

## Comentario

El Censo de Construcción de Edificaciones durante el primer trimestre de 2014, investigó 1,529 obras con un área construida de 226,592 metros cuadrados, de las cuales el 86.7 por ciento corresponde al distrito de Panamá y 13.3 por ciento a San Miguelito.

Los destinos con mayor aporte en esta actividad fueron: viviendas individuales 43.1 por ciento, depósitos 16.0 por ciento, edificios de apartamentos 14.8 por ciento, oficinas 8.5 por ciento, comercios 5.3 por ciento, industria 4.1 por ciento y dúplex 3.8 por ciento.

Los corregimientos del distrito de Panamá con mayor cantidad de metros cuadrados de área construida para los destinos residenciales y no residenciales fueron Tocumen con 42,891, Pacora 38,362, Bella Vista 21,673, Chilibre 15,085, Juan Díaz 11,785 y Ernesto Córdoba Campos 11,438. En San Miguelito la mayor cantidad se encontró en Rufina Alfaro 14,230 y Amelia Denis de Icaza 9,134 metros cuadrados de área construida.

La fase que predomina en las construcciones en proceso, en los distritos de Panamá y San Miguelito es la de estructura y techo. Con relación a las adiciones residenciales y no residenciales, en el distrito de Panamá se registraron 201 obras, con un área construida de 22,352 metros cuadrados y en San Miguelito 26, con un área construida de 3,611 metros cuadrados.