

**Cuadro 324-10. ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES RESIDENCIALES
EN EL DISTRITO DE PANAMÁ, SEGÚN TIPO DE VIVIENDA: AÑOS 2011 Y 2012**

Tipo de vivienda	Área y valor de las construcciones particulares residenciales	
	2011	2012 (P)
TOTAL		
Número.....	2,797	3,226
Área (en m ²).....	725,450	792,284
Valor (en balboas) (1).....	152,990,085	183,328,306
VIVIENDA INDIVIDUAL		
Número.....	2,354	2,993
Área (en m ²).....	206,887	268,812
Valor (en balboas) (1).....	44,731,507	59,693,203
EDIFICIO DE APARTAMENTO		
Dúplex:		
Número.....	391	165
Unidades de vivienda.....	782	330
Área (en m ²).....	86,560	58,607
Valor (en balboas) (1).....	19,578,018	17,072,655
Adosada:		
Número.....	21	23
Unidades de vivienda.....	310	255
Área (en m ²).....	32,943	27,124
Valor (en balboas) (1).....	8,997,544	5,667,629
Condominio:		
Número.....	31	45
Unidades de vivienda.....	2,126	2,168
Área (en m ²).....	399,060	437,741
Valor (en balboas) (1).....	79,683,016	100,894,819

(1) Se refiere al valor declarado al obtenerse la aprobación de los planos en la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá.