

Cuadro 324-04. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y
CORREGIMIENTO: AÑO 2009, POR TRIMESTRE

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No Residencial		
	Número	Área construida (m²)	Área a construir (m²)	Número	Área construida (m²)	Área a construir (m²)	Número	Área construida (m²)	Área a construir (m²)
TOTAL									
PANAMÁ.....	3,567	485,824	1,498,497	3,297	319,593	963,119	270	166,231	535,378
Ancón.....	103	29,078	159,171	78	20,243	93,065	25	8,835	66,106
Bella Vista.....	14	35,495	203,008	5	13,000	78,170	9	22,495	124,838
Betania.....	32	21,450	55,202	18	13,877	22,930	14	7,573	32,272
Chilibre.....	515	29,244	29,349	489	27,262	27,367	26	1,982	1,982
Curundú.....	6	866	866	4	206	206	2	660	660
El Chorrillo.....	2	460	460	-	-	-	2	460	460
Juan Díaz.....	169	55,314	130,613	147	42,291	117,590	22	13,023	13,023
La Exposición o Calidonia.....	13	8,165	27,975	1	3,750	14,906	12	4,415	13,069
Las Cumbres.....	795	70,213	72,386	774	66,827	69,000	21	3,386	3,386
Las Mañanitas.....	127	39,534	42,406	112	6,167	6,299	15	33,367	36,107
Pacora.....	882	63,142	65,730	835	45,058	46,160	47	18,084	19,570
Parque Lefevre.....	20	14,418	199,498	16	9,581	67,661	4	4,837	131,837
Pedregal.....	161	21,903	26,026	158	16,656	18,576	3	5,247	7,450
Pueblo Nuevo.....	15	8,426	57,781	6	307	47,761	9	8,119	10,020
Río Abajo.....	17	5,659	13,172	11	3,487	11,000	6	2,172	2,172
San Felipe.....	8	1,732	6,385	6	1,365	4,049	2	367	2,336
San Francisco.....	44	21,791	335,050	33	9,163	297,141	11	12,628	37,909
San Martín.....	47	3,293	3,319	42	2,979	3,005	5	314	314
Santa Ana.....	3	1,924	2,648	2	724	1,448	1	1,200	1,200
Tocumen.....	440	42,372	54,372	425	28,465	28,465	15	13,907	25,907
24 de Diciembre.....	154	11,345	13,080	135	8,185	8,320	19	3,160	4,760
SAN MIGUELITO.....	509	81,325	107,872	476	67,249	82,100	33	14,076	25,772
Amelia Denis de Icaza.....	79	14,071	21,471	75	12,435	19,835	4	1,636	1,636
Arnulfo Arias.....	71	3,661	3,661	70	3,650	3,650	1	11	11
Belisario Frías.....	29	1,702	1,702	22	1,192	1,192	7	510	510
Belisario Porras.....	30	7,074	7,074	30	7,074	7,074	-	-	-
José Domingo Espinar.....	68	14,878	23,021	64	12,937	15,830	4	1,941	7,191
Mateo Iturralde.....	5	1,103	1,103	3	214	214	2	889	889
Omar Torrijos.....	16	1,818	3,318	8	473	473	8	1,345	2,845
Rufina Alfaro.....	206	36,557	46,061	199	28,813	33,371	7	7,744	12,690
Victoriano Lorenzo.....	5	461	461	5	461	461	-	-	-

Cuadro 324-04. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y
CORREGIMIENTO: AÑO 2009, POR TRIMESTRE

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No Residencial		
	Número	Área construida (m²)	Área a construir (m²)	Número	Área construida (m²)	Área a construir (m²)	Número	Área construida (m²)	Área a construir (m²)
PRIMER TRIMESTRE									
PANAMÁ.....	980	130,446	326,299	896	75,779	197,612	84	54,667	128,687
Ancón.....	23	5,327	5,993	14	2,390	3,056	9	2,937	2,937
Bella Vista.....	2	18,000	102,263	1	1,200	20,217	1	16,800	82,046
Betania.....	9	2,633	3,661	7	1,595	1,996	2	1,038	1,665
Chilibre.....	141	7,773	7,831	132	7,408	7,466	9	365	365
Curundú.....	1	25	25	1	25	25	-	-	-
El Chorrillo.....	1	380	380	-	-	-	1	380	380
Juan Díaz.....	30	14,123	65,678	22	11,467	63,022	8	2,656	2,656
La Exposición o Calidonia.....	6	1,105	3,762	-	-	-	6	1,105	3,762
Las Cumbres.....	187	11,611	11,611	180	11,058	11,058	7	553	553
Las Mañanitas.....	42	12,223	12,355	37	1,707	1,839	5	10,516	10,516
Pacora.....	248	15,789	17,331	236	11,723	12,624	12	4,066	4,707
Pedregal.....	65	11,585	14,518	64	7,179	7,909	1	4,406	6,609
Pueblo Nuevo.....	7	4,528	42,171	3	100	36,514	4	4,428	5,657
Río Abajo.....	3	1,340	1,627	3	1,340	1,627	-	-	-
San Felipe.....	1	-	1,676	1	-	1,676	-	-	-
San Francisco.....	15	6,216	16,905	10	4,798	14,070	5	1,418	2,835
San Martín.....	14	1,240	1,240	13	971	971	1	269	269
Santa Ana.....	3	1,924	2,648	2	724	1,448	1	1,200	1,200
Tocumen.....	123	9,715	9,715	118	8,783	8,783	5	932	932
24 de Diciembre.....	59	4,909	4,909	52	3,311	3,311	7	1,598	1,598
SAN MIGUELITO.....	186	20,999	35,384	178	19,315	27,254	8	1,684	8,130
Amelia Denis de Icaza.....	21	3,273	6,832	20	1,968	5,527	1	1,305	1,305
Arnulfo Arias.....	23	1,243	1,243	23	1,243	1,243	-	-	-
Belisario Frías.....	5	613	613	3	240	240	2	373	373
Belisario Porras.....	12	525	525	12	525	525	-	-	-
José Domingo Espinar.....	14	1,699	3,469	13	1,693	3,463	1	6	6
Mateo Iturralde.....	2	94	94	2	94	94	-	-	-
Omar Torrijos.....	5	187	1,687	3	187	187	2	-	1,500
Rufina Alfaro.....	101	13,238	20,794	99	13,238	15,848	2	-	4,946
Victoriano Lorenzo.....	3	127	127	3	127	127	-	-	-

Cuadro 324-04. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y
CORREGIMIENTO: AÑO 2009, POR TRIMESTRE

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No Residencial		
	Número	Área construida (m²)	Área a construir (m²)	Número	Área construida (m²)	Área a construir (m²)	Número	Área construida (m²)	Área a construir (m²)
SEGUNDO TRIMESTRE									
PANAMÁ.....	925	104,246	270,764	854	80,399	242,947	71	23,847	27,817
Ancón.....	12	4,425	5,005	8	2,305	2,305	4	2,120	2,700
Bella Vista.....	4	5,100	25,749	2	4,000	23,573	2	1,100	2,176
Betania.....	7	3,214	3,214	2	506	506	5	2,708	2,708
Chilibre.....	78	4,810	4,810	72	4,134	4,134	6	676	676
Curundú.....	2	110	110	2	110	110	-	-	-
Juan Díaz.....	52	13,302	15,910	48	11,972	14,580	4	1,330	1,330
Las Cumbres.....	329	31,688	33,165	323	30,475	31,952	6	1,213	1,213
Las Mañanitas.....	29	3,546	3,546	25	1,322	1,322	4	2,224	2,224
Pacora.....	200	15,044	15,980	180	8,921	9,012	20	6,123	6,968
Parque Lefevre.....	6	1,449	1,449	6	1,449	1,449	-	-	-
Pedregal.....	57	5,695	6,141	57	5,695	6,141	-	-	-
Pueblo Nuevo.....	5	3,691	4,363	-	-	-	5	3,691	4,363
Río Abajo.....	5	1,600	1,600	2	105	105	3	1,495	1,495
San Felipe.....	3	571	896	2	491	651	1	80	245
San Francisco.....	11	680	139,479	10	680	138,847	1	-	632
San Martín.....	15	957	983	14	945	971	1	12	12
Tocumen.....	78	6,094	6,094	73	5,603	5,603	5	491	491
24 de Diciembre.....	32	2,270	2,270	28	1,686	1,686	4	584	584
SAN MIGUELITO.....	103	23,788	25,612	97	17,533	19,357	6	6,255	6,255
Amelia Denis de Icaza.....	22	4,189	5,743	20	4,058	5,612	2	131	131
Arnulfo Arias.....	20	947	947	20	947	947	-	-	-
Belisario Frías.....	13	657	657	11	593	593	2	64	64
Belisario Porras.....	9	5,579	5,579	9	5,579	5,579	-	-	-
José Domingo Espinar.....	7	1,879	1,879	7	1,879	1,879	-	-	-
Mateo Iturralde.....	2	155	155	1	120	120	1	35	35
Omar Torrijos.....	2	82	82	2	82	82	-	-	-
Rufina Alfaro.....	27	10,266	10,536	26	4,241	4,511	1	6,025	6,025
Victoriano Lorenzo.....	1	34	34	1	34	34	-	-	-

Cuadro 324-04. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y
CORREGIMIENTO: AÑO 2009, POR TRIMESTRE

