

COMENTARIOS

El Censo de Construcción de Edificaciones en los distritos de Panamá y San Miguelito reflejó para el tercer trimestre de 2012, un total de 1,256 edificaciones censadas, 17 obras más que el mismo período del año anterior. En cuanto al área construida, los destinos más representativos son: las viviendas individuales, con un área construida de 78,314 metros cuadrados; depósitos 55,111 metros cuadrados, los edificios de apartamentos 47,536 metros cuadrados, administración pública 19,567 metros cuadrados y los comercios 16,153 metros cuadrados.

Los corregimientos más representativos en cuanto al área construida en el distrito de Panamá, para los destinos residenciales y no residenciales fueron Pacora 24.9 por ciento, Ancón 12.0 por ciento, Tocumen 9.4 por ciento; para San Miguelito fueron José Domingo Espinar 42.6 por ciento y Rufina Alfaro 39.4 por ciento. El distrito de Panamá representa el 89.9 por ciento del total del área construida para ambos destinos y San Miguelito el 10.1 por ciento.

Las fases predominantes en las construcciones en proceso, tanto para los destinos residenciales como en los no residenciales, en este trimestre, fue la de estructura y techo para el distrito de Panamá y en San Miguelito la de estructura y acabados.

Con relación a las adiciones, se registraron 150 obras, con un área construida de 17,524 metros cuadrados, de los cuales 13,664 metros cuadrados corresponden al distrito de Panamá y 3,860 metros cuadrados a San Miguelito.