

Cuadro 324-08. ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,
POR CLASE, SEGÚN CORREGIMIENTO Y LUGAR DE UBICACIÓN: AÑO 2010

Corregimiento y lugar de ubicación	Área y valor de las construcciones particulares (P)									
	Total			Clase						
				Residenciales				No residenciales		
	Número	Área (en m²)	Valor (en balboas) (1)	Número	Unidades de vivienda	Área (en m²)	Valor (en balboas) (1)	Número	Área (en m²)	Valor (en balboas) (1)
TOTAL.....	2,673	1,677,826	440,722,372	2,583	6,606	1,043,916	294,250,252	90	633,910	146,472,120
Ancón.....	107	219,874	46,128,364	94	466	105,055	33,357,340	13	114,819	12,771,024
Urbanizaciones:										
Albrook.....	3	18,596	7,799,033	1	2	650	295,219	2	17,946	7,503,814
Dorado Village.....	73	24,200	7,097,680	73	73	24,200	7,097,680	-	-	-
Los Llanos de Curundu.....	7	3,040	760,382	7	7	3,040	760,382	-	-	-
Ancón.....	11	129,768	4,319,739	4	176	39,724	440,609	7	90,044	3,879,130
Balboa.....	1	634	33,855	1	1	634	33,855	-	-	-
Cárdenas.....	1	256	135,000	1	1	256	135,000	-	-	-
Clayton.....	7	42,506	25,695,725	3	200	35,677	24,307,645	4	6,829	1,388,080
Corozal.....	2	534	172,940	2	4	534	172,940	-	-	-
Diablo.....	1	286	104,230	1	1	286	104,230	-	-	-
Paraíso.....	1	54	9,780	1	1	54	9,780	-	-	-
Bella Vista.....	13	285,340	63,561,678	6	796	216,144	47,363,161	7	69,196	16,198,517
Urbanizaciones:										
Campo Alegre.....	1	1,480	411,800	1	1	1,480	411,800	-	-	-
El Cangrejo.....	3	30,439	7,401,145	1	48	11,115	3,850,445	2	19,324	3,550,700
El Carmen.....	1	2,689	1,465,000	-	-	-	-	1	2,689	1,465,000
Marbella.....	1	27,598	1,882,815	1	114	27,598	1,882,815	-	-	-
Obarrio.....	1	10,753	3,265,372	-	-	-	-	1	10,753	3,265,372
Bella Vista.....	6	212,381	49,135,546	3	633	175,951	41,218,101	3	36,430	7,917,445
Betania.....	14	58,165	24,695,557	8	368	41,019	15,473,408	6	17,146	9,222,149
Urbanizaciones:										
Club X.....	1	3,808	929,745	1	33	3,808	929,745	-	-	-
Dos Mares.....	3	3,908	574,355	2	2	1,829	574,355	1	2,079	-
Edison Park.....	2	31,081	13,154,157	2	305	31,081	13,154,157	-	-	-
El Dorado.....	1	621	-	-	-	-	-	1	621	-
Betania.....	3	5,244	1,143,220	1	12	1,554	470,894	2	3,690	672,326
El Ingenio.....	3	13,247	8,834,753	1	15	2,491	284,930	2	10,756	8,549,823
La Locería.....	1	256	59,327	1	1	256	59,327	-	-	-
Chilibre.....	5	34,568	6,699,749	2	2	347	93,025	3	34,221	6,606,724
Urbanizaciones:										
Altos de Cerro Azul.....	1	164	80,000	1	1	164	80,000	-	-	-
Chilibre.....	3	1,961	303,895	1	1	183	13,025	2	1,778	290,870
San Vicente.....	1	32,443	6,315,854	-	-	-	-	1	32,443	6,315,854

**Cuadro 324-08. ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,
POR CLASE, SEGÚN CORREGIMIENTO Y LUGAR DE UBICACIÓN: AÑO 2010**

