

Cuadro 324-02. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO:
AÑO 2013, POR TRIMESTRE

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No residencial		
	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
TOTAL.....	6,016	1,076,456	3,544,529	5,469	606,475	1,389,905	547	469,981	2,154,624
Panamá.....	5,578	958,956	3,243,707	5,083	525,335	1,287,196	495	433,621	1,956,511
Alcalde Díaz.....	162	19,996	21,526	142	9,470	10,583	20	10,526	10,943
Ancón.....	235	66,086	594,167	196	43,396	181,158	39	22,690	413,009
Bella Vista.....	17	13,051	235,576	3	1,100	91,191	14	11,951	144,385
Betania.....	47	35,967	233,900	26	18,901	102,906	21	17,066	130,994
La Exposición o Calidonia.....	6	2,521	29,421	-	-	-	6	2,521	29,421
Chilibre.....	915	56,783	67,533	885	55,002	55,002	30	1,781	12,531
Curundú.....	7	2,800	5,200	1	52	52	6	2,748	5,148
El Chorrillo.....	5	864	864	-	-	-	5	864	864
Ernesto Córdoba Campos.....	530	52,671	127,501	497	43,320	50,936	33	9,351	76,565
Juan Díaz.....	153	138,529	506,458	104	67,450	232,350	49	71,079	274,108
Las Cumbres.....	203	11,332	22,835	187	8,155	8,196	16	3,177	14,639
Las Mañanitas.....	157	54,570	85,935	120	5,426	5,426	37	49,144	80,509
Pacora.....	1,104	88,462	107,364	1,054	69,173	70,411	50	19,289	36,953
Parque Lefevre.....	25	17,797	100,805	10	7,529	82,169	15	10,268	18,636
Pedregal.....	305	25,871	36,983	287	22,372	27,845	18	3,499	9,138
Pueblo Nuevo.....	12	7,553	67,589	6	1,099	54,603	6	6,454	12,986
Río Abajo.....	33	17,637	46,493	15	9,823	38,679	18	7,814	7,814
San Felipe.....	6	2,692	5,690	4	1,977	3,235	2	715	2,455
San Francisco.....	45	86,397	330,305	17	46,527	156,927	28	39,870	173,378
San Martín.....	61	7,002	7,002	56	3,518	3,518	5	3,484	3,484
Santa Ana.....	3	574	574	-	-	-	3	574	574
Tocumen.....	1,291	218,916	576,039	1,260	98,007	98,173	31	120,909	477,866
24 de Diciembre.....	256	30,885	33,947	213	13,038	13,836	43	17,847	20,111
San Miguelito.....	438	117,500	300,822	386	81,140	102,709	52	36,360	198,113
Amelia Denis de Icaza.....	62	15,077	15,832	59	14,712	15,467	3	365	365
Arnulfo Arias Madrid.....	63	3,778	4,026	58	3,042	3,042	5	736	984
Belisario Frías.....	37	1,560	1,907	25	984	984	12	576	923
Belisario Porras.....	27	10,322	20,144	23	6,081	8,903	4	4,241	11,241
José Domingo Espinar.....	48	11,797	15,575	45	10,721	14,499	3	1,076	1,076
Mateo Iturralde.....	2	505	505	1	43	43	1	462	462
Omar Torrijos.....	37	13,209	39,115	26	3,979	4,485	11	9,230	34,630
Rufina Alfaro.....	155	55,613	192,416	144	37,175	45,220	11	18,438	147,196
Victoriano Lorenzo.....	7	5,639	11,302	5	4,403	10,066	2	1,236	1,236

Cuadro 324-02. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO:
AÑO 2013, POR TRIMESTRE

