

Cuadro 324-01. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y DESTINO: CUARTO TRIMESTRE DE 2013 Y 2014

| Distrito y destino              | Construcciones en proceso |              |                                   |                                    |                         |              |                                   |                                    |
|---------------------------------|---------------------------|--------------|-----------------------------------|------------------------------------|-------------------------|--------------|-----------------------------------|------------------------------------|
|                                 | Cuarto trimestre 2013     |              |                                   |                                    | Cuarto trimestre 2014   |              |                                   |                                    |
|                                 | Número de edificaciones   | Unidades (1) | Área construida (m <sup>2</sup> ) | Área a construir (m <sup>2</sup> ) | Número de edificaciones | Unidades (1) | Área construida (m <sup>2</sup> ) | Área a construir (m <sup>2</sup> ) |
| <b>TOTAL.....</b>               | <b>1,443</b>              | <b>3,387</b> | <b>300,580</b>                    | <b>1,027,810</b>                   | <b>1,285</b>            | <b>4,149</b> | <b>251,694</b>                    | <b>932,875</b>                     |
| Vivienda individual.....        | 1,241                     | 1,241        | 85,753                            | 88,736                             | 1,081                   | 1,081        | 72,903                            | 75,517                             |
| Dúplex.....                     | 26                        | 52           | 4,649                             | 6,068                              | 15                      | 30           | 5,642                             | 6,187                              |
| Edificio de apartamento (2).... | 49                        | 949          | 40,203                            | 136,537                            | 82                      | 2,200        | 54,180                            | 401,754                            |
| Comercio.....                   | 53                        | 397          | 18,157                            | 207,640                            | 48                      | 525          | 31,298                            | 300,984                            |
| Oficinas.....                   | 14                        | 520          | 7,356                             | 116,665                            | 7                       | 54           | 9,932                             | 49,716                             |
| Depósitos.....                  | 22                        | 32           | 16,168                            | 18,182                             | 24                      | 100          | 69,870                            | 80,139                             |
| Industria.....                  | -                         | -            | -                                 | -                                  | 3                       | 3            | 771                               | 771                                |
| Centros educativos.....         | 5                         | 28           | 3,808                             | 3,808                              | 4                       | 51           | 1,705                             | 6,644                              |
| Hoteles.....                    | 2                         | 67           | 2,155                             | 2,645                              | 1                       | 84           | -                                 | 5,770                              |
| Hospitales y clínicas.....      | 1                         | 5            | 192                               | 192                                | -                       | -            | -                                 | -                                  |
| Centros religiosos.....         | 9                         | 9            | 977                               | 977                                | 4                       | 4            | 477                               | 477                                |
| Administración pública .....    | 4                         | 39           | 108,280                           | 430,982                            | -                       | -            | -                                 | -                                  |
| Otros (3).....                  | 17                        | 48           | 12,882                            | 15,378                             | 16                      | 17           | 4,916                             | 4,916                              |
| <b>Panamá.....</b>              | <b>1,355</b>              | <b>3,190</b> | <b>285,388</b>                    | <b>959,162</b>                     | <b>1,213</b>            | <b>3,976</b> | <b>234,735</b>                    | <b>913,308</b>                     |
| Vivienda individual.....        | 1,170                     | 1,170        | 77,068                            | 79,389                             | 1,029                   | 1,029        | 67,728                            | 69,818                             |
| Dúplex.....                     | 19                        | 38           | 2,453                             | 3,284                              | 8                       | 16           | 2,622                             | 2,787                              |
| Edificio de apartamento (2).... | 48                        | 946          | 40,059                            | 136,393                            | 78                      | 2,119        | 46,996                            | 394,041                            |
| Comercio.....                   | 47                        | 308          | 17,449                            | 154,726                            | 42                      | 519          | 31,127                            | 300,813                            |
| Oficinas.....                   | 14                        | 520          | 7,356                             | 116,665                            | 7                       | 54           | 9,932                             | 49,716                             |
| Depósitos.....                  | 22                        | 32           | 16,168                            | 18,182                             | 24                      | 100          | 69,870                            | 80,139                             |
| Industria.....                  | -                         | -            | -                                 | -                                  | 3                       | 3            | 771                               | 771                                |
| Centros educativos.....         | 4                         | 10           | 433                               | 433                                | 3                       | 33           | 530                               | 4,294                              |
| Hoteles.....                    | 2                         | 67           | 2,155                             | 2,645                              | 1                       | 84           | -                                 | 5,770                              |
| Hospitales y clínicas.....      | 1                         | 5            | 192                               | 192                                | -                       | -            | -                                 | -                                  |
| Centros religiosos.....         | 8                         | 8            | 914                               | 914                                | 4                       | 4            | 477                               | 477                                |
| Administración pública .....    | 4                         | 39           | 108,280                           | 430,982                            | -                       | -            | -                                 | -                                  |
| Otros (3).....                  | 16                        | 47           | 12,861                            | 15,357                             | 14                      | 15           | 4,682                             | 4,682                              |

Cuadro 324-01. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y DESTINO: CUARTO TRIMESTRE DE 2013 Y 2014

| Distrito y destino              | Construcciones en proceso |              |                                   |                                    |                         |              |                                   |                                    |
|---------------------------------|---------------------------|--------------|-----------------------------------|------------------------------------|-------------------------|--------------|-----------------------------------|------------------------------------|
|                                 | Cuarto trimestre 2013     |              |                                   |                                    | Cuarto trimestre 2014   |              |                                   |                                    |
|                                 | Número de edificaciones   | Unidades (1) | Área construida (m <sup>2</sup> ) | Área a construir (m <sup>2</sup> ) | Número de edificaciones | Unidades (1) | Área construida (m <sup>2</sup> ) | Área a construir (m <sup>2</sup> ) |
| San Miguelito.....              | <b>88</b>                 | <b>197</b>   | <b>15,192</b>                     | <b>68,648</b>                      | <b>72</b>               | <b>173</b>   | <b>16,959</b>                     | <b>19,567</b>                      |
| Vivienda individual.....        | 71                        | 71           | 8,685                             | 9,347                              | 52                      | 52           | 5,175                             | 5,699                              |
| Dúplex.....                     | 7                         | 14           | 2,196                             | 2,784                              | 7                       | 14           | 3,020                             | 3,400                              |
| Edificio de apartamento (2).... | 1                         | 3            | 144                               | 144                                | 4                       | 81           | 7,184                             | 7,713                              |
| Comercio.....                   | 6                         | 89           | 708                               | 52,914                             | 6                       | 6            | 171                               | 171                                |
| Centros educativos.....         | 1                         | 18           | 3,375                             | 3,375                              | 1                       | 18           | 1,175                             | 2,350                              |
| Centros religiosos.....         | 1                         | 1            | 63                                | 63                                 | -                       | -            | -                                 | -                                  |
| Otros (3).....                  | 1                         | 1            | 21                                | 21                                 | 2                       | 2            | 234                               | 234                                |

NOTA: Se refiere a las obras que iniciaron proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Se refiere a las unidades de vivienda, la cantidad de locales comerciales y oficinas que contiene un centro comercial, la cantidad de salones en un centro educativo, la cantidad de habitaciones en un hotel, etc.

(2) Incluye cuartos de alquiler.

(3) Se refiere a los edificios y estructuras destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.