b>31</b>  | <b>8</b>   | <b>18</b>  |
| Comercio.....               | 25           | 2          | 11         | 3          | 9          |
| Oficinas.....               | 8            | 2          | 2          | -          | 4          |
| Depósitos.....              | 10           | 1          | 7          | 2          | -          |
| Industria.....              | 3            | -          | 3          | -          | -          |
| Centros educativos.....     | 1            | -          | 1          | -          | -          |
| Hoteles.....                | 1            | -          | 1          | -          | -          |
| Centros religiosos.....     | 8            | 1          | 2          | 3          | 2          |
| Administración pública..... | 1            | -          | -          | -          | 1          |
| Otros.....                  | 7            | 1          | 4          | -          | 2          |
| SAN MIGUELITO.....          | <b>350</b>   | <b>23</b>  | <b>194</b> | <b>63</b>  | <b>70</b>  |
| Residencial.....            | <b>340</b>   | <b>23</b>  | <b>188</b> | <b>61</b>  | <b>68</b>  |
| Vivienda individual.....    | 316          | 20         | 169        | 61         | 66         |
| Dúplex.....                 | 20           | 3          | 15         | -          | 2          |
| Apartamento.....            | 4            | -          | 4          | -          | -          |
| No Residencial .....        | <b>10</b>    | <b>-</b>   | <b>6</b>   | <b>2</b>   | <b>2</b>   |
| Comercio.....               | 4            | -          | 2          | 1          | 1          |
| Depósitos.....              | 2            | -          | 2          | -          | -          |
| Hospitales y clínicas.....  | 1            | -          | -          | -          | 1          |
| Centros religiosos.....     | 2            | -          | 2          | -          | -          |
| Otros.....                  | 1            | -          | -          | 1          | -          |

**Cuadro 324-08. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS  
DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR TIPO, SEGÚN DISTRITO  
Y DESTINO: AÑO 2007, POR TRIMESTRE**

| Distrito y destino | Total | Fases de las construcciones en proceso |                                  |       |          |
|--------------------|-------|----------------------------------------|----------------------------------|-------|----------|
|                    |       | Fundaciones<br>(subestructura)         | Estructuras<br>(superestructura) | Techo | Acabados |
|                    |       |                                        |                                  |       |          |

**TERCER TRIMESTRE**

|                            |              |           |            |            |            |
|----------------------------|--------------|-----------|------------|------------|------------|
| PANAMÁ.....                | <b>1,308</b> | <b>82</b> | <b>497</b> | <b>180</b> | <b>549</b> |
| Residencial.....           | <b>1,267</b> | <b>77</b> | <b>476</b> | <b>175</b> | <b>539</b> |
| Vivienda individual.....   | 1,208        | 67        | 447        | 161        | 533        |
| Dúplex.....                | 23           | -         | 13         | 6          | 4          |
| Apartamento.....           | 36           | 10        | 16         | 8          | 2          |
| No Residencial.....        | <b>41</b>    | <b>5</b>  | <b>21</b>  | <b>5</b>   | <b>10</b>  |
| Comercio.....              | 16           | -         | 7          | 3          | 6          |
| Oficinas.....              | 4            | 3         | -          | -          | 1          |
| Depósitos.....             | 9            | -         | 6          | 1          | 2          |
| Industria.....             | 1            | -         | 1          | -          | -          |
| Centros educativos.....    | 3            | -         | 2          | -          | 1          |
| Hoteles.....               | 2            | 2         | -          | -          | -          |
| Hospitales y clínicas..... | 1            | -         | 1          | -          | -          |
| Centros religiosos.....    | 4            | -         | 4          | -          | -          |
| Otros.....                 | 1            | -         | -          | 1          | -          |
| <br>SAN MIGUELITO.....     | <b>210</b>   | <b>4</b>  | <b>86</b>  | <b>7</b>   | <b>113</b> |
| Residencial.....           | <b>205</b>   | <b>3</b>  | <b>83</b>  | <b>7</b>   | <b>112</b> |
| Vivienda individual.....   | 194          | 3         | 73         | 7          | 111        |
| Dúplex.....                | 7            | -         | 7          | -          | -          |
| Apartamento.....           | 4            | -         | 3          | -          | 1          |
| No Residencial .....       | <b>5</b>     | <b>1</b>  | <b>3</b>   | <b>-</b>   | <b>1</b>   |
| Comercio.....              | 3            | -         | 2          | -          | 1          |
| Depósitos.....             | 1            | 1         | -          | -          | -          |
| Industria.....             | 1            | -         | 1          | -          | -          |

**Cuadro 324-08. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS  
DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR TIPO, SEGÚN DISTRITO  
Y DESTINO: AÑO 2007, POR TRIMESTRE**

| Distrito y destino | Total | Fases de las construcciones en proceso |                                  |       |          |
|--------------------|-------|----------------------------------------|----------------------------------|-------|----------|
|                    |       | Fundaciones<br>(subestructura)         | Estructuras<br>(superestructura) | Techo | Acabados |
|                    |       |                                        |                                  |       |          |

**CUARTO TRIMESTRE**

|                            |            |           |            |            |            |
|----------------------------|------------|-----------|------------|------------|------------|
| PANAMÁ.....                | <b>771</b> | <b>65</b> | <b>298</b> | <b>151</b> | <b>257</b> |
| Residencial.....           | <b>732</b> | <b>60</b> | <b>282</b> | <b>146</b> | <b>244</b> |
| Vivienda individual.....   | 693        | 52        | 255        | 146        | 240        |
| Dúplex.....                | 18         | -         | 16         | -          | 2          |
| Apartamento.....           | 21         | 8         | 11         | -          | 2          |
| No Residencial.....        | <b>39</b>  | <b>5</b>  | <b>16</b>  | <b>5</b>   | <b>13</b>  |
| Comercio.....              | 12         | 1         | 3          | 3          | 5          |
| Oficinas.....              | 6          | 1         | 1          | -          | 4          |
| Depósitos.....             | 10         | 2         | 4          | 2          | 2          |
| Centros educativos.....    | 1          | -         | 1          | -          | -          |
| Hoteles.....               | 2          | 1         | 1          | -          | -          |
| Hospitales y clínicas..... | 1          | -         | -          | -          | 1          |
| Centros religiosos.....    | 7          | -         | 6          | -          | 1          |
| SAN MIGUELITO.....         | <b>196</b> | <b>17</b> | <b>157</b> | <b>5</b>   | <b>17</b>  |
| Residencial.....           | <b>191</b> | <b>15</b> | <b>157</b> | <b>5</b>   | <b>14</b>  |
| Vivienda individual.....   | 177        | 14        | 145        | 4          | 14         |
| Dúplex.....                | 11         | -         | 10         | 1          | -          |
| Apartamento.....           | 3          | 1         | 2          | -          | -          |
| No Residencial .....       | <b>5</b>   | <b>2</b>  | <b>-</b>   | <b>-</b>   | <b>3</b>   |
| Comercio.....              | 3          | 2         | -          | -          | 1          |
| Otros.....                 | 2          | -         | -          | -          | 2          |