

Cuadro 324-03. CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR
NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO: AÑO 2009, POR TRIMESTRE

Distrito y corregimiento	Vivienda individual			Dúplex				Apartamento			
	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Unidades	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Unidades	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
TOTAL											
PANAMÁ.....	3,149	224,923	247,639	48	96	12,064	18,198	100	2,957	82,606	697,282
Ancón.....	66	11,090	13,755	6	12	2,368	2,892	6	377	6,785	76,418
Bella Vista.....	-	-	-	-	-	-	-	5	357	13,000	78,170
Betania.....	15	3,320	3,721	-	-	-	-	3	98	10,557	19,209
Chilibre.....	486	27,045	27,150	-	-	-	-	3	7	217	217
Curundú.....	4	206	206	-	-	-	-	-	-	-	-
Juan Díaz.....	114	20,753	32,202	20	40	4,188	9,354	13	325	17,350	76,034
La Exposición o Calidonia.....	-	-	-	-	-	-	-	1	75	3,750	14,906
Las Cumbres.....	759	62,807	64,536	15	30	4,020	4,464	-	-	-	-
Las Mañanitas.....	108	5,949	6,081	-	-	-	-	4	13	218	218
Pacora.....	828	39,411	39,521	1	2	84	84	6	70	5,563	6,555
Parque Lefevre.....	8	1,529	1,529	-	-	-	-	8	260	8,052	66,132
Pedregal.....	142	9,011	9,141	5	10	1,284	1,284	11	118	6,361	8,151
Pueblo Nuevo.....	2	207	207	-	-	-	-	4	191	100	47,554
Río Abajo.....	7	837	837	-	-	-	-	4	90	2,650	10,163
San Felipe.....	-	-	-	-	-	-	-	4	25	795	2,674
San Francisco.....	15	4,403	10,237	-	-	-	-	10	369	2,707	146,092
San Martín.....	47	3,060	3,086	1	2	120	120	4	508	2,422	141,986
Santa Ana.....	-	-	-	-	-	-	-	2	32	724	1,448
Tocumen.....	420	27,673	27,673	-	-	-	-	5	17	792	792
24 de Diciembre.....	128	7,622	7,757	-	-	-	-	7	25	563	563
SAN MIGUELITO.....	455	58,851	69,303	6	12	1,454	2,370	15	133	6,944	10,427
Amelia Denis de Icaza.....	70	10,890	17,870	4	8	1,454	1,874	1	2	91	91
Arnulfo Arias.....	68	3,397	3,397	-	-	-	-	2	9	253	253
Belisario Frías.....	21	1,012	1,012	-	-	-	-	1	2	180	180
Belisario Porras.....	22	926	926	-	-	-	-	8	83	6,148	6,148
José Domingo Espinar.....	63	12,937	14,060	-	-	-	-	1	17	-	1,770
Mateo Iturralde.....	3	214	214	-	-	-	-	-	-	-	-
Omar Torrijos.....	7	346	346	-	-	-	-	1	2	127	127
Rufina Alfaro.....	196	28,668	31,017	2	4	-	496	1	18	145	1,858
Victoriano Lorenzo.....	5	461	461	-	-	-	-	-	-	-	-

**Cuadro 324-03. CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR
NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO: AÑO 2009, POR TRIMESTRE**

Distrito y corregimiento	Vivienda individual			Dúplex				Apartamento			
	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Unidades	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Unidades	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
PRIMER TRIMESTRE											
PANAMÁ.....	860	56,066	60,784	10	20	2,722	3,552	26	525	16,991	133,276
Ancón.....	10	1,220	1,220	3	6	1,048	1,572	1	3	122	264
Bella Vista.....	-	-	-	-	-	-	-	1	118	1,200	20,217
Betania.....	7	1,595	1,996	-	-	-	-	-	-	-	-
Chilibre.....	132	7,408	7,466	-	-	-	-	-	-	-	-
Curundú.....	1	25	25	-	-	-	-	-	-	-	-
Juan Díaz.....	19	2,873	5,448	2	4	546	852	1	102	8,048	56,722
Las Cumbres.....	179	10,930	10,930	1	2	128	128	-	-	-	-
Las Mañanitas.....	34	1,525	1,657	-	-	-	-	3	10	182	182
Pacora.....	233	10,416	10,416	-	-	-	-	3	25	1,307	2,208
Pedregal.....	57	4,215	4,345	4	8	1,000	1,000	3	34	1,964	2,564
Pueblo Nuevo.....	-	-	-	-	-	-	-	3	143	100	36,514
Río Abajo.....	2	192	192	-	-	-	-	1	16	1,148	1,435
San Felipe.....	-	-	-	-	-	-	-	1	9	-	1,676
San Francisco.....	9	3,133	4,555	-	-	-	-	1	10	1,665	9,515
San Martín.....	13	971	971	-	-	-	-	-	-	-	-
Santa Ana.....	-	-	-	-	-	-	-	2	32	724	1,448
Tocumen.....	118	8,783	8,783	-	-	-	-	-	-	-	-
24 de Diciembre.....	46	2,780	2,780	-	-	-	-	6	23	531	531
SAN MIGUELITO.....	173	18,790	23,246	-	-	-	-	5	46	525	4,008
Amelia Denis de Icaza.....	20	1,968	5,527	-	-	-	-	-	-	-	-
Arnulfo Arias.....	21	990	990	-	-	-	-	2	9	253	253
Belisario Frías.....	3	240	240	-	-	-	-	-	-	-	-
Belisario Porras.....	12	525	525	-	-	-	-	-	-	-	-
José Domingo Espinar.....	12	1,693	1,693	-	-	-	-	1	17	-	1,770
Mateo Iturralde.....	2	94	94	-	-	-	-	-	-	-	-
Omar Torrijos.....	2	60	60	-	-	-	-	1	2	127	127
Rufina Alfaro.....	98	13,093	13,990	-	-	-	-	1	18	145	1,858
Victoriano Lorenzo.....	3	127	127	-	-	-	-	-	-	-	-

