

Cuadro 324-08. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS  
DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR TIPO, SEGÚN DISTRITO Y DESTINO:  
AÑO 2012, POR TRIMESTRE

Distrito y destino	Total	Fases de las construcciones en proceso			
		Fundaciones (subestructura)	Estructuras (superestructura)	Techo	Acabados
<b>TOTAL.....</b>	<b>5,732</b>	<b>579</b>	<b>3,025</b>	<b>1,118</b>	<b>1,010</b>
Residencial.....	<b>5,253</b>	<b>518</b>	<b>2,729</b>	<b>1,056</b>	<b>950</b>
Vivienda individual.....	4,805	435	2,484	1,008	878
Dúplex.....	227	45	111	19	52
Edificio de apartamento.....	221	38	134	29	20
No Residencial.....	<b>479</b>	<b>61</b>	<b>296</b>	<b>62</b>	<b>60</b>
Comercio.....	165	17	103	22	23
Oficinas.....	50	6	32	1	11
Depósitos.....	113	16	75	14	8
Industria.....	14	1	8	2	3
Centros educativos.....	13	1	8	3	1
Hoteles.....	8	2	5	1	-
Hospitales y clínicas.....	2	-	2	-	-
Centros religiosos.....	41	8	24	4	5
Administración pública.....	21	5	9	3	4
Otros (1).....	52	5	30	12	5
Panamá.....	<b>5,270</b>	<b>517</b>	<b>2,760</b>	<b>1,061</b>	<b>932</b>
Residencial.....	<b>4,845</b>	<b>462</b>	<b>2,498</b>	<b>1,004</b>	<b>881</b>
Vivienda individual.....	4,566	411	2,318	975	862
Dúplex.....	76	19	55	2	-
Edificio de apartamento.....	203	32	125	27	19
No Residencial.....	<b>425</b>	<b>55</b>	<b>262</b>	<b>57</b>	<b>51</b>
Comercio.....	139	15	86	21	17
Oficinas.....	47	5	30	1	11
Depósitos.....	105	15	71	12	7
Industria.....	13	1	8	2	2
Centros educativos.....	9	1	4	3	1
Hoteles.....	8	2	5	1	-
Hospitales y clínicas.....	1	-	1	-	-
Centros religiosos.....	38	7	22	4	5
Administración pública.....	20	5	8	3	4
Otros (1).....	45	4	27	10	4

Cuadro 324-08. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS  
DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR TIPO, SEGÚN DISTRITO Y DESTINO:  
AÑO 2012, POR TRIMESTRE

Distrito y destino	Total	Fases de las construcciones en proceso			
		Fundaciones (subestructura)	Estructuras (superestructura)	Techo	Acabados
San Miguelito.....	<b>462</b>	<b>62</b>	<b>265</b>	<b>57</b>	<b>78</b>
Residencial .....	<b>408</b>	<b>56</b>	<b>231</b>	<b>52</b>	<b>69</b>
Vivienda individual.....	239	24	166	33	16
Dúplex.....	151	26	56	17	52
Edificio de apartamento.....	18	6	9	2	1
No Residencial .....	<b>54</b>	<b>6</b>	<b>34</b>	<b>5</b>	<b>9</b>
Comercio.....	26	2	17	1	6
Oficinas.....	3	1	2	-	-
Depósitos.....	8	1	4	2	1
Centros educativos.....	4	-	4	-	-
Industria.....	1	-	-	-	1
Hospitales y clínicas.....	1	-	1	-	-
Centros religiosos.....	3	1	2	-	-
Administración pública.....	1	-	1	-	-
Otros (1).....	7	1	3	2	1