Corregimiento y lugar de ubicación	Área y valor de las construcciones particulares (P)									
	Total			Clase						
				Residenciales				No residenciales		
	Número	Área (en m²)	Valor (en balboas) (1)	Número	Unidades de vivienda	Área (en m²)	Valor (en balboas) (1)	Número	Área (en m²)	Valor (en balboas) (1)
Juan Díaz.....	85	190,628	38,891,629	68	495	62,428	15,349,492	17	128,200	23,542,137
Urbanizaciones:										
Altos de Las Acacias.....	2	276	64,410	2	2	276	64,410	-	-	-
Anasa.....	11	3,704	594,450	10	10	707	175,710	1	2,997	418,740
Costa del Este.....	6	61,898	7,029,457	3	3	3,006	661,646	3	58,892	6,367,811
Don Bosco.....	2	13,599	3,694,940	-	-	-	-	2	13,599	3,694,940
Las Acacias.....	2	200	41,480	2	2	200	41,480	-	-	-
Versalles I	6	10,555	3,736,520	5	5	930	320,000	1	9,625	3,416,520
Villa Catalina.....	1	6,842	1,819,815	1	64	6,842	1,819,815	-	-	-
Villas de Andalucía.....	1	138	29,111	-	-	-	-	1	138	29,111
Villas de Las Acacias.....	1	29	8,620	-	-	-	-	1	29	8,620
Villas del Mediterráneo.....	28	2,408	823,544	28	28	2,408	823,544	-	-	-
Ciudad Radial.....	7	3,225	191,993	7	8	3,225	191,993	-	-	-
Juan Díaz.....	14	61,186	15,249,548	8	210	33,246	8,240,511	6	27,940	7,009,037
Llano Bonito.....	2	11,588	3,010,383	2	163	11,588	3,010,383			
San Pedro.....	2	14,980	2,597,358	-	-	-	-	2	14,980	2,597,358
La Exposición o Calidonia.....	5	41,462	10,674,243	1	72	12,021	1,147,120	4	29,441	9,527,123
Las Cumbres.....	758	90,674	22,573,677	756	799	76,741	19,839,282	2	13,933	2,734,395
Urbanizaciones:										
Ciudad del Lago.....	359	34,548	8,662,633	359	366	34,548	8,662,633	-	-	-
Ciudad El Amanecer.....	7	644	126,000	7	7	644	126,000	-	-	-
Ciudad San Lorenzo.....	35	3,400	787,530	35	35	3,400	787,530	-	-	-
Brisas del Golf Norte.....	8	2,896	771,520	8	16	2,896	771,520	-	-	-
Las Lajas.....	1	339	80,000	1	1	339	80,000	-	-	-
Mirador del Lago.....	28	5,237	2,216,000	28	40	5,237	2,216,000	-	-	-
Praderas de San Lorenzo.....	87	7,667	2,008,810	87	87	7,667	2,008,810	-	-	-
Praderas de San Lorenzo III.....	60	5,230	1,207,178	60	60	5,230	1,207,178	-	-	-
Quintas del Lago.....	16	3,239	1,169,530	16	31	3,239	1,169,530	-	-	-
Santa Mónica.....	1	300	91,520	1	1	300	91,520	-	-	-
Villa Zaíta.....	5	1,051	229,404	5	6	1,051	229,404	-	-	-
Villas Alpinas.....	1	179	44,020	1	1	179	44,020	-	-	-
Alcalde Díaz.....	2	13,840	2,527,260	1	1	374	7,060	1	13,466	2,520,200
Ciudad Bolívar.....	9	774	162,000	9	9	774	162,000	-	-	-
La Cabima.....	5	381	87,315	5	5	381	87,315	-	-	-
La Providencia.....	4	839	200,372	4	4	839	200,372	-	-	-
La Rotonda.....	1	419	81,032	1	1	419	81,032	-	-	-
Las Cumbres.....	129	9,691	2,121,553	128	128	9,224	1,907,358	1	467	214,195
Las Mañanitas.....	3	27,949	19,469,465	1	1	82	20,560	2	27,867	19,448,905
Urbanizaciones:										
Ciudad Jardín Las Mañanitas.....	2	2,926	469,465	1	1	82	20,560	1	2,844	448,905
Las Mañanitas.....	1	25,023	19,000,000	-	-	-	-	1	25,023	19,000,000

**Cuadro 324-08. ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,
POR CLASE, SEGÚN CORREGIMIENTO Y LUGAR DE UBICACIÓN: AÑO 2010**