**Cuadro 324-03. CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR
NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO: AÑO 2009, POR TRIMESTRE**

Distrito y corregimiento	Vivienda individual			Dúplex				Apartamento			
	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Unidades	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Unidades	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
SEGUNDO TRIMESTRE											
PANAMÁ.....	827	66,106	74,629	5	10	1,524	1,524	22	521	12,769	166,794
Ancón.....	5	985	985	3	6	1,320	1,320	-	-	-	-
Bella Vista.....	-	-	-	-	-	-	-	2	70	4,000	23,573
Betania.....	2	506	506	-	-	-	-	-	-	-	-
Chilibre.....	72	4,134	4,134	-	-	-	-	-	-	-	-
Curundú.....	2	110	110	-	-	-	-	-	-	-	-
Juan Díaz.....	43	7,850	10,458	-	-	-	-	5	33	4,122	4,122
Las Cumbres.....	323	30,475	31,952	-	-	-	-	-	-	-	-
Las Mañanitas.....	25	1,322	1,322	-	-	-	-	-	-	-	-
Pacora.....	178	8,062	8,062	1	2	84	84	1	9	775	866
Parque Lefevre.....	5	994	994	-	-	-	-	1	13	455	455
Pedregal.....	54	3,178	3,178	-	-	-	-	3	39	2,517	2,963
Río Abajo.....	2	105	105	-	-	-	-	-	-	-	-
San Felipe.....	-	-	-	-	-	-	-	2	13	491	651
San Francisco.....	4	680	5,092	-	-	-	-	6	339	-	133,755
San Martín.....	13	825	851	1	2	120	120	-	-	-	-
Tocumen.....	71	5,194	5,194	-	-	-	-	2	5	409	409
24 de Diciembre.....	28	1,686	1,686	-	-	-	-	-	-	-	-
SAN MIGUELITO.....	90	10,989	12,813	1	2	920	920	6	74	5,624	5,624
Amelia Denis de Icaza.....	19	3,138	4,692	1	2	920	920	-	-	-	-
Arnulfo Arias.....	20	947	947	-	-	-	-	-	-	-	-
Belisario Frías.....	10	413	413	-	-	-	-	1	2	180	180
Belisario Porras.....	4	135	135	-	-	-	-	5	72	5,444	5,444
José Domingo Espinar.....	7	1,879	1,879	-	-	-	-	-	-	-	-
Mateo Iturralde.....	1	120	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Omar Torrijos.....	2	82	82	-	-	-	-	-	-	-	-
Rufina Alfaro.....	26	4,241	4,511	-	-	-	-	-	-	-	-
Victoriano Lorenzo.....	1	34	34	-	-	-	-	-	-	-	-

Cuadro 324-03. CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR
NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO: AÑO 2009, POR TRIMESTRE

