

Cuadro 324-01. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y DESTINO: CUARTO TRIMESTRE DE 2011 Y 2012

Distrito y destino	Construcciones en proceso							
	Cuarto trimestre 2011				Cuarto trimestre 2012			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
TOTAL.....	1,224	2,846	235,365	383,323	1,413	3,147	261,549	471,136
Vivienda individual.....	1,058	1,058	72,402	73,292	1,193	1,193	81,057	82,983
Dúplex.....	36	72	7,506	8,026	46	92	16,006	16,232
Edificio de apartamento.....	35	544	20,255	71,085	63	1,213	79,079	205,675
Comercio.....	29	145	63,102	71,950	44	363	30,164	94,907
Oficinas.....	3	310	12,604	81,056	8	22	6,170	15,226
Depósitos.....	23	240	26,188	28,520	28	47	34,332	34,332
Industria.....	2	2	5,185	5,185	1	1	63	63
Centros educativos.....	8	62	5,867	7,403	3	15	1,024	1,024
Hoteles.....	1	331	17,880	24,960	3	67	1,618	3,142
Hospitales y clínicas.....	1	17	-	588	-	-	-	-
Centros religiosos.....	9	9	1,379	1,379	9	9	1,914	2,762
Administración pública	15	48	1,635	3,677	6	112	8,232	12,900
Otros (2).....	4	8	1,362	6,202	9	13	1,890	1,890
PANAMÁ.....	1,163	2,689	217,969	360,222	1,305	2,890	222,384	420,199
Vivienda individual.....	1,019	1,019	65,298	65,679	1,135	1,135	75,298	76,618
Dúplex.....	24	48	2,864	3,384	10	20	3,052	3,052
Edificio de apartamento.....	32	489	19,447	65,669	62	1,153	79,079	198,809
Comercio.....	26	135	59,924	68,772	34	312	21,122	84,581
Oficinas.....	3	310	12,604	81,056	7	16	6,170	12,436
Depósitos.....	23	240	26,188	28,520	27	40	23,132	23,132
Industria.....	2	2	5,185	5,185	1	1	63	63
Centros educativos.....	7	52	4,667	6,203	3	15	1,024	1,024
Hoteles.....	1	331	17,880	24,960	3	67	1,618	3,142
Centros religiosos.....	7	7	915	915	9	9	1,914	2,762
Administración pública	15	48	1,635	3,677	6	112	8,232	12,900
Otros (2).....	4	8	1,362	6,202	8	10	1,680	1,680

Cuadro 324-01. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y DESTINO: CUARTO TRIMESTRE DE 2011 Y 2012

Distrito y destino	Construcciones en proceso							
	Cuarto trimestre 2011				Cuarto trimestre 2012			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
SAN MIGUELITO.....	61	157	17,396	23,101	108	257	39,165	50,937
Vivienda individual.....	39	39	7,104	7,613	58	58	5,759	6,365
Dúplex.....	12	24	4,642	4,642	36	72	12,954	13,180
Edificio de apartamento.....	3	55	808	5,416	1	60	-	6,866
Comercio.....	3	10	3,178	3,178	10	51	9,042	10,326
Oficinas.....	-	-	-	-	1	6	-	2,790
Depósitos.....	-	-	-	-	1	7	11,200	11,200
Centros educativos.....	1	10	1,200	1,200	-	-	-	-
Hospitales y clínicas.....	1	17	-	588	-	-	-	-
Centros religiosos.....	2	2	464	464	-	-	-	-
Otros (2).....	-	-	-	-	1	3	210	210

NOTA: Se refiere a las obras que iniciaron proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Se refiere a las unidades de vivienda, la cantidad de locales comerciales y oficinas que contiene un centro comercial, la cantidad de salones en un centro educativo, la cantidad de habitaciones en un hotel, etc.

(2) Se refiere a los edificios y estructuras destinadas a clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.