Primer trimestre

<b>TOTAL.....</b>	<b>1,450</b>	<b>149</b>	<b>831</b>	<b>231</b>	<b>239</b>
Residencial.....	<b>1,331</b>	<b>128</b>	<b>759</b>	<b>218</b>	<b>226</b>
Vivienda individual.....	1,205	88	690	207	220
Dúplex.....	71	25	37	7	2
Edificio de apartamento.....	55	15	32	4	4
No Residencial.....	<b>119</b>	<b>21</b>	<b>72</b>	<b>13</b>	<b>13</b>
Comercio.....	33	5	22	2	4
Oficinas.....	8	2	5	-	1
Depósitos.....	27	4	14	5	4
Industria.....	6	-	4	1	1
Centros educativos.....	4	1	1	2	-
Hoteles.....	4	1	3	-	-
Hospitales y clínicas.....	2	-	2	-	-
Centros religiosos.....	12	2	7	1	2
Administración pública.....	8	2	4	1	1
Otros (1).....	15	4	10	1	-

Cuadro 324-08. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS  
DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR TIPO, SEGÚN DISTRITO Y DESTINO:  
AÑO 2012, POR TRIMESTRE

Distrito y destino	Total	Fases de las construcciones en proceso			
		Fundaciones (subestructura)	Estructuras (superestructura)	Techo	Acabados
<b>Panamá.....</b>	<b>1,302</b>	<b>121</b>	<b>745</b>	<b>208</b>	<b>228</b>
Residencial.....	<b>1,198</b>	<b>103</b>	<b>681</b>	<b>195</b>	<b>219</b>
Vivienda individual.....	1,127	81	640	191	215
Dúplex.....	22	9	12	1	-
Edificio de apartamento.....	49	13	29	3	4
No Residencial.....	<b>104</b>	<b>18</b>	<b>64</b>	<b>13</b>	<b>9</b>
Comercio.....	26	3	19	2	2
Oficinas.....	8	2	5	-	1
Depósitos.....	25	4	13	5	3
Industria.....	5	-	4	1	-
Centros educativos.....	4	1	1	2	-
Hoteles.....	4	1	3	-	-
Hospitales y clínicas.....	1	-	1	-	-
Centros religiosos.....	11	2	6	1	2
Administración pública.....	7	2	3	1	1
Otros (1).....	13	3	9	1	-
<b>San Miguelito.....</b>	<b>148</b>	<b>28</b>	<b>86</b>	<b>23</b>	<b>11</b>
Residencial .....	<b>133</b>	<b>25</b>	<b>78</b>	<b>23</b>	<b>7</b>
Vivienda individual.....	78	7	50	16	5
Dúplex.....	49	16	25	6	2
Edificio de apartamento.....	6	2	3	1	-
No Residencial .....	<b>15</b>	<b>3</b>	<b>8</b>	<b>-</b>	<b>4</b>
Comercio.....	7	2	3	-	2
Depósitos.....	2	-	1	-	1
Industria.....	1	-	-	-	1
Hospitales y clínicas.....	1	-	1	-	-
Centros religiosos.....	1	-	1	-	-
Administración pública.....	1	-	1	-	-
Otros (1).....	2	1	1	-	-

Cuadro 324-08. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS  
DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR TIPO, SEGÚN DISTRITO Y DESTINO:  
AÑO 2012, POR TRIMESTRE

Distrito y destino	Total	Fases de las construcciones en proceso			
		Fundaciones (subestructura)	Estructuras (superestructura)	Techo	Acabados
Segundo trimestre					
<b>TOTAL.....</b>	<b>1,613</b>	<b>242</b>	<b>827</b>	<b>285</b>	<b>259</b>
Residencial.....	<b>1,491</b>	<b>233</b>	<b>744</b>	<b>270</b>	<b>244</b>
Vivienda individual.....	1,365	218	668	262	217
Dúplex.....	65	6	41	-	18
Edificio de apartamento.....	61	9	35	8	9
No Residencial.....	<b>122</b>	<b>9</b>	<b>83</b>	<b>15</b>	<b>15</b>
Comercio.....	40	-	29	3	8
Oficinas.....	17	-	15	-	2
Depósitos.....	28	4	20	3	1
Industria.....	5	1	2	-	2
Centros educativos.....	4	-	4	-	-
Hoteles.....	1	1	-	-	-
Centros religiosos.....	8	2	5	1	-
Administración pública.....	2	1	1	-	-
Otros (1).....	17	-	7	8	2
Panamá.....	<b>1,501</b>	<b>226</b>	<b>767</b>	<b>273</b>	<b>235</b>
Residencial.....	<b>1,394</b>	<b>217</b>	<b>695</b>	<b>261</b>	<b>221</b>
Vivienda individual.....	1,308	206	635	254	213
Dúplex.....	34	5	29	-	-
Edificio de apartamento.....	52	6	31	7	8
No Residencial.....	<b>107</b>	<b>9</b>	<b>72</b>	<b>12</b>	<b>14</b>
Comercio.....	34	-	24	3	7
Oficinas.....	15	-	13	-	2
Depósitos.....	25	4	18	2	1
Industria.....	5	1	2	-	2
Centros educativos.....	2	-	2	-	-
Hoteles.....	1	1	-	-	-
Centros religiosos.....	8	2	5	1	-
Administración pública.....	2	1	1	-	-
Otros (1).....	15	-	7	6	2

