

Cuadro 324-01. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DESTINO: PRIMER TRIMESTRE DE 2011 Y 2012

Destino	Construcciones en proceso							
	Primer trimestre 2011				Primer trimestre 2012			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
TOTAL.....	1,692	4,437	299,669	521,212	1,450	3,970	256,380	1,024,227
Vivienda individual.....	1,489	1,489	105,913	106,602	1,205	1,205	83,121	86,602
Dúplex.....	51	102	14,354	15,538	71	142	16,105	24,349
Edificio de apartamento.....	40	1,384	44,348	156,215	55	1,391	47,783	168,712
Comercio.....	36	212	27,354	38,815	33	138	21,431	168,748
Oficinas.....	6	161	17,823	26,373	8	602	37,160	401,675
Depósitos.....	20	91	47,523	47,523	27	51	18,792	20,492
Industria.....	1	1	360	360	6	12	3,341	20,673
Centros educativos.....	2	2	796	796	4	55	3,800	9,336
Hoteles.....	8	653	16,741	38,335	4	220	3,232	18,802
Hospitales y clínicas.....	1	12	950	1,900	2	7	201	201
Centros religiosos.....	5	5	1,574	1,574	12	12	1,531	1,531
Administración pública	8	109	6,089	44,703	8	109	16,755	92,769
Otros (2).....	25	216	15,844	42,478	15	26	3,128	10,337
PANAMÁ.....	1,546	4,206	251,949	472,022	1,302	3,558	226,517	821,417
Vivienda individual.....	1,395	1,395	86,749	87,438	1,127	1,127	72,479	73,666
Dúplex.....	10	20	2,156	3,340	22	44	6,194	7,040
Edificio de apartamento.....	38	1,354	41,116	152,983	49	1,210	41,700	148,445
Comercio.....	31	201	23,536	34,997	26	98	19,612	20,258
Oficinas.....	6	161	17,823	26,373	8	602	37,160	401,675
Depósitos.....	18	79	39,310	39,310	25	47	17,957	19,657
Industria.....	-	-	-	-	5	11	3,191	20,523
Centros educativos.....	2	2	796	796	4	55	3,800	9,336
Hoteles.....	8	653	16,741	38,335	4	220	3,232	18,802
Hospitales y clínicas.....	1	12	950	1,900	1	3	77	77
Centros religiosos.....	5	5	1,574	1,574	11	11	1,415	1,415
Administración pública	8	109	6,089	44,703	7	108	16,674	92,688
Otros (2).....	24	215	15,109	40,273	13	22	3,026	7,835

Cuadro 324-01. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DESTINO: PRIMER TRIMESTRE DE 2011 Y 2012

Destino	Construcciones en proceso							
	Primer trimestre 2011				Primer trimestre 2012			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
SAN MIGUELITO.....	146	231	47,720	49,190	148	412	29,863	202,810
Vivienda individual.....	94	94	19,164	19,164	78	78	10,642	12,936
Dúplex.....	41	82	12,198	12,198	49	98	9,911	17,309
Edificio de apartamento.....	2	30	3,232	3,232	6	181	6,083	20,267
Comercio.....	5	11	3,818	3,818	7	40	1,819	148,490
Depósitos.....	2	12	8,213	8,213	2	4	835	835
Industria.....	1	1	360	360	1	1	150	150
Hospitales y clínicas.....	-	-	-	-	1	4	124	124
Centros religiosos.....	-	-	-	-	1	1	116	116
Administración pública	-	-	-	-	1	1	81	81
Otros (2).....	1	1	735	2,205	2	4	102	2,502

NOTA: Se refiere a las obras que iniciaron proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Se refiere a las unidades de vivienda, la cantidad de locales comerciales y oficinas que contiene un centro comercial, la cantidad de salones en un centro educativo, la cantidad de habitaciones en un hotel, etc.

(2) Se refiere a los edificios y estructuras destinadas a clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.