

Comentario

Durante los meses de enero a marzo de 2013, la cantidad de obras nuevas que iniciaron proceso constructivo en los distritos de Panamá y San Miguelito fue de 1,468, lo que representó un aumento de 1.2 por ciento con relación al mismo período del año anterior, la cual fue de 1,450 obras. Con relación al área construida 79,723 metros cuadrados corresponden a viviendas individuales, 56,040 metros cuadrados a edificios de apartamentos, 22,920 metros cuadrados a depósitos, 21,394 metros cuadrados a comercios, 20,067 metros cuadrados a oficinas y 38,367 metros cuadrados a otros destinos.

El área construida por corregimiento en el distrito de Panamá fue el siguiente: Tocumen 25,480 metros cuadrados, Ancón 23,390 metros cuadrados, San Francisco 23,295 metros cuadrados, Las Mañanitas 22,703 metros cuadrados, Juan Díaz 21,761 metros cuadrados, Chilibre 15,898 metros cuadrados y el resto de los corregimientos 77,266 metros cuadrados.

En el distrito de San Miguelito, el corregimiento de José Domingo Espinar es el más representativo con 11,207 metros cuadrados construidos, seguido de Rufina Alfaro con 7,329 metros cuadrados construidos y el resto con 10,182 metros cuadrados construidos.

La fase predominante en las construcciones en proceso, tanto para los destinos residenciales como no residenciales, fue la de estructura con 755 obras en los distritos de Panamá y 72 en San Miguelito. Además, se encontraron 194 adiciones en los distritos de Panamá y 29 en el de San Miguelito.