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No residencial		
	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
Primer trimestre									
TOTAL.....	1,468	238,511	817,387	1,307	147,009	398,317	161	91,502	419,070
Panamá.....	1,355	209,793	734,845	1,216	131,708	378,400	139	78,085	356,445
Alcalde Díaz.....	67	4,523	4,768	62	3,796	4,041	5	727	727
Ancón.....	67	23,390	99,222	57	20,996	95,104	10	2,394	4,118
Bella Vista.....	7	1,350	124,437	1	-	36,411	6	1,350	88,026
Betania.....	18	14,991	65,072	15	14,401	64,482	3	590	590
Chilibre.....	240	15,898	26,648	235	15,738	15,738	5	160	10,910
Curundú.....	3	266	266	1	52	52	2	214	214
Ernesto Córdoba Campos.....	124	13,547	16,541	106	8,477	8,929	18	5,070	7,612
Juan Díaz.....	28	21,761	81,940	21	6,217	17,777	7	15,544	64,163
Las Cumbres.....	75	3,066	3,107	71	2,838	2,879	4	228	228
Las Mañanitas.....	43	22,703	23,325	34	1,247	1,247	9	21,456	22,078
Pacora.....	212	13,697	20,847	202	11,803	12,443	10	1,894	8,404
Parque Lefevre.....	9	6,399	23,268	5	3,571	20,440	4	2,828	2,828
Pedregal.....	48	2,977	8,616	45	2,915	3,754	3	62	4,862
Pueblo Nuevo.....	4	1,419	34,509	3	794	33,884	1	625	625
Río Abajo.....	5	3,050	7,335	3	1,750	6,035	2	1,300	1,300
San Francisco.....	24	23,295	131,219	6	10,172	28,111	18	13,123	103,108
San Martín.....	15	3,826	3,826	13	736	736	2	3,090	3,090
Tocumen.....	282	25,480	51,744	269	21,079	21,211	13	4,401	30,533
24 de Diciembre.....	84	8,155	8,155	67	5,126	5,126	17	3,029	3,029
San Miguelito.....	113	28,718	82,542	91	15,301	19,917	22	13,417	62,625
Amelia Denis de Icaza.....	4	372	815	4	372	815	-	-	-
Arnulfo Arias Madrid.....	18	1,179	1,179	17	1,048	1,048	1	131	131
Belisario Frías.....	15	472	504	9	337	337	6	135	167
Belisario Porras.....	3	4,672	13,850	2	672	2,850	1	4,000	11,000
José Domingo Espinar.....	14	3,301	3,301	13	3,261	3,261	1	40	40
Omar Torrijos.....	24	11,207	37,113	17	2,765	3,271	7	8,442	33,842
Rufina Alfaro.....	33	7,329	25,229	27	6,660	7,784	6	669	17,445
Victoriano Lorenzo.....	2	186	551	2	186	551	-	-	-

Cuadro 324-02. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO:
AÑO 2013, POR TRIMESTRE

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No residencial		
	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
Segundo trimestre									
TOTAL.....	1,717	313,900	1,033,386	1,565	179,983	411,056	152	133,917	622,330
Panamá.....	1,592	271,007	922,177	1,453	154,183	377,279	139	116,824	544,898
Alcalde Díaz.....	53	9,166	10,034	44	3,471	4,339	9	5,695	5,695
Ancón.....	51	22,460	403,390	37	7,060	54,632	14	15,400	348,758
Bella Vista.....	5	9,902	30,584	1	1,100	17,966	4	8,802	12,618
Betania.....	11	3,575	46,884	6	1,759	2,413	5	1,816	44,471
Chilibre.....	310	18,202	18,202	301	17,762	17,762	9	440	440
Curundú.....	1	900	900	-	-	-	1	900	900
El Chorrillo.....	3	72	72	-	-	-	3	72	72
Ernesto Córdoba Campos.....	50	8,119	20,782	48	4,833	5,996	2	3,286	14,786
Juan Díaz.....	62	50,776	116,330	38	26,980	88,576	24	23,796	27,754
Las Cumbres.....	32	1,372	1,372	29	1,130	1,130	3	242	242
Las Mañanitas.....	37	16,676	26,704	23	893	893	14	15,783	25,811
Pacora.....	465	39,128	50,782	447	26,023	26,523	18	13,105	24,259
Parque Lefevre.....	6	5,846	66,515	3	2,240	59,514	3	3,606	7,001
Pedregal.....	34	3,400	5,739	31	2,571	4,483	3	829	1,256
Pueblo Nuevo.....	3	1,202	1,377	-	-	-	3	1,202	1,377
Río Abajo.....	4	323	4,247	2	101	4,025	2	222	222
San Felipe.....	2	1,821	1,821	2	1,821	1,821	-	-	-
San Francisco.....	6	22,906	60,523	3	22,756	52,765	3	150	7,758
San Martín.....	14	1,284	1,284	12	914	914	2	370	370
Santa Ana.....	3	574	574	-	-	-	3	574	574
Tocumen.....	397	38,667	38,667	390	30,251	30,251	7	8,416	8,416
24 de Diciembre.....	43	14,636	15,394	36	2,518	3,276	7	12,118	12,118
San Miguelito.....	125	42,893	111,209	112	25,800	33,777	13	17,093	77,432
Amelia Denis de Icaza.....	27	6,723	6,723	24	6,358	6,358	3	365	365
Arnulfo Arias Madrid.....	12	876	1,124	10	360	360	2	516	764
Belisario Frías.....	3	384	699	2	69	69	1	315	630
Belisario Porras.....	5	2,310	2,954	4	2,091	2,735	1	219	219
José Domingo Espinar.....	17	3,745	5,760	16	3,697	5,712	1	48	48
Omar Torrijos.....	2	324	324	2	324	324	-	-	-
Rufina Alfaro.....	56	27,241	92,335	53	12,847	18,165	3	14,394	74,170
Victoriano Lorenzo.....	3	1,290	1,290	1	54	54	2	1,236	1,236

Cuadro 324-02. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO:
AÑO 2013, POR TRIMESTRE

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No residencial		
	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
Tercer trimestre									
TOTAL.....	1,388	223,465	665,946	1,281	148,878	349,191	107	74,587	316,755
Panamá.....	1,276	192,768	627,523	1,177	119,864	312,451	99	72,904	315,072
Alcalde Díaz.....	13	1,299	1,716	10	661	661	3	638	1,055
Ancón.....	35	6,942	26,014	32	3,450	17,870	3	3,492	8,144
Bella Vista.....	2	-	23,266	-	-	-	2	-	23,266
Betania.....	8	8,561	43,721	2	2,344	35,614	6	6,217	8,107
La Exposición o Calidonia.....	4	1,200	27,709	-	-	-	4	1,200	27,709
Chilibre.....	123	8,193	8,193	116	7,246	7,246	7	947	947
Curundú.....	2	1,442	3,842	-	-	-	2	1,442	3,842
Ernesto Córdoba Campos.....	172	15,285	16,362	168	15,049	16,126	4	236	236
Juan Díaz.....	24	35,187	192,421	14	12,523	48,979	10	22,664	143,442
Las Cumbres.....	41	3,804	15,266	39	1,903	1,903	2	1,901	13,363
Las Mañanitas.....	29	1,712	21,093	26	1,504	1,504	3	208	19,589
Pacora.....	178	13,700	13,700	166	10,809	10,809	12	2,891	2,891
Parque Lefevre.....	8	4,904	9,394	2	1,718	2,215	6	3,186	7,179
Pedregal.....	158	15,147	17,373	149	12,929	14,985	9	2,218	2,388
Pueblo Nuevo.....	1	-	20,414	1	-	20,414	-	-	-
Río Abajo.....	18	9,994	30,641	8	5,465	26,112	10	4,529	4,529
San Felipe.....	3	156	2,664	2	156	1,414	1	-	1,250
San Francisco.....	10	32,502	120,954	7	12,365	74,817	3	20,137	46,137
San Martín.....	16	771	771	15	747	747	1	24	24
Tocumen.....	357	28,226	28,226	354	27,944	27,944	3	282	282
24 de Diciembre.....	74	3,743	3,783	66	3,051	3,091	8	692	692
San Miguelito.....	112	30,697	38,423	104	29,014	36,740	8	1,683	1,683
Amelia Denis de Icaza.....	22	5,836	6,148	22	5,836	6,148	-	-	-
Arnulfo Arias Madrid.....	21	1,167	1,167	20	1,141	1,141	1	26	26
Belisario Frías.....	4	101	101	2	66	66	2	35	35
Belisario Porras.....	10	2,958	2,958	8	2,936	2,936	2	22	22
José Domingo Espinar.....	10	2,898	3,949	9	1,910	2,961	1	988	988
Mateo Iturralde.....	2	505	505	1	43	43	1	462	462
Omar Torrijos.....	1	150	150	-	-	-	1	150	150
Rufina Alfaro.....	40	12,919	13,984	40	12,919	13,984	-	-	-
Victoriano Lorenzo.....	2	4,163	9,461	2	4,163	9,461	-	-	-

