

Cuadro 324-01. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y DESTINO: CUARTO TRIMESTRE DE 2012 Y 2013

Distrito y destino	Construcciones en proceso							
	Cuarto trimestre 2012				Cuarto trimestre 2013			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
TOTAL.....	1,413	3,147	261,549	471,136	1,443	3,387	300,580	1,027,810
Vivienda individual.....	1,193	1,193	81,057	82,983	1,241	1,241	85,753	88,736
Dúplex.....	46	92	16,006	16,232	26	52	4,649	6,068
Edificio de apartamento.....	63	1,213	79,079	205,675	49	949	40,203	136,537
Comercio.....	44	363	30,164	94,907	53	397	18,157	207,640
Oficinas.....	8	22	6,170	15,226	14	520	7,356	116,665
Depósitos.....	28	47	34,332	34,332	22	32	16,168	18,182
Industria.....	1	1	63	63	-	-	-	-
Centros educativos.....	3	15	1,024	1,024	5	28	3,808	3,808
Hoteles.....	3	67	1,618	3,142	2	67	2,155	2,645
Hospitales y clínicas.....	-	-	-	-	1	5	192	192
Centros religiosos.....	9	9	1,914	2,762	9	9	977	977
Administración pública	6	112	8,232	12,900	4	39	108,280	430,982
Otros (2).....	9	13	1,890	1,890	17	48	12,882	15,378
PANAMÁ.....	1,305	2,890	222,384	420,199	1,355	3,190	285,388	959,162
Vivienda individual.....	1,135	1,135	75,298	76,618	1,170	1,170	77,068	79,389
Dúplex.....	10	20	3,052	3,052	19	38	2,453	3,284
Edificio de apartamento.....	62	1,153	79,079	198,809	48	946	40,059	136,393
Comercio.....	34	312	21,122	84,581	47	308	17,449	154,726
Oficinas.....	7	16	6,170	12,436	14	520	7,356	116,665
Depósitos.....	27	40	23,132	23,132	22	32	16,168	18,182
Industria.....	1	1	63	63	-	-	-	-
Centros educativos.....	3	15	1,024	1,024	4	10	433	433
Hoteles.....	3	67	1,618	3,142	2	67	2,155	2,645
Hospitales y clínicas.....	-	-	-	-	1	5	192	192
Centros religiosos.....	9	9	1,914	2,762	8	8	914	914
Administración pública	6	112	8,232	12,900	4	39	108,280	430,982
Otros (2).....	8	10	1,680	1,680	16	47	12,861	15,357

Cuadro 324-01. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y DESTINO: CUARTO TRIMESTRE DE 2012 Y 2013

Distrito y destino	Construcciones en proceso							
	Cuarto trimestre 2012				Cuarto trimestre 2013			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
SAN MIGUELITO.....	108	257	39,165	50,937	88	197	15,192	68,648
Vivienda individual.....	58	58	5,759	6,365	71	71	8,685	9,347
Dúplex.....	36	72	12,954	13,180	7	14	2,196	2,784
Edificio de apartamento.....	1	60	-	6,866	1	3	144	144
Comercio.....	10	51	9,042	10,326	6	89	708	52,914
Oficinas.....	1	6	-	2,790	-	-	-	-
Depósitos.....	1	7	11,200	11,200	-	-	-	-
Centros educativos.....	-	-	-	-	1	18	3,375	3,375
Centros religiosos.....	-	-	-	-	1	1	63	63
Otros (2).....	1	3	210	210	1	1	21	21

NOTA: Se refiere a las obras que iniciaron proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Se refiere a las unidades de vivienda, la cantidad de locales comerciales y oficinas que contiene un centro comercial, la cantidad de salones en un centro educativo, la cantidad de habitaciones en un hotel, etc.

(2) Se refiere a los edificios y estructuras destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.