

Cuadro 324-02. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
 POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO:
 AÑO 2014, POR TRIMESTRE

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No residencial		
	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
TOTAL.....	5,850	948,595	3,166,671	5,353	564,351	1,663,674	497	384,244	1,502,997
Panamá.....	5,377	846,727	2,959,301	4,942	486,040	1,525,981	435	360,687	1,433,320
Alcalde Díaz.....	124	8,524	9,208	108	6,468	7,118	16	2,056	2,090
Ancón.....	209	60,782	391,565	179	35,803	176,953	30	24,979	214,612
Bella Vista.....	30	52,867	429,991	6	3,680	69,810	24	49,187	360,181
Betania.....	21	12,967	41,215	16	3,852	9,749	5	9,115	31,466
Curundú.....	11	1,106	1,106	5	397	397	6	709	709
Chilibre.....	915	62,411	64,499	886	56,849	57,631	29	5,562	6,868
El Chorrillo.....	13	3,917	15,231	9	1,304	12,618	4	2,613	2,613
Ernesto Córdoba Campos.....	457	59,572	84,105	430	46,080	60,543	27	13,492	23,562
Juan Díaz.....	133	90,988	599,653	93	45,572	213,238	40	45,416	386,415
La Exposición o Calidonia.....	3	873	83,955	2	873	78,433	1	-	5,522
Las Cumbres.....	145	6,930	9,183	135	6,471	8,724	10	459	459
Las Mañanitas.....	134	18,786	55,349	118	6,029	6,176	16	12,757	49,173
Pacora.....	1,379	205,579	221,755	1,312	92,284	92,284	67	113,295	129,471
Parque Lefevre.....	38	30,702	292,727	16	15,687	175,654	22	15,015	117,073
Pedregal.....	357	35,983	51,645	333	30,294	39,736	24	5,689	11,909
Pueblo Nuevo.....	13	6,535	53,572	6	3,911	44,814	7	2,624	8,758
Río Abajo.....	34	26,798	47,743	12	6,613	26,163	22	20,185	21,580
San Felipe.....	11	3,033	8,484	4	715	3,917	7	2,318	4,567
San Francisco.....	34	32,011	359,854	19	24,025	339,550	15	7,986	20,304
San Martín.....	47	2,941	2,973	44	2,728	2,760	3	213	213
Santa Ana.....	1	85	85	-	-	-	1	85	85
Tocumen.....	852	92,932	102,104	812	68,000	69,779	40	24,932	32,325
24 de Diciembre.....	416	30,405	33,299	397	28,405	29,934	19	2,000	3,365
San Miguelito.....	473	101,868	207,370	411	78,311	137,693	62	23,557	69,677
Amelia Denis de Icaza.....	51	15,639	18,515	48	13,622	14,498	3	2,017	4,017
Arnulfo Arias Madrid.....	92	4,920	4,920	84	4,008	4,008	8	912	912
Belisario Frías.....	46	3,491	3,533	29	2,802	2,844	17	689	689
Belisario Porras.....	49	8,990	9,190	40	8,703	8,903	9	287	287
José Domingo Espinar.....	81	25,846	53,707	74	17,456	44,142	7	8,390	9,565
Mateo Iturralde.....	7	707	1,929	6	217	217	1	490	1,712
Omar Torrijos.....	28	14,698	38,115	19	6,966	16,383	9	7,732	21,732
Rufina Alfaro.....	113	26,812	63,207	107	23,822	32,494	6	2,990	30,713
Victoriano Lorenzo.....	6	765	14,254	4	715	14,204	2	50	50

Cuadro 324-02. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
 POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO:
 AÑO 2014, POR TRIMESTRE