Cuadro 324-08. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS  
DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR TIPO, SEGÚN DISTRITO Y DESTINO:  
AÑO 2012, POR TRIMESTRE

Distrito y destino	Total	Fases de las construcciones en proceso			
		Fundaciones (subestructura)	Estructuras (superestructura)	Techo	Acabados
San Miguelito.....	<b>112</b>	<b>16</b>	<b>60</b>	<b>12</b>	<b>24</b>
Residencial .....	<b>97</b>	<b>16</b>	<b>49</b>	<b>9</b>	<b>23</b>
Vivienda individual.....	57	12	33	8	4
Dúplex.....	31	1	12	-	18
Edificio de apartamento.....	9	3	4	1	1
No Residencial .....	<b>15</b>	-	<b>11</b>	<b>3</b>	<b>1</b>
Comercio.....	6	-	5	-	1
Oficinas.....	2	-	2	-	-
Depósitos.....	3	-	2	1	-
Centros educativos.....	2	-	2	-	-
Otros (1).....	2	-	-	2	-

Tercer trimestre

<b>TOTAL.....</b>	<b>1,256</b>	<b>123</b>	<b>650</b>	<b>289</b>	<b>194</b>
Residencial.....	<b>1,129</b>	<b>103</b>	<b>580</b>	<b>269</b>	<b>177</b>
Vivienda individual.....	1,042	81	544	258	159
Dúplex.....	45	13	10	6	16
Edificio de apartamento.....	42	9	26	5	2
No Residencial.....	<b>127</b>	<b>20</b>	<b>70</b>	<b>20</b>	<b>17</b>
Comercio.....	48	8	27	10	3
Oficinas.....	17	2	8	1	6
Depósitos.....	30	6	17	5	2
Industria.....	2	-	1	1	-
Centros educativos.....	2	-	2	-	-
Centros religiosos.....	12	2	7	1	2
Administración pública.....	5	1	1	1	2
Otros (1).....	11	1	7	1	2

Cuadro 324-08. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS  
DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR TIPO, SEGÚN DISTRITO Y DESTINO:  
AÑO 2012, POR TRIMESTRE

Distrito y destino	Total	Fases de las construcciones en proceso			
		Fundaciones (subestructura)	Estructuras (superestructura)	Techo	Acabados
<b>Panamá.....</b>	<b>1,162</b>	<b>111</b>	<b>605</b>	<b>276</b>	<b>170</b>
<b>Residencial.....</b>	<b>1,046</b>	<b>93</b>	<b>541</b>	<b>257</b>	<b>155</b>
Vivienda individual.....	996	79	512	252	153
Dúplex.....	10	5	5	-	-
Edificio de apartamento.....	40	9	24	5	2
<b>No Residencial.....</b>	<b>116</b>	<b>18</b>	<b>64</b>	<b>19</b>	<b>15</b>
Comercio.....	45	8	25	10	2
Oficinas.....	17	2	8	1	6
Depósitos.....	28	5	17	4	2
Industria.....	2	-	1	1	-
Centros religiosos.....	10	1	6	1	2
Administración pública.....	5	1	1	1	2
Otros (1).....	9	1	6	1	1
<b>San Miguelito.....</b>	<b>94</b>	<b>12</b>	<b>45</b>	<b>13</b>	<b>24</b>
<b>Residencial .....</b>	<b>83</b>	<b>10</b>	<b>39</b>	<b>12</b>	<b>22</b>
Vivienda individual.....	46	2	32	6	6
Dúplex.....	35	8	5	6	16
Edificio de apartamento.....	2	-	2	-	-
<b>No Residencial .....</b>	<b>11</b>	<b>2</b>	<b>6</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
Comercio.....	3	-	2	-	1
Depósitos.....	2	1	-	1	-
Centros educativos.....	2	-	2	-	-
Centros religiosos.....	2	1	1	-	-
Otros (1).....	2	-	1	-	1

