

**Cuadro 324-04. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y
CORREGIMIENTO: AÑO 2010, POR TRIMESTRE**

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No Residencial		
	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
TOTAL									
PANAMÁ.....	4,277	770,615	1,591,473	4,001	388,212	724,476	276	382,403	866,997
Ancón.....	116	83,762	203,948	88	57,388	103,873	28	26,374	100,075
Bella Vista.....	13	48,187	277,126	3	7,086	50,148	10	41,101	226,978
Betania.....	23	23,229	60,210	16	16,443	49,119	7	6,786	11,091
Chilibre.....	529	49,829	50,334	512	31,310	31,345	17	18,519	18,989
Curundú.....	89	23,242	24,342	85	5,868	6,968	4	17,374	17,374
Juan Díaz.....	171	69,966	137,214	141	38,716	67,026	30	31,250	70,188
La Exposición o Calidonia..	1	1,040	1,040	-	-	-	1	1,040	1,040
Las Cumbres.....	895	68,668	70,795	870	61,305	63,432	25	7,363	7,363
Las Mañanitas.....	111	52,313	56,521	100	5,378	5,378	11	46,935	51,143
Pacora.....	1,324	132,072	150,147	1,281	68,623	68,921	43	63,449	81,226
Parque Lefevre.....	20	50,603	168,427	10	6,029	27,946	10	44,574	140,481
Pedregal.....	178	18,486	18,986	169	15,143	15,643	9	3,343	3,343
Pueblo Nuevo.....	8	8,968	58,798	4	4,780	54,610	4	4,188	4,188
Río Abajo.....	30	22,132	97,968	13	13,639	80,970	17	8,493	16,998
San Felipe.....	6	5,950	9,402	2	689	1,370	4	5,261	8,032
San Francisco.....	21	20,702	111,506	12	11,282	52,251	9	9,420	59,255
San Martín.....	38	2,299	2,299	34	1,744	1,744	4	555	555
Santa Ana.....	4	5,034	6,248	-	-	-	4	5,034	6,248
Tocumen.....	487	66,853	67,939	469	30,264	30,264	18	36,589	37,675
24 de Diciembre.....	213	17,280	18,223	192	12,525	13,468	21	4,755	4,755
SAN MIGUELITO.....	335	131,774	156,559	304	76,616	94,796	31	55,158	61,763
Amelia Denis de Icaza.....	44	13,016	15,271	42	12,966	15,221	2	50	50
Arnulfo Arias.....	30	1,145	1,145	29	1,117	1,117	1	28	28
Belisario Frías.....	11	929	929	10	916	916	1	13	13
Belisario Porras.....	25	6,888	6,923	19	2,958	2,993	6	3,930	3,930
José Domingo Espinar.....	62	22,596	28,732	56	17,125	22,892	6	5,471	5,840
Mateo Iturralde.....	5	30,019	30,019	2	123	123	3	29,896	29,896
Omar Torrijos.....	61	26,481	28,781	52	12,652	14,016	9	13,829	14,765
Rufina Alfaro.....	90	21,276	27,350	87	19,335	20,109	3	1,941	7,241
Victoriano Lorenzo.....	7	9,424	17,409	7	9,424	17,409	-	-	-

**Cuadro 324-04. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y
CORREGIMIENTO: AÑO 2010, POR TRIMESTRE**

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No Residencial		
	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
PRIMER TRIMESTRE									
PANAMÁ.....	1,290	227,330	383,097	1,218	130,046	209,420	72	97,284	173,677
Ancón.....	37	46,551	97,113	24	38,516	74,764	13	8,035	22,349
Bella Vista.....	2	2,620	2,620	-	-	-	2	2,620	2,620
Betania.....	6	3,285	3,285	5	2,243	2,243	1	1,042	1,042
Chilibre.....	151	9,553	9,553	147	8,626	8,626	4	927	927
Curundú.....	1	16	16	1	16	16	-	-	-
Juan Díaz.....	41	23,242	36,474	36	8,920	8,920	5	14,322	27,554
La Exposición o Calidonia..	1	1,040	1,040	-	-	-	1	1,040	1,040
Las Cumbres.....	318	24,787	26,758	313	24,570	26,541	5	217	217
Las Mañanitas.....	35	2,864	2,864	33	1,784	1,784	2	1,080	1,080
Pacora.....	397	41,046	41,046	385	19,978	19,978	12	21,068	21,068
Parque Lefevre.....	9	36,241	80,234	4	875	5,506	5	35,366	74,728
Pedregal.....	77	7,195	7,195	75	6,240	6,240	2	955	955
Pueblo Nuevo.....	3	3,856	37,396	2	2,980	36,520	1	876	876
Río Abajo.....	6	2,346	10,617	-	-	-	6	2,346	10,617
San Felipe.....	1	272	953	1	272	953	-	-	-
San Francisco.....	4	2,216	4,473	3	1,516	3,773	1	700	700
San Martín.....	14	1,040	1,040	11	576	576	3	464	464
Santa Ana.....	1	-	1,214	-	-	-	1	-	1,214
Tocumen.....	151	15,210	15,210	148	10,602	10,602	3	4,608	4,608
24 de Diciembre.....	35	3,950	3,996	30	2,332	2,378	5	1,618	1,618
SAN MIGUELITO.....	119	40,626	49,262	109	28,129	36,445	10	12,497	12,817
Amelia Denis de Icaza.....	12	2,301	2,301	11	2,291	2,291	1	10	10
Arnulfo Arias.....	14	505	505	13	477	477	1	28	28
Belisario Frías.....	6	217	217	5	204	204	1	13	13
Belisario Porras.....	16	2,885	2,885	13	2,648	2,648	3	237	237
José Domingo Espinar.....	8	2,158	2,158	8	2,158	2,158	-	-	-
Omar Torrijos.....	13	14,150	14,801	9	1,941	2,272	4	12,209	12,529
Rufina Alfaro.....	46	9,141	9,141	46	9,141	9,141	-	-	-
Victoriano Lorenzo.....	4	9,269	17,254	4	9,269	17,254	-	-	-

**Cuadro 324-04. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y
CORREGIMIENTO: AÑO 2010, POR TRIMESTRE**

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No Residencial		
	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
SEGUNDO TRIMESTRE									
PANAMÁ.....	1,077	151,473	291,696	1,011	78,026	160,786	66	73,447	130,910
Ancón.....	20	11,967	13,936	15	2,449	2,918	5	9,518	11,018
Bella Vista.....	5	4,344	66,797	2	-	37,327	3	4,344	29,470
Betania.....	2	-	2,294	2	-	2,294	-	-	-
Chilibre.....	128	9,111	9,581	122	7,834	7,834	6	1,277	1,747
Juan Díaz.....	37	14,214	23,546	30	11,349	12,947	7	2,865	10,599
Las Cumbres.....	214	15,171	15,276	209	14,732	14,837	5	439	439
Las Mañanitas.....	25	12,585	16,793	21	970	970	4	11,615	15,823
Pacora.....	371	44,701	44,901	364	18,834	19,034	7	25,867	25,867
Parque Lefevre.....	6	5,344	8,274	3	2,391	5,321	3	2,953	2,953
Pedregal.....	44	4,288	4,288	40	2,348	2,348	4	1,940	1,940
Río Abajo.....	11	9,148	9,148	4	4,793	4,793	7	4,355	4,355
San Felipe.....	3	2,180	2,180	1	417	417	2	1,763	1,763
San Francisco.....	7	3,562	59,782	4	262	38,057	3	3,300	21,725
San Martín.....	9	564	564	8	473	473	1	91	91
Tocumen.....	164	12,350	12,350	159	9,816	9,816	5	2,534	2,534
24 de Diciembre.....	31	1,944	1,986	27	1,358	1,400	4	586	586
SAN MIGUELITO.....	75	24,218	35,205	69	18,530	23,848	6	5,688	11,357
Amelia Denis de Icaza.....	16	5,140	7,150	16	5,140	7,150	-	-	-
Arnulfo Arias.....	12	516	516	12	516	516	-	-	-
Belisario Frías.....	3	570	570	3	570	570	-	-	-
Belisario Porras.....	8	3,944	3,979	5	251	286	3	3,693	3,693
José Domingo Espinar.....	14	8,267	11,135	13	7,908	10,407	1	359	728
Rufina Alfaro.....	19	5,626	11,700	17	3,990	4,764	2	1,636	6,936
Victoriano Lorenzo.....	3	155	155	3	155	155	-	-	-

