

COMENTARIOS

Durante los meses de abril a junio de 2011, la cantidad de obras nuevas que iniciaron proceso constructivo en los distritos de Panamá y San Miguelito fue de 1,454, lo que representó un aumento de 26.2 por ciento con relación al mismo período del año anterior.

Los destinos más representativos en área construida fueron las viviendas individuales con el 39.2 por ciento del total, seguido de los edificios de apartamentos con 15.1 por ciento, depósitos 14.1 por ciento, industria 12.6 por ciento y los dúplex 6.6 por ciento.

Los corregimientos con mayor área construida en el distrito de Panamá fueron Pacora con 32,560 m², Ancón 27,774 m², Parque Lefevre 22,727 m², Ernesto Córdoba Campos 15,586 m², Tocumen 15,330 m², San Francisco 13,538 m², Juan Díaz 12,699 m² y San Felipe 12,056 m²; en San Miguelito, Rufina Alfaro con 9,461 m², José Domingo Espinar 8,644 m², Omar Torrijos 4,340 m² y Amelia Denis de Icaza 2,531 m².

En este trimestre, la fase que predominó en las construcciones en proceso, en ambos distritos, fue la de estructura, seguida de acabados.

En el distrito de Panamá, la cantidad de adiciones residenciales y no residenciales fue de 85 obras, con un área construida de 8,763 m² y en San Miguelito 8 obras, con un área construida de 963 m².