Cuadro 324-08. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS  
DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR TIPO, SEGÚN DISTRITO Y DESTINO:  
AÑO 2012, POR TRIMESTRE

Distrito y destino	Total	Fases de las construcciones en proceso			
		Fundaciones (subestructura)	Estructuras (superestructura)	Techo	Acabados
Cuarto trimestre					
<b>TOTAL.....</b>	<b>1,413</b>	<b>65</b>	<b>717</b>	<b>313</b>	<b>318</b>
Residencial.....	<b>1,302</b>	<b>54</b>	<b>646</b>	<b>299</b>	<b>303</b>
Vivienda individual.....	1,193	48	582	281	282
Dúplex.....	46	1	23	6	16
Edificio de apartamento.....	63	5	41	12	5
No Residencial.....	<b>111</b>	<b>11</b>	<b>71</b>	<b>14</b>	<b>15</b>
Comercio.....	44	4	25	7	8
Oficinas.....	8	2	4	-	2
Depósitos.....	28	2	24	1	1
Industria.....	1	-	1	-	-
Centros educativos.....	3	-	1	1	1
Hoteles.....	3	-	2	1	-
Centros religiosos.....	9	2	5	1	1
Administración pública.....	6	1	3	1	1
Otros (1).....	9	-	6	2	1
Panamá.....	<b>1,305</b>	<b>59</b>	<b>643</b>	<b>304</b>	<b>299</b>
Residencial.....	<b>1,207</b>	<b>49</b>	<b>581</b>	<b>291</b>	<b>286</b>
Vivienda individual.....	1,135	45	531	278	281
Dúplex.....	10	-	9	1	-
Edificio de apartamento.....	62	4	41	12	5
No Residencial.....	<b>98</b>	<b>10</b>	<b>62</b>	<b>13</b>	<b>13</b>
Comercio.....	34	4	18	6	6
Oficinas.....	7	1	4	-	2
Depósitos.....	27	2	23	1	1
Industria.....	1	-	1	-	-
Centros educativos.....	3	-	1	1	1
Hoteles.....	3	-	2	1	-
Centros religiosos.....	9	2	5	1	1
Administración pública.....	6	1	3	1	1
Otros (1).....	8	-	5	2	1

Cuadro 324-08. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS  
DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR TIPO, SEGÚN DISTRITO Y DESTINO:  
AÑO 2012, POR TRIMESTRE

Distrito y destino	Total	Fases de las construcciones en proceso			
		Fundaciones (subestructura)	Estructuras (superestructura)	Techo	Acabados
San Miguelito.....	<b>108</b>	<b>6</b>	<b>74</b>	<b>9</b>	<b>19</b>
Residencial .....	<b>95</b>	<b>5</b>	<b>65</b>	<b>8</b>	<b>17</b>
Vivienda individual.....	58	3	51	3	1
Dúplex.....	36	1	14	5	16
Edificio de apartamento.....	1	1	-	-	-
No Residencial .....	<b>13</b>	<b>1</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
Comercio.....	10	-	7	1	2
Oficinas.....	1	1	-	-	-
Depósitos.....	1	-	1	-	-
Otros (1).....	1	-	1	-	-

NOTA: Se refiere a las obras que iniciaron proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Se refiere a los edificios y estructuras destinadas a clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.