

Cuadro 324-01. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DESTINO: SEGUNDO TRIMESTRE DE 2011 Y 2012

Destino	Construcciones en proceso							
	Segundo trimestre 2011				Segundo trimestre 2012			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
TOTAL.....	1,454	2,844	216,941	372,308	1,613	3,440	430,127	722,011
Vivienda individual.....	1,240	1,240	85,054	87,710	1,365	1,365	95,477	100,039
Dúplex.....	99	198	14,364	19,874	65	130	16,763	16,940
Edificio de apartamento.....	39	684	32,672	72,752	61	943	46,499	141,614
Comercio.....	18	118	5,350	21,902	40	415	82,721	132,602
Oficinas.....	9	226	2,994	35,789	17	301	104,717	229,270
Depósitos.....	20	55	30,626	37,977	28	116	65,191	68,652
Industria.....	5	5	27,419	27,419	5	5	6,977	6,977
Centros educativos.....	1	30	902	2,705	4	51	3,627	4,059
Hoteles.....	3	223	1,536	34,198	1	48	-	7,744
Centros religiosos.....	6	6	611	611	8	9	1,089	1,548
Administración pública	8	51	8,846	24,804	2	19	3,500	9,000
Otros (2).....	6	8	6,567	6,567	17	38	3,566	3,566
PANAMÁ.....	1,334	2,259	190,782	296,522	1,501	3,189	390,502	671,406
Vivienda individual.....	1,167	1,167	74,863	75,259	1,308	1,308	89,893	93,868
Dúplex.....	67	134	7,629	9,210	34	68	5,010	5,010
Edificio de apartamento.....	34	357	28,604	42,690	52	875	45,527	133,079
Comercio.....	15	50	5,242	6,843	34	401	77,072	124,732
Oficinas.....	7	211	2,234	34,339	15	297	103,723	228,276
Depósitos.....	20	55	30,626	37,977	25	108	54,703	58,164
Industria.....	5	5	27,419	27,419	5	5	6,977	6,977
Centros educativos.....	-	-	-	-	2	15	917	917
Hoteles.....	3	223	1,536	34,198	1	48	-	7,744
Centros religiosos.....	5	5	492	492	8	9	1,089	1,548
Administración pública	7	46	7,851	23,809	2	19	3,500	9,000
Otros (2).....	4	6	4,286	4,286	15	36	2,091	2,091

Cuadro 324-01. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DESTINO: SEGUNDO TRIMESTRE DE 2011 Y 2012

Destino	Construcciones en proceso							
	Segundo trimestre 2011				Segundo trimestre 2012			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
SAN MIGUELITO.....	120	585	26,159	75,786	112	251	39,625	50,605
Vivienda individual.....	73	73	10,191	12,451	57	57	5,584	6,171
Dúplex.....	32	64	6,735	10,664	31	62	11,753	11,930
Edificio de apartamento.....	5	327	4,068	30,062	9	68	972	8,535
Comercio.....	3	68	108	15,059	6	14	5,649	7,870
Oficinas.....	2	15	760	1,450	2	4	994	994
Depósitos.....	-	-	-	-	3	8	10,488	10,488
Centros educativos.....	1	30	902	2,705	2	36	2,710	3,142
Centros religiosos.....	1	1	119	119	-	-	-	-
Administración pública	1	5	995	995	-	-	-	-
Otros (2).....	2	2	2,281	2,281	2	2	1,475	1,475

NOTA: Se refiere a las obras que iniciaron proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Se refiere a las unidades de vivienda, la cantidad de locales comerciales y oficinas que contiene un centro comercial, la cantidad de salones en un centro educativo, la cantidad de habitaciones en un hotel, etc.

(2) Se refiere a los edificios y estructuras destinadas a clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.