Distrito y corregimiento	Vivienda individual			Dúplex				Apartamento			
	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Unidades	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Unidades	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
TERCER TRIMESTRE											
PANAMÁ.....	935	65,444	72,746	1	2	284	284	28	911	15,485	206,424
Ancón.....	30	4,740	7,197	-	-	-	-	3	36	208	9,059
Bella Vista.....	-	-	-	-	-	-	-	1	80	2,400	17,562
Betania.....	4	657	657	-	-	-	-	1	2	630	630
Chilibre.....	157	8,307	8,307	-	-	-	-	1	3	150	150
Juan Díaz.....	35	6,396	11,106	-	-	-	-	5	42	3,227	5,317
Las Cumbres.....	167	14,278	14,278	-	-	-	-	-	-	-	-
Las Mañanitas.....	27	1,938	1,938	-	-	-	-	-	-	-	-
Pacora.....	263	13,679	13,679	-	-	-	-	2	36	3,481	3,481
Parque Lefevre.....	3	535	535	-	-	-	-	1	48	200	6,401
Pedregal.....	16	870	870	1	2	284	284	2	18	450	450
Pueblo Nuevo.....	-	-	-	-	-	-	-	1	48	-	11,040
Río Abajo.....	2	90	90	-	-	-	-	3	74	1,502	8,728
San Francisco.....	-	-	-	-	-	-	-	2	8	570	1,375
San Martín.....	6	201	201	-	-	-	-	4	508	2,422	141,986
Tocumen.....	188	11,312	11,312	-	-	-	-	1	6	213	213
24 de Diciembre.....	37	2,441	2,576	-	-	-	-	1	2	32	32
SAN MIGUELITO.....	64	9,152	11,405	3	6	228	724	-	-	-	-
Amelia Denis de Icaza.....	14	2,867	3,698	1	2	228	228	-	-	-	-
Arnulfo Arias.....	16	1,007	1,007	-	-	-	-	-	-	-	-
Belisario Frías.....	1	23	23	-	-	-	-	-	-	-	-
Belisario Porras.....	2	100	100	-	-	-	-	-	-	-	-
José Domingo Espinar.....	17	3,447	3,687	-	-	-	-	-	-	-	-
Omar Torrijos.....	1	95	95	-	-	-	-	-	-	-	-
Rufina Alfaro.....	12	1,313	2,495	2	4	-	496	-	-	-	-
Victoriano Lorenzo.....	1	300	300	-	-	-	-	-	-	-	-

Cuadro 324-03. CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO: AÑO 2009, POR TRIMESTRE

Distrito y corregimiento	Vivienda individual			Dúplex				Apartamento			
	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Unidades	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Unidades	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
CUARTO TRIMESTRE											
PANAMÁ.....	527	37,307	39,480	32	64	7,534	12,838	24	1,000	37,361	190,788
Ancón.....	21	4,145	4,353	-	-	-	-	2	338	6,455	67,095
Bella Vista.....	-	-	-	-	-	-	-	1	89	5,400	16,818
Betania.....	2	562	562	-	-	-	-	2	96	9,927	18,579
Curundú.....	1	71	71	-	-	-	-	-	-	-	-
Chilibre.....	125	7,196	7,243	-	-	-	-	2	4	67	67
Juan Díaz.....	17	3,634	5,190	18	36	3,642	8,502	2	148	1,953	9,873
La Exposición o Calidonia.....	-	-	-	-	-	-	-	1	75	3,750	14,906
Las Cumbres.....	90	7,124	7,376	14	28	3,892	4,336	-	-	-	-
Las Mañanitas.....	22	1,164	1,164	-	-	-	-	1	3	36	36
Pacora.....	154	7,254	7,364	-	-	-	-	-	-	-	-
Parque Lefevre.....	-	-	-	-	-	-	-	6	199	7,397	59,276
Pedregal.....	15	748	748	-	-	-	-	3	27	1,430	2,174
Pueblo Nuevo.....	2	207	207	-	-	-	-	-	-	-	-
Río Abajo.....	1	450	450	-	-	-	-	-	-	-	-
San Felipe.....	-	-	-	-	-	-	-	1	3	304	347
San Francisco.....	2	590	590	-	-	-	-	1	12	472	1,447
San Martín.....	15	1,063	1,063	-	-	-	-	-	-	-	-
Tocumen.....	43	2,384	2,384	-	-	-	-	2	6	170	170
24 de Diciembre.....	17	715	715	-	-	-	-	-	-	-	-
SAN MIGUELITO.....	128	19,920	21,839	2	4	306	726	4	13	795	795
Amelia Denis de Icaza.....	17	2,917	3,953	2	4	306	726	1	2	91	91
Arnulfo Arias.....	11	453	453	-	-	-	-	-	-	-	-
Belisario Frías.....	7	336	336	-	-	-	-	-	-	-	-
Belisario Porras.....	4	166	166	-	-	-	-	3	11	704	704
José Domingo Espinar.....	27	5,918	6,801	-	-	-	-	-	-	-	-
Omar Torrijos.....	2	109	109	-	-	-	-	-	-	-	-
Rufina Alfaro.....	60	10,021	10,021	-	-	-	-	-	-	-	-

NOTA: Se refiere a las obras que iniciaron proceso de construcción en el período de referencia.