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No residencial		
	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
Primer trimestre									
TOTAL.....	1,529	226,592	1,015,087	1,402	139,994	525,882	127	86,598	489,205
Panamá.....	1,365	196,530	958,669	1,256	114,846	495,162	109	81,684	463,507
Alcalde Díaz.....	55	3,974	4,594	48	2,747	3,367	7	1,227	1,227
Ancón.....	40	6,357	10,658	39	6,177	10,298	1	180	360
Bella Vista.....	17	21,673	281,942	3	3,680	23,150	14	17,993	258,792
Betania.....	4	1,828	2,637	3	1,283	2,092	1	545	545
Curundú.....	2	94	94	1	45	45	1	49	49
Chilibre.....	198	15,085	15,320	194	12,979	13,214	4	2,106	2,106
EL Chorrillo.....	2	3,364	5,818	1	864	3,318	1	2,500	2,500
Ernesto Córdoba Campos.....	141	11,438	16,860	137	10,794	16,161	4	644	699
Juan Díaz.....	40	11,785	88,883	28	8,099	83,485	12	3,686	5,398
Las Cumbres.....	29	1,527	3,780	26	1,330	3,583	3	197	197
Las Mañanitas.....	50	5,901	42,317	43	1,909	1,909	7	3,992	40,408
Pacora.....	271	38,362	50,427	258	16,523	16,523	13	21,839	33,904
Parque Lefevre.....	9	8,130	133,427	4	2,455	49,980	5	5,675	83,447
Pedregal.....	81	7,656	11,996	74	5,898	10,238	7	1,758	1,758
Pueblo Nuevo.....	1	-	31,836	1	-	31,836	-	-	-
Río Abajo.....	8	2,433	4,498	5	800	2,865	3	1,633	1,633
San Felipe.....	5	727	3,954	2	-	2,129	3	727	1,825
San Francisco.....	16	9,937	197,482	11	9,339	190,958	5	598	6,524
San Martín.....	5	381	381	5	381	381	-	-	-
Santa Ana.....	1	85	85	-	-	-	1	85	85
Tocumen.....	339	42,891	48,691	325	26,851	26,851	14	16,040	21,840
24 de Diciembre.....	51	2,902	2,989	48	2,692	2,779	3	210	210
San Miguelito.....	164	30,062	56,418	146	25,148	30,720	18	4,914	25,698
Amelia Denis de Icaza.....	36	9,134	11,737	34	9,117	9,720	2	17	2,017
Arnulfo Arias Madrid.....	21	1,139	1,139	19	944	944	2	195	195
Belisario Frías.....	6	601	643	4	367	409	2	234	234
Belisario Porras.....	19	1,165	1,165	17	1,109	1,109	2	56	56
José Domingo Espinar.....	13	2,486	4,232	12	1,886	3,632	1	600	600
Mateo Iturralde.....	4	628	1,850	3	138	138	1	490	1,712
Omar Torrijos.....	9	622	14,622	5	225	225	4	397	14,397
Rufina Alfaro.....	54	14,230	20,973	50	11,305	14,486	4	2,925	6,487
Victoriano Lorenzo.....	2	57	57	2	57	57	-	-	-

Cuadro 324-02. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO:
AÑO 2014, POR TRIMESTRE