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No Residencial		
	Número	Área construida (m²)	Área a construir (m²)	Número	Área construida (m²)	Área a construir (m²)	Número	Área construida (m²)	Área a construir (m²)
TERCER TRIMESTRE									
PANAMÁ.....	1,024	110,050	515,150	964	81,213	279,454	60	28,837	235,696
Ancón.....	41	8,126	40,270	33	4,948	16,256	8	3,178	24,014
Bella Vista.....	4	2,670	43,873	1	2,400	17,562	3	270	26,311
Betania.....	7	1,287	23,973	5	1,287	1,287	2	-	22,686
Chilibre.....	165	8,769	8,769	158	8,457	8,457	7	312	312
Curundú.....	2	660	660	-	-	-	2	660	660
El Chorrillo.....	1	80	80	-	-	-	1	80	80
Juan Díaz.....	42	10,723	17,523	40	9,623	16,423	2	1,100	1,100
La Exposición o Calidonia.....	1	1,839	1,839	-	-	-	1	1,839	1,839
Las Cumbres.....	174	15,800	15,800	167	14,278	14,278	7	1,522	1,522
Las Mañanitas.....	29	3,155	3,155	27	1,938	1,938	2	1,217	1,217
Pacora.....	270	20,508	20,508	265	17,160	17,160	5	3,348	3,348
Parque Lefevre.....	8	5,572	138,773	4	735	6,936	4	4,837	131,837
Pedregal.....	21	2,445	2,445	19	1,604	1,604	2	841	841
Pueblo Nuevo.....	1	-	11,040	1	-	11,040	-	-	-
Río Abajo.....	7	1,693	8,919	5	1,592	8,818	2	101	101
San Felipe.....	2	570	1,375	2	570	1,375	-	-	-
San Francisco.....	13	10,827	159,087	10	2,623	142,187	3	8,204	16,900
Tocumen.....	193	12,009	12,009	189	11,525	11,525	4	484	484
24 de Diciembre.....	43	3,317	5,052	38	2,473	2,608	5	844	2,444
SAN MIGUELITO.....	74	12,211	20,210	67	9,380	12,129	7	2,831	8,081
Amelia Denis de Icaza.....	16	3,295	4,126	15	3,095	3,926	1	200	200
Arnulfo Arias.....	17	1,018	1,018	16	1,007	1,007	1	11	11
Belisario Frías.....	1	23	23	1	23	23	-	-	-
Belisario Porras.....	2	100	100	2	100	100	-	-	-
José Domingo Espinar.....	19	5,212	10,702	17	3,447	3,687	2	1,765	7,015
Omar Torrijos.....	4	950	950	1	95	95	3	855	855
Rufina Alfaro.....	14	1,313	2,991	14	1,313	2,991	-	-	-
Victoriano Lorenzo.....	1	300	300	1	300	300	-	-	-

Cuadro 324-04. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y
CORREGIMIENTO: AÑO 2009, POR TRIMESTRE

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No Residencial		
	Número	Área construida (m²)	Área a construir (m²)	Número	Área construida (m²)	Área a construir (m²)	Número	Área construida (m²)	Área a construir (m²)
CUARTO TRIMESTRE									
PANAMÁ.....	638	141,082	386,284	583	82,202	243,106	55	58,880	143,178
Ancón.....	27	11,200	107,903	23	10,600	71,448	4	600	36,455
Bella Vista.....	4	9,725	31,123	1	5,400	16,818	3	4,325	14,305
Betania.....	9	14,316	24,354	4	10,489	19,141	5	3,827	5,213
Chilibre.....	131	7,892	7,939	127	7,263	7,310	4	629	629
Curundú.....	1	71	71	1	71	71	-	-	-
Juan Díaz.....	45	17,166	31,502	37	9,229	23,565	8	7,937	7,937
La Exposición o Calidonia.....	6	5,221	22,374	1	3,750	14,906	5	1,471	7,468
Las Cumbres.....	105	11,114	11,810	104	11,016	11,712	1	98	98
Las Mañanitas.....	27	20,610	23,350	23	1,200	1,200	4	19,410	22,150
Pacora.....	164	11,801	11,911	154	7,254	7,364	10	4,547	4,547
Parque Lefevre.....	6	7,397	59,276	6	7,397	59,276	-	-	-
Pedregal.....	18	2,178	2,922	18	2,178	2,922	-	-	-
Pueblo Nuevo.....	2	207	207	2	207	207	-	-	-
Río Abajo.....	2	1,026	1,026	1	450	450	1	576	576
San Felipe.....	2	591	2,438	1	304	347	1	287	2,091
San Francisco.....	5	4,068	19,579	3	1,062	2,037	2	3,006	17,542
San Martín.....	18	1,096	1,096	15	1,063	1,063	3	33	33
Tocumen.....	46	14,554	26,554	45	2,554	2,554	1	12,000	24,000
24 de Diciembre.....	20	849	849	17	715	715	3	134	134
SAN MIGUELITO.....	146	24,327	26,666	134	21,021	23,360	12	3,306	3,306
Amelia Denis de Icaza.....	20	3,314	4,770	20	3,314	4,770	-	-	-
Arnulfo Arias.....	11	453	453	11	453	453	-	-	-
Belisario Frías.....	10	409	409	7	336	336	3	73	73
Belisario Porras.....	7	870	870	7	870	870	-	-	-
José Domingo Espinar.....	28	6,088	6,971	27	5,918	6,801	1	170	170
Mateo Iturralde.....	1	854	854	-	-	-	1	854	854
Omar Torrijos.....	5	599	599	2	109	109	3	490	490
Rufina Alfaro.....	64	11,740	11,740	60	10,021	10,021	4	1,719	1,719

NOTA: Se refiere a las obras que iniciaron proceso de construcción en el período de referencia.