

## Comentario

Durante el segundo trimestre de 2015, la cantidad de obras nuevas que iniciaron proceso constructivo en los distritos de Panamá y San Miguelito fue de 1,260, lo que representó una disminución de 29.8 por ciento con relación al mismo período del año anterior. En cuanto al área construida, los destinos más representativos fueron: edificio de apartamento con 47,685 metros cuadrados, viviendas individuales con 44,343 metros cuadrados, comercio 28,698 metros cuadrados, oficinas 17,029 metros cuadrados y dúplex 12,858 metros cuadrados.

Los corregimientos más representativos en cuanto al área construida en el distrito de Panamá para los destinos residenciales y no residenciales fueron: Juan Díaz 16.0 por ciento, San Francisco 14.8 por ciento, Ernesto Córdoba Campos 14.2 por ciento, Chilibre 10.8 por ciento y Pacora 10.4 por ciento; para San Miguelito José Domingo Espinar 43.6 por ciento, Belisario Porras 32.9 por ciento y Rufina Alfaro con 12.9 por ciento.

La fase de las construcciones en proceso que prevalece en ambos distritos, es la de estructuras. Además, se registraron 179 adiciones con un área construida de 11,734 metros cuadrados, de los cuales 10,365 metros cuadrados corresponden al distrito de Panamá y 1,369 metros cuadrados a San Miguelito.