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No residencial		
	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
Segundo trimestre									
TOTAL.....	1,795	230,126	654,772	1,662	158,816	335,445	133	71,310	319,327
Panamá.....	1,664	199,953	569,094	1,547	131,337	276,622	117	68,616	292,472
Alcalde Díaz.....	22	1,628	1,692	18	1,394	1,424	4	234	268
Ancón.....	69	34,133	211,802	59	11,059	17,139	10	23,074	194,663
Bella Vista.....	3	598	23,156	1	-	16,758	2	598	6,398
Betania.....	5	723	5,218	4	653	5,148	1	70	70
Chilibre.....	294	19,411	19,633	278	17,525	17,668	16	1,886	1,965
EL Chorrillo.....	11	553	9,413	8	440	9,300	3	113	113
Ernesto Córdoba Campos..	132	12,563	19,807	127	11,172	18,416	5	1,391	1,391
Juan Díaz.....	48	30,004	98,708	35	21,393	65,238	13	8,611	33,470
Las Cumbres.....	63	2,755	2,755	60	2,675	2,675	3	80	80
Las Mañanitas.....	29	3,096	3,123	27	1,119	1,146	2	1,977	1,977
Pacora.....	446	34,674	34,674	431	26,403	26,403	15	8,271	8,271
Parque Lefevre.....	8	1,615	45,554	3	59	32,691	5	1,556	12,863
Pedregal.....	116	8,806	11,280	109	8,462	10,936	7	344	344
Pueblo Nuevo.....	4	1,324	6,808	-	-	-	4	1,324	6,808
Río Abajo.....	10	14,961	14,961	-	-	-	10	14,961	14,961
San Felipe.....	1	1,591	1,591	-	-	-	1	1,591	1,591
San Francisco.....	4	1,188	27,371	2	-	21,479	2	1,188	5,892
San Martín.....	11	787	787	11	787	787	-	-	-
Tocumen.....	327	25,298	25,298	316	24,439	24,439	11	859	859
24 de Diciembre.....	61	4,245	5,463	58	3,757	4,975	3	488	488
San Miguelito.....	131	30,173	85,678	115	27,479	58,823	16	2,694	26,855
Amelia Denis de Icaza.....	6	3,038	3,182	6	3,038	3,182	-	-	-
Arnulfo Arias Madrid.....	16	1,219	1,219	12	651	651	4	568	568
Belisario Frías.....	20	1,913	1,913	13	1,745	1,745	7	168	168
Belisario Porras.....	17	1,144	1,144	16	1,078	1,078	1	66	66
José Domingo Espinar.....	17	7,366	11,961	16	6,174	10,769	1	1,192	1,192
Mateo Iturralde.....	2	48	48	2	48	48	-	-	-
Omar Torrijos.....	7	6,495	15,753	6	5,860	15,118	1	635	635
Rufina Alfaro.....	45	8,950	37,298	43	8,885	13,072	2	65	24,226
Victoriano Lorenzo.....	1	-	13,160	1	-	13,160	-	-	-

Cuadro 324-02. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO:
AÑO 2014, POR TRIMESTRE

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No residencial		
	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
Tercer trimestre									
TOTAL.....	1,241	240,183	563,937	1,111	132,816	318,889	130	107,367	245,048
Panamá.....	1,135	215,509	518,230	1,024	122,511	287,551	111	92,998	230,679
Alcalde Díaz.....	32	2,083	2,083	29	1,665	1,665	3	418	418
Ancón.....	66	16,198	107,532	53	15,201	96,714	13	997	10,818
Bella Vista.....	6	20,373	70,124	1	-	11,017	5	20,373	59,107
Betania.....	7	10,235	33,179	4	1,735	2,328	3	8,500	30,851
Curundú.....	7	955	955	4	352	352	3	603	603
Chilibre.....	175	12,528	12,736	169	11,165	11,373	6	1,363	1,363
Ernesto Córdoba Campos..	139	31,967	40,747	131	22,137	23,799	8	9,830	16,948
Juan Díaz.....	20	11,141	80,602	13	6,316	43,973	7	4,825	36,629
La Exposición o Calidonia..	2	873	8,131	1	873	2,609	1	-	5,522
Las Cumbres.....	36	1,607	1,607	34	1,518	1,518	2	89	89
Las Mañanitas.....	14	1,154	1,274	11	702	822	3	452	452
Pacora.....	289	45,798	49,909	276	22,263	22,263	13	23,535	27,646
Parque Lefevre.....	13	8,361	19,247	5	1,120	2,247	8	7,241	17,000
Pedregal.....	70	9,437	17,964	63	6,732	9,039	7	2,705	8,925
Pueblo Nuevo.....	3	3,586	5,647	2	2,814	4,875	1	772	772
Río Abajo.....	10	5,799	13,516	5	3,327	10,816	5	2,472	2,700
San Felipe.....	4	715	2,613	2	715	1,788	2	-	825
San Francisco.....	6	11,220	28,437	2	7,860	23,889	4	3,360	4,548
San Martín.....	11	900	900	10	718	718	1	182	182
Tocumen.....	100	12,979	13,427	90	8,424	8,872	10	4,555	4,555
24 de Diciembre.....	125	7,600	7,600	119	6,874	6,874	6	726	726
San Miguelito.....	106	24,674	45,707	87	10,305	31,338	19	14,369	14,369
Amelia Denis de Icaza.....	4	2,634	2,634	3	634	634	1	2,000	2,000
Arnulfo Arias Madrid.....	39	1,803	1,803	37	1,654	1,654	2	149	149
Belisario Frías.....	11	437	437	4	199	199	7	238	238
Belisario Porras.....	2	53	53	-	-	-	2	53	53
José Domingo Espinar.....	37	11,456	31,296	34	6,233	26,073	3	5,223	5,223
Mateo Iturralde.....	1	31	31	1	31	31	-	-	-
Omar Torrijos.....	7	7,225	7,384	4	559	718	3	6,666	6,666
Rufina Alfaro.....	4	995	2,029	4	995	2,029	-	-	-
Victoriano Lorenzo.....	1	40	40	-	-	-	1	40	40