**Cuadro 324-04. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y
CORREGIMIENTO: AÑO 2010, POR TRIMESTRE**

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No Residencial		
	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
TERCER TRIMESTRE									
PANAMÁ.....	986	190,970	313,655	922	70,567	111,084	64	120,403	202,571
Ancón.....	16	9,721	31,642	10	3,418	6,713	6	6,303	24,929
Bella Vista.....	1	-	1,877	-	-	-	1	-	1,877
Betania.....	7	5,414	7,651	3	690	2,468	4	4,724	5,183
Chilibre.....	114	22,744	22,744	111	6,732	6,732	3	16,012	16,012
Curundú.....	85	21,565	21,565	82	4,210	4,210	3	17,355	17,355
Juan Díaz.....	65	15,101	52,548	57	12,519	35,174	8	2,582	17,374
Las Cumbres.....	159	9,522	9,573	153	9,086	9,137	6	436	436
Las Mañanitas.....	19	35,122	35,122	15	951	951	4	34,171	34,171
Pacora.....	354	25,252	31,652	345	17,888	17,888	9	7,364	13,764
Parque Lefevre.....	2	3,170	50,083	1	2,255	12,939	1	915	37,144
Pedregal.....	16	2,742	3,242	16	2,742	3,242	-	-	-
Pueblo Nuevo.....	2	2,460	2,848	1	-	388	1	2,460	2,460
Río Abajo.....	4	1,027	1,261	2	73	73	2	954	1,188
San Felipe.....	2	3,498	6,269	-	-	-	2	3,498	6,269
San Francisco.....	4	1,354	2,271	4	1,354	2,271	-	-	-
San Martín.....	3	129	129	3	129	129	-	-	-
Santa Ana.....	3	5,034	5,034	-	-	-	3	5,034	5,034
Tocumen.....	75	22,716	23,496	68	4,790	4,790	7	17,926	18,706
24 de Diciembre.....	55	4,399	4,648	51	3,730	3,979	4	669	669
SAN MIGUELITO.....	61	16,016	18,931	54	10,565	13,480	7	5,451	5,451
Amelia Denis de Icaza.....	5	1,566	1,566	4	1,526	1,526	1	40	40
Arnulfo Arias.....	4	124	124	4	124	124	-	-	-
Belisario Frías.....	2	142	142	2	142	142	-	-	-
José Domingo Espinar.....	22	7,407	10,322	18	2,485	5,400	4	4,922	4,922
Omar Torrijos.....	4	573	573	2	84	84	2	489	489
Rufina Alfaro.....	24	6,204	6,204	24	6,204	6,204	-	-	-

**Cuadro 324-04. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y
CORREGIMIENTO: AÑO 2010, POR TRIMESTRE**

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No Residencial		
	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
CUARTO TRIMESTRE									
PANAMÁ.....	924	200,842	603,025	850	109,573	243,186	74	91,269	359,839
Ancón.....	43	15,523	61,257	39	13,005	19,478	4	2,518	41,779
Bella Vista.....	5	41,223	205,832	1	7,086	12,821	4	34,137	193,011
Betania.....	8	14,530	46,980	6	13,510	42,114	2	1,020	4,866
Chilibre.....	136	8,421	8,456	132	8,118	8,153	4	303	303
Curundú.....	3	1,661	2,761	2	1,642	2,742	1	19	19
Juan Díaz.....	28	17,409	24,646	18	5,928	9,985	10	11,481	14,661
Las Cumbres.....	204	19,188	19,188	195	12,917	12,917	9	6,271	6,271
Las Mañanitas.....	32	1,742	1,742	31	1,673	1,673	1	69	69
Pacora.....	202	21,073	32,548	187	11,923	12,021	15	9,150	20,527
Parque Lefevre.....	3	5,848	29,836	2	508	4,180	1	5,340	25,656
Pedregal.....	41	4,261	4,261	38	3,813	3,813	3	448	448
Pueblo Nuevo.....	3	2,652	18,554	1	1,800	17,702	2	852	852
Río Abajo.....	9	9,611	76,942	7	8,773	76,104	2	838	838
San Francisco.....	6	13,570	44,980	1	8,150	8,150	5	5,420	36,830
San Martín.....	12	566	566	12	566	566	-	-	-
Tocumen.....	97	16,577	16,883	94	5,056	5,056	3	11,521	11,827
24 de Diciembre.....	92	6,987	7,593	84	5,105	5,711	8	1,882	1,882
SAN MIGUELITO.....	80	50,914	53,161	72	19,392	21,023	8	31,522	32,138
Amelia Denis de Icaza.....	11	4,009	4,254	11	4,009	4,254	-	-	-
Belisario Porras.....	1	59	59	1	59	59	-	-	-
José Domingo Espinar.....	18	4,764	5,117	17	4,574	4,927	1	190	190
Omar Torrijos.....	5	30,019	30,019	2	123	123	3	29,896	29,896
Rufina Alfaro.....	44	11,758	13,407	41	10,627	11,660	3	1,131	1,747
Victoriano Lorenzo.....	1	305	305	-	-	-	1	305	305

NOTA: Se refiere a las obras que iniciaron proceso de construcción en el período de referencia.