

## **L                   Actividades inmobiliarias**

Esta categoría incluye actuar como arrendadores, agentes y/o corredores en una o más de las siguientes: propiedades inmobiliarias (compra o venta), alquiler de las propiedades inmobiliarias, proporcionar otros servicios de las propiedades inmobiliarias, tales como valoración de las propiedades inmobiliarias o actuar como agentes de fideicomiso de propiedades inmobiliarias. Las actividades en esta categoría se pueden llevar a cabo en propiedades propias o alquiladas y se pueden hacer a cambio de una retribución o por contrato. Se incluye el edificio de estructuras, combinando la conservación de la propiedad o el alquiler de tales estructuras.

### **68                   División: Actividades inmobiliarias**

#### **681                Grupo:   Actividades inmobiliarias con bienes propios o arrendados**

##### **6810             Actividades inmobiliarias con bienes propios o arrendados**

Esta clase incluye: compra, venta, alquiler y operación de propiedades inmobiliarias propias o arrendadas: edificios de apartamentos y viviendas, edificios no residenciales, incluso salas de exhibición, instalaciones para almacenaje y centros comerciales (malls) y tierras; proporcionamiento de hogares y apartamentos amoblados o no amoblados para uso típicamente más de un mes desarrollo de proyectos de edificación para su propia explotación, ejemplo:, alquiler de espacios en ese edificio; subdivisión de propiedades inmobiliarias en lotes, sin mejoramiento de tierra; explotación de zonas residenciales para viviendas móviles.

Esta clase excluye: desarrollo de proyectos de edificación para venta, ver 4100; subdivisión y mejoramiento de tierra, ver 4290; explotación de hoteles, casas de huéspedes, campamentos corrientes, campamentos para casas rodantes y otros lugares de alojamiento no residenciales o para corta estadía, ve 5510, 5520; explotación de suites de hoteles y alojamientos similares, ver 5510, operación de hoteles para trabajadores, pensiones y alojamientos similares, ver 5590.

#### **682                Grupo:   Actividades inmobiliarias realizadas a cambio de una retribución o por contrata**

##### **6821             Actividades inmobiliarias realizadas a cambio de una retribución o por contrata**

Esta clase incluye: la provisión de actividades inmobiliarias a cambio de una retribución o por contrata incluyendo servicios inmobiliarios relacionados: actividades de agentes y corredores inmobiliarios; intermediación en compra, venta y alquiler de propiedades inmobiliarias a cambio de una retribución o por contrato; servicios de tasación de propiedades inmobiliarias; agentes inmobiliarios de fideicomiso.

Esta clase excluye: actividades legales, ver 6910; servicios complementarios a instalaciones, ver 8110; administración de instalaciones, tales como bases militares, prisiones y otras instalaciones (excepto administración de instalaciones computarizadas, ver 8110).

##### **6822             Actividades inmobiliarias realizadas a cambio de una retribución o por contrata en Zonas Francas**

Esta clase incluye: la provisión de actividades inmobiliarias a cambio de una retribución o por contrata incluyendo servicios inmobiliarios

relacionados: actividades de agentes y corredores inmobiliarios; intermediación en compra, venta y alquiler de propiedades inmobiliarias a cambio de una retribución o por contrato; servicios de tasación de propiedades inmobiliarias; agentes inmobiliarios de fideicomiso.

Esta clase excluye: actividades legales, ver 6910; servicios complementarios a instalaciones, ver 8110; administración de instalaciones, tales como bases militares, prisiones y otras instalaciones (excepto administración de instalaciones computarizadas, ver 8110).