Cuadro 324-02. CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO:
AÑO 2014, POR TRIMESTRE

Distrito y corregimiento	Total			Residencial			No residencial		
	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
Cuarto trimestre									
TOTAL.....	1,285	251,694	932,875	1,178	132,725	483,458	107	118,969	449,417
Panamá.....	1,213	234,735	913,308	1,115	117,346	466,646	98	117,389	446,662
Alcalde Díaz.....	15	839	839	13	662	662	2	177	177
Ancón.....	34	4,094	61,573	28	3,366	52,802	6	728	8,771
Bella Vista.....	4	10,223	54,769	1	-	18,885	3	10,223	35,884
Betania.....	5	181	181	5	181	181	-	-	-
Curundú.....	2	57	57	-	-	-	2	57	57
Chilibre.....	248	15,387	16,810	245	15,180	15,376	3	207	1,434
Ernesto Córdoba Campos..	45	3,604	6,691	35	1,977	2,167	10	1,627	4,524
Juan Díaz.....	25	38,058	331,460	17	9,764	20,542	8	28,294	310,918
La Exposición o Calidonia..	1	-	75,824	1	-	75,824	-	-	-
Las Cumbres.....	17	1,041	1,041	15	948	948	2	93	93
Las Mañanitas.....	41	8,635	8,635	37	2,299	2,299	4	6,336	6,336
Pacora.....	373	86,745	86,745	347	27,095	27,095	26	59,650	59,650
Parque Lefevre.....	8	12,596	94,499	4	12,053	90,736	4	543	3,763
Pedregal.....	90	10,084	10,405	87	9,202	9,523	3	882	882
Pueblo Nuevo.....	5	1,625	9,281	3	1,097	8,103	2	528	1,178
Río Abajo.....	6	3,605	14,768	2	2,486	12,482	4	1,119	2,286
San Felipe.....	1	-	326	-	-	-	1	-	326
San Francisco.....	8	9,666	106,564	4	6,826	103,224	4	2,840	3,340
San Martín.....	20	873	905	18	842	874	2	31	31
Tocumen.....	86	11,764	14,688	81	8,286	9,617	5	3,478	5,071
24 de Diciembre.....	179	15,658	17,247	172	15,082	15,306	7	576	1,941
San Miguelito.....	72	16,959	19,567	63	15,379	16,812	9	1,580	2,755
Amelia Denis de Icaza.....	5	833	962	5	833	962	-	-	-
Arnulfo Arias Madrid.....	16	759	759	16	759	759	-	-	-
Belisario Frías.....	9	540	540	8	491	491	1	49	49
Belisario Porras.....	11	6,628	6,828	7	6,516	6,716	4	112	112
José Domingo Espinar.....	14	4,538	6,218	12	3,163	3,668	2	1,375	2,550
Omar Torrijos.....	5	356	356	4	322	322	1	34	34
Rufina Alfaro.....	10	2,637	2,907	10	2,637	2,907	-	-	-
Victoriano Lorenzo.....	2	668	997	1	658	987	1	10	10

NOTA: Se refiere a las obras que iniciaron proceso de construcción en el período de referencia.