

Comentario

Durante el tercer trimestre de 2014, la cantidad de obras nuevas que iniciaron proceso constructivo en los distritos de Panamá y San Miguelito fue de 1,241, lo que representó una disminución de 10.6 por ciento con relación al mismo período del año anterior. En cuanto al área construida los destinos más representativos fueron: viviendas individuales, con 74,023 metros cuadrados, comercio 56,792 metros cuadrados, edificio de apartamento 46,429 metros cuadrados, depósitos 30,552 metros cuadrados y dúplex 12,364 metros cuadrados.

Los corregimientos más representativos en cuanto al área construida en el distrito de Panamá para los destinos residenciales y no residenciales fueron Pacora 21.2 por ciento, Ernesto Córdoba Campos 14.8 por ciento, Bella Vista 9.4 por ciento y Ancón 7.5 por ciento; para San Miguelito José Domingo Espinar 46.4 por ciento y Omar Torrijos con 29.3 por ciento.

La fase de las construcciones en proceso que prevalece en ambos distritos, es la de estructuras. Además se registraron 189 adiciones con un área construida de 51,503 metros cuadrados, de los cuales 47,475 metros cuadrados corresponden al distrito de Panamá y 4,028 metros cuadrados a San Miguelito.