Cuadro 324-02. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO:
AÑO 2013, POR TRIMESTRE

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No residencial		
	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
Cuarto trimestre									
TOTAL.....	1,443	300,580	1,027,810	1,316	130,605	231,341	127	169,975	796,469
Panamá.....	1,355	285,388	959,162	1,237	119,580	219,066	118	165,808	740,096
Alcalde Díaz.....	29	5,008	5,008	26	1,542	1,542	3	3,466	3,466
Ancón.....	82	13,294	65,541	70	11,890	13,552	12	1,404	51,989
Bella Vista.....	3	1,799	57,289	1	-	36,814	2	1,799	20,475
Betania.....	10	8,840	78,223	3	397	397	7	8,443	77,826
La Exposición o Calidonia.....	2	1,321	1,712	-	-	-	2	1,321	1,712
Chilibre.....	242	14,490	14,490	233	14,256	14,256	9	234	234
Curundú.....	1	192	192	-	-	-	1	192	192
El Chorrillo.....	2	792	792	-	-	-	2	792	792
Ernesto Córdoba Campos.....	184	15,720	73,816	175	14,961	19,885	9	759	53,931
Juan Díaz.....	39	30,805	115,767	31	21,730	77,018	8	9,075	38,749
Las Cumbres.....	55	3,090	3,090	48	2,284	2,284	7	806	806
Las Mañanitas.....	48	13,479	14,813	37	1,782	1,782	11	11,697	13,031
Pacora.....	249	21,937	22,035	239	20,538	20,636	10	1,399	1,399
Parque Lefevre.....	2	648	1,628	-	-	-	2	648	1,628
Pedregal.....	65	4,347	5,255	62	3,957	4,623	3	390	632
Pueblo Nuevo.....	4	4,932	11,289	2	305	305	2	4,627	10,984
Rio Abajo.....	6	4,270	4,270	2	2,507	2,507	4	1,763	1,763
San Felipe.....	1	715	1,205	-	-	-	1	715	1,205
San Francisco.....	5	7,694	17,609	1	1,234	1,234	4	6,460	16,375
San Martín.....	16	1,121	1,121	16	1,121	1,121	-	-	-
Tocumen.....	255	126,543	457,402	247	18,733	18,767	8	107,810	438,635
24 de Diciembre.....	55	4,351	6,615	44	2,343	2,343	11	2,008	4,272
San Miguelito.....	88	15,192	68,648	79	11,025	12,275	9	4,167	56,373
Amelia Denis de Icaza.....	9	2,146	2,146	9	2,146	2,146	-	-	-
Arnulfo Arias Madrid.....	12	556	556	11	493	493	1	63	63
Belisario Frías.....	15	603	603	12	512	512	3	91	91
Belisario Porras.....	9	382	382	9	382	382	-	-	-
José Domingo Espinar.....	7	1,853	2,565	7	1,853	2,565	-	-	-
Omar Torrijos.....	10	1,528	1,528	7	890	890	3	638	638
Rufina Alfaro.....	26	8,124	60,868	24	4,749	5,287	2	3,375	55,581

NOTA: Se refiere a las obras que iniciaron proceso de construcción en el período de referencia.