Corregimiento y lugar de ubicación	Área y valor de las construcciones particulares (P)									
	Total			Clase						
				Residenciales				No residenciales		
	Número	Área (en m²)	Valor (en balboas) (1)	Número	Unidades de vivienda	Área (en m²)	Valor (en balboas) (1)	Número	Área (en m²)	Valor (en balboas) (1)
Pacora.....	1,173	76,501	16,846,459	1,168	1,215	71,494	14,561,923	5	5,007	2,284,536
Urbanizaciones:										
Altos de Cerro Azul.....	1	947	700,000	-	-	-	-	1	947	700,000
Altos de Tataré.....	73	4,526	1,048,536	73	73	4,526	1,048,536	-	-	-
Altos del Cielo.....	1	406	93,222	1	1	406	93,222	-	-	-
El Trébol.....	8	552	110,200	8	8	552	110,200	-	-	-
Residencial Los Jardines.....	92	5,481	1,370,508	92	92	5,481	1,370,508	-	-	-
Residencial Los Portales.....	1	2,461	410,465	-	-	-	-	1	2,461	410,465
Residencial Santa Fe.....	5	5,612	1,241,550	5	52	5,612	1,241,550	-	-	-
Residencial Santa Isabel.....	250	14,064	2,810,647	250	250	14,064	2,810,647	-	-	-
Santa Rita.....	355	17,667	3,195,000	355	355	17,667	3,195,000	-	-	-
Cabra.....	64	3,512	871,278	64	64	3,512	871,278	-	-	-
Pacora.....	323	21,273	4,995,053	320	320	19,674	3,820,982	3	1,599	1,174,071
Parque Lefevre.....	16	108,891	34,957,905	9	254	48,161	12,360,278	7	60,730	22,597,627
Urbanizaciones:										
Costa del Este.....	7	61,304	22,645,248	1	1	1,074	147,761	6	60,230	22,497,487
Chanis.....	2	652	20,879	2	2	652	20,879	-	-	-
La Fontana.....	1	12,627	4,000,000	1	68	12,627	4,000,000	-	-	-
Reparto Nuevo Panamá.....	1	233	112,000	1	1	233	112,000	-	-	-
Parque Lefevre.....	4	33,484	8,036,033	3	181	32,984	7,935,893	1	500	100,140
Santa Elena.....	1	591	143,745	1	1	591	143,745	-	-	-
Pedregal.....	87	23,865	4,105,001	83	106	13,819	2,926,043	4	10,046	1,178,958
Urbanizaciones:										
Pedregal.....	64	12,400	2,591,071	63	85	12,296	2,581,703	1	104	9,368
San Joaquín.....	3	261	58,320	3	3	261	58,320	-	-	-
Villalobos.....	20	11,204	1,455,610	17	18	1,262	286,020	3	9,942	1,169,590
Pueblo Nuevo.....	8	65,790	21,398,784	7	521	63,927	20,978,469	1	1,863	420,315
Urbanizaciones:										
Hato Pintado.....	1	1,211	350,000	1	1	1,211	350,000	-	-	-
Monte Oscuro.....	1	418	170,148	1	1	418	170,148	-	-	-
Pueblo Nuevo.....	5	62,298	20,458,321	5	519	62,298	20,458,321	-	-	-
Vista Hermosa.....	1	1,863	420,315	-	-	-	-	1	1,863	420,315
Río Abajo.....	10	18,083	6,252,729	6	134	14,603	5,522,614	4	3,480	730,115
Río Abajo.....	9	17,932	6,221,642	5	133	14,452	5,491,527	4	3,480	730,115
Villa Rica.....	1	151	31,087	1	1	151	31,087	-	-	-
San Martín.....	1	13,379	-	-	-	-	-	1	13,379	-
San Martín.....	1	13,379	-	-	-	-	-	1	13,379	-

**Cuadro 324-08. ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,
POR CLASE, SEGÚN CORREGIMIENTO Y LUGAR DE UBICACIÓN: AÑO 2010**

Corregimiento y lugar de ubicación	Área y valor de las construcciones particulares (P)									
	Total			Clase						
				Residenciales				No residenciales		
	Número	Área (en m²)	Valor (en balboas) (1)	Número	Unidades de vivienda	Área (en m²)	Valor (en balboas) (1)	Número	Área (en m²)	Valor (en balboas) (1)
San Francisco.....	18	330,608	111,966,688	13	942	287,714	98,654,965	5	42,894	13,311,723
Urbanizaciones:										
Punta Pacífica.....	2	83,808	52,000,000	2	138	83,808	52,000,000	-	-	-
La Carrasquilla.....	1	30,368	8,387,335	1	180	30,368	8,387,335	-	-	-
Paitilla.....	2	71,362	5,042,890	2	111	71,362	5,042,890	-	-	-
Punta Paitilla.....	1	5,361	2,444,155	1	10	5,361	2,444,155	-	-	-
San Francisco.....	12	139,709	44,092,308	7	503	96,815	30,780,585	5	42,894	13,311,723
Tocumen.....	242	48,017	6,295,283	235	235	13,823	2,373,842	7	34,194	3,921,441
Urbanizaciones:										
Buena Vista.....	233	13,514	2,298,545	233	233	13,514	2,298,545	-	-	-
Tocumen.....	9	34,503	3,996,738	2	2	309	75,297	7	34,194	3,921,441
24 de Diciembre.....	128	44,032	6,205,161	126	200	16,538	4,228,730	2	27,494	1,976,431
Urbanizaciones:										
Altos de Cerro Azul.....	2	404	72,434	2	2	404	72,434	-	-	-
Altos del Ángel.....	10	791	136,256	10	10	791	136,256	-	-	-
El Guardián.....	3	728	229,195	3	3	728	229,195	-	-	-
Monterico.....	1	132	34,702	1	1	132	34,702	-	-	-
Villas de Altamira.....	74	11,840	2,900,800	74	148	11,840	2,900,800	-	-	-
Cerro Azul.....	4	4,095	354,578	3	3	927	182,500	1	3,168	172,078
24 de Diciembre.....	34	26,042	2,477,196	33	33	1,716	672,843	1	24,326	1,804,353

(1) Se refiere al valor declarado al obtenerse la aprobación